

السلطة الوطنية الفلسطينية الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

إحصاءات رخص الأبنية
الربع الثالث، 2006

المجلد الحادي عشر: العدد 3
تشرين ثاني/ نوفمبر، 2006

الصفحة الإلكترونية الجديدة:

- بإمكانكم الحصول على النسخة الإلكترونية من جميع المطبوعات التي ينشرها الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني من خلال الصفحة الإلكترونية للجهاز على العنوان <http://www.pcbs.gov.ps>
- لمزيد من البيانات، يرجى استيفاء النموذج الإلكتروني المتوفر على الموقع الإلكتروني للجهاز والذي من خلاله يمكنكم متابعة حالة طلبكم وعمل تحميل للبيانات حال توفرها

تم إعداد هذا التقرير حسب الإجراءات المعيارية المحددة في ميثاق
الممارسات للإحصاءات الرسمية الفلسطينية 2006

© شوال، 1427هـ - تشرين ثاني، 2006.
جميع الحقوق محفوظة.

في حالة الاقتباس، يرجى الإشارة إلى هذه المطبوعة كالتالي:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، 2006. إحصاءات رخص الأبنية - الربع الثالث 2006.
رام الله - فلسطين.

جميع المراسلات توجه إلى دائرة النشر والتوثيق/ قسم خدمات الجمهور على العنوان التالي:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

ص.ب. 1647، رام الله - فلسطين

فاكس: 2 240 6343 (970/972)

هاتف: 2 240 6340 (970/972)

صفحة إلكترونية: <http://www.pcbs.gov.ps>

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps



لنساهم معاً في إنجاز التعداد العام للسكان
والمساكن والمنشآت - 2007

شكر وتقدير

يتقدم الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بالشكر والتقدير إلى كل المؤسسات الفلسطينية التي ساهمت في إنجاز جمع بيانات المسح، وإلى جميع العاملين في هذا المسح لما أبدوه من حرص منقطع النظير أثناء تأدية واجبهم.

لقد تم تخطيط وتنفيذ مشروع رخص الأبنية الربع الثالث، 2006 بقيادة فريق فني من الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، وبدعم مالي مشترك بين كل من السلطة الوطنية الفلسطينية (PNA) وعدد من أعضاء مجموعة التمويل الرئيسية للجهاز (CFG) لعام 2006 ممثلة بمكتب الممثلة النرويجية لدى السلطة الوطنية الفلسطينية، مكتب الممثلة الهولندية لدى السلطة الوطنية الفلسطينية، الوكالة السويسرية للتنمية والتعاون (SDC).

يتقدم الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بجزيل الشكر والتقدير إلى أعضاء مجموعة التمويل الرئيسية للجهاز (CFG) الذين ساهموا بالتمويل على مساهمتهم القيمة في تنفيذ هذا المشروع.

فريق العمل

- إعداد التقرير:

محمد قلالوة

ايمن قنعير

- المراجعة الأولية:

إبراهيم الطرشة

سفيان دغره

- تدقيق معايير النشر:

حنان جناجرة

- المراجعة النهائية:

محمود جرادات

- الإشراف العام:

رئيس الجهاز

لؤي شبانه

تقديم

يعتبر نشاط الإنشاءات من الأنشطة الاقتصادية الهامة في الاقتصاد الفلسطيني، سواءً من حيث مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي، أو تشغيل الأيدي العاملة، أو ارتباطه وتأثيره المباشر على العديد من الأنشطة الاقتصادية الأخرى. ويشكل نشاط إنشاء الأبنية أحد أهم فروع نشاط الإنشاءات. وقد سعى الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني إلى توفير البيانات الإحصائية التي تغطي مختلف أوجه نشاط الإنشاءات بما يخدم حاجات المستخدمين لهذه البيانات، حيث تشمل سلسلة المسوح الاقتصادية السنوية التي ينفذها الجهاز منذ عام 1994 مسحاً لمقاولي الإنشاءات، وقد بدأ الجهاز بتنفيذ مسح سنوي للأبنية القائمة منذ عام 1996.

يسر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني أن يصدر العدد الثالث من المجلد الحادي عشر ضمن سلسلة تقارير رخص الأبنية والتي يتم إصدارها دورياً، حيث توفر بيانات إحصائية عن حجم وخصائص الأبنية المرخصة في الأراضي الفلسطينية للربع الثالث من عام 2006.

يتم إعداد هذه الإحصاءات حالياً من خلال استيفاء بيانات النموذج المعد لذلك من واقع السجلات الخاصة برخص الأبنية لدى مختلف الجهات الرسمية المانحة لهذه الرخص، حيث تجمع هذه البيانات بشكل دوري ربع سنوي منذ الربع الأول من عام 1996.

نأمل أن توفر هذه النشرة البيانات الإحصائية اللازمة لصناع القرار والمخططين والباحثين والمهتمين في مجال الإنشاءات.

والله ولي التوفيق،،،

لؤي شبانه
رئيس الجهاز

تشرين ثاني، 2006

قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
	قائمة الجداول
	قائمة الأشكال البيانية
	ملخص تنفيذي
19	مقدمة: الفصل الأول:
19	1.1 برنامج المشروع
19	2.1 أهداف المشروع
20	3.1 هيكلية التقرير
21	التعاريف والمصطلحات: الفصل الثاني:
23	النتائج الرئيسية: الفصل الثالث:
27	المنهجية: الفصل الرابع:
27	1.4 نموذج جمع البيانات
27	2.4 الشمولية
28	3.4 العمليات الميدانية
28	4.4 العمليات المكتبية
28	5.4 معالجة وجدولة البيانات
31	جودة البيانات: الفصل الخامس:
31	1.5 أبرز الملاحظات الميدانية
31	2.5 ملاحظات على الجداول
33	الجداول

قائمة الجداول

الصفحة	الجدول
35	جدول 1: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من 1997 إلى الربع الثالث 2006
36	جدول 2: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب ملكية البناء واستخدام المبنى - الربع الثالث 2006
38	جدول 3: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب الجهة المانحة واستخدام المبنى - الربع الثالث 2006
39	جدول 4: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
44	جدول 5: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
49	جدول 6: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
53	جدول 7: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية للإضافات الجديدة + أجزاء قائمة لأبنية قائمة مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
55	جدول 8: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
59	جدول 9: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
64	جدول 10: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006
69	جدول 11: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية للأسوار فقط حسب المحافظه/ المنطقة - الربع الثالث 2006

قائمة الأشكال البيانية

الصفحة	الشكل
23	شكل 1: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للربع الثالث للسنوات 2003-2006
25	شكل 2: عدد الرخص وعدد الوحدات للأبنية السكنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للربع الثالث من العام 2006

ملخص تنفيذي

يغطي هذا التقرير بيانات رخص الأبنية عن الربع الثالث من العام 2006، وقد كانت أبرز نتائج هذا الربع كما يلي:

1. عدد الرخص:

بلغ عدد رخص الأبنية الصادرة للمباني السكنية وغير السكنية 1,181 رخصة خلال الربع الثالث من عام 2006، وهي موزعة كما يلي:

- 582 رخصة أبنية جديدة.
- 260 رخصة إضافات جديدة لمباني مرخصة.
- 48 رخصة إضافات جديدة + أجزاء قائمة مطلوب ترخيصها.
- 263 رخصة أبنية قائمة.
- 28 رخصة إضافات قائمة.

2. المساحات المرخصة:

- بلغ مجموع مساحة الأبنية المرخصة (سكني وغير سكني) 511.9 ألف متر مربع وهي موزعة كما يلي:
- 410.0 ألف متر مربع مساحات أبنية جديدة منها 310.0 ألف متر مربع لمباني سكنية و100.0 ألف متر مربع لمباني غير سكنية.
 - 101.9 ألف متر مربع مساحات أبنية قائمة، منها 86.7 ألف متر مربع لمباني سكنية و15.2 ألف متر مربع لمباني غير سكنية.

3. الأسوار المرخصة:

صدرت 69 رخصة سور مستقل بطول إجمالي يساوي 5.7 ألف متر طولي.

4. عدد الوحدات السكنية المرخصة ومساحتها:

بلغ عدد الوحدات السكنية المرخصة 2,184 وحدة سكنية ومجموع مساحتها 366.2 ألف متر مربع وهي موزعة كما يلي:

- وحدات جديدة 1,695 وحدة ومجموع مساحتها 285.5 ألف متر مربع.
- وحدات قائمة 489 وحدة ومجموع مساحتها 80.7 ألف متر مربع.

عند مقارنة نتائج هذا الربع مع نفس الفترة من الأعوام 2003، 2004، 2005 يلاحظ وجود انخفاض في عدد الرخص الصادرة، حيث انخفض عدد الرخص الصادرة في الربع الثالث 2006 بنسبة 42.4% مقارنة بذات الربع من عام 2005، وبنسبة 2.8% مقارنة بعدد الرخص الصادرة في الربع الثالث 2004، كما وسجلت انخفاضا نسبته 25.5% مقارنة بذات الربع من عام 2003.

من جانب آخر سجل عدد الوحدات السكنية الجديدة والقائمة انخفاضا بنسبة 44.5%، و20.9% على التوالي خلال الربع الثالث 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2005، فيما سجل عدد الوحدات السكنية الجديدة انخفاضا بنسبة 10.2%، وارتفاعا بنسبة 71.0% في عدد الوحدات السكنية القائمة خلال الربع الثالث 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2004،

كما وسجل عدد الوحدات السكنية الجديدة انخفاضاً بنسبة 32.5%، وارتفاعاً بنسبة 11.1% في عدد الوحدات السكنية القائمة خلال الربع الثالث 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2003.

تدل النتائج أعلاه الى وجود تذبذب في قيم المؤشرات خلال فترة المقارنة للربع الثالث من الأعوام 2003-2006.

الفصل الأول

مقدمة

يعتبر نشاط الإنشاءات من الأنشطة الاقتصادية الهامة، إذ يلعب دوراً بارزاً ومؤثراً على باقي الأنشطة الاقتصادية. لذا سعى الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني لقياس أهم المؤشرات المتعلقة بهذا النشاط لتوفير بيانات إحصائية تغطي أهم جوانبه.

يلقي هذا التقرير الضوء على حجم وأنواع رخص الأبنية الصادرة من الجهات الرسمية المختلفة. والإحصاءات المتعلقة برخص الأبنية هي إحصاءات يتم الحرص على إنتاجها في دول العالم، إذ تشكل الإطار الإحصائي لإجراء مسح إحصائية متخصصة تهدف إلى معرفة ما يجري على أرض الواقع من تغيرات في واقع البناء ومحاولة تحديد عناصر تكاليف إنشائها وكذلك توفير البيانات المتعلقة بالخصائص الفنية لهذه الأبنية.

1.1 برنامج المشروع:

يشمل هذا البرنامج المرحلتين التاليتين:

أ. المرحلة التحضيرية:

تتمثل هذه المرحلة بتحديد الهدف من جمع البيانات وتحديد مصادر هذه البيانات. وتصميم نموذج جمع البيانات وكتيب التعليمات الخاص به وإعداد الميزانية التقديرية وخطة العمل والجدول الزمني وقواعد التدقيق والترميز وتحديد فترة جمع البيانات.

ب. المرحلة التنفيذية:

وتشمل هذه المرحلة عملية جمع البيانات من الميدان ومراجعتها وتدقيقها ميدانياً، ثم تتم عملية تجهيز البيانات مكتيباً من خلال عملية الترميز والتدقيق النهائي، وإدخال البيانات على الحاسب الآلي، ثم استخراج الجداول النهائية التي تشمل نتائج هذه الإحصاءات.

2.1 أهداف المشروع:

يوفر هذا المشروع بشكل أساسي بيانات عن عدد رخص الأبنية الصادرة والمساحات المرخصة وعدد الوحدات السكنية المرخصة ومساحاتها وعدد المخازن المرخصة ومساحاتها، وذلك وفقاً للمتغيرات التالية:

- الجهات المانحة للرخص.
- المناطق الجغرافية التي تقع فيها الأبنية المرخصة.
- وضع البناء المطلوب ترخيصه (جديد، قائم، إضافة جديدة أو قائمة).
- ملكية البناء (خاص، حكومي، سلطات محلية، تعاوني، خيري، أخرى).
- استخدام المبنى (سكني، غير سكني، صناعي، تجاري، أخرى).
- مادة البناء للجدران الخارجية للمبنى (حجر، خرسانة، طوب، أخرى).

3.1 هيكلية التقرير:

لقد تم تقسيم تقرير رخص الأبنية إلى عدة فصول كما يلي:

- الفصل الأول: ويشمل مقدمة عن المشروع والذي يتضمن برنامج المشروع وأهدافه وهيكلية التقرير.
- الفصل الثاني: يتناول أهم التعاريف والمصطلحات الواردة في هذا التقرير مع شرح مبسط لهذه التعاريف والمصطلحات.
- الفصل الثالث: ويعرض ابرز النتائج المستخلصة.
- الفصل الرابع: يتناول منهجية إعداد إحصاءات رخص الأبنية من حيث النموذج المستخدم في جمع البيانات وشمولية التغطية وكما يتناول العمليات الميدانية في جمع البيانات، والعمليات المكتبية من تدقيق وترميز، ومعالجة البيانات وجدولتها.
- الفصل الخامس: يتعلق بجودة البيانات ويشمل أبرز الملاحظات الميدانية وملاحظات على البيانات وملاحظات على الجداول.
- الجداول: تبرز أهم مؤشرات رخص الأبنية.
- الأشكال البيانية.

الفصل الثاني

التعاريف والمصطلحات

الوحدة الإحصائية:

الوحدة الإحصائية في مسح إحصاءات رخص الأبنية هي الرخصة الصادرة من الجهة الرسمية المانحة لها. وتعتبر الجهات التي تصدر الرخص هي مصادر البيانات المطلوبة.

ملكية البناء:

ويمكن أن يكون البناء من حيث الملكية:

- خاص: سواء أكان المالك من الأفراد أو المؤسسات الخاصة.
- حكومي: إذا كان المالك من مؤسسات السلطة الوطنية (الحكومة المركزية، الوزارات، وما يتبع إليها من مؤسسات).
- سلطة محلية: إذا كان المالك بلدية أو مجلساً قروياً.
- تعاوني: إذا كان مالك البناء جمعية تعاونية بغض النظر عن هدفها.
- خيرى: إذا كان المبنى مملوكاً لجمعية أو مؤسسة خيرية.
- أخرى: الطوائف الدينية ووكالة الغوث وغير ذلك.

وضع البناء المطلوب ترخيصه:

يمكن أن يكون وضع البناء المطلوب ترخيصه حسب إحدى الحالات التالية:

- مبنى جديد (مقترح): وذلك عندما تكون الأرض المنوي إنشاء البناء عليها خالية من أية أبنية قائمة.
- إضافة مقترحة لمبنى قائم ومرخص: حيث يمكن أن تكون الإضافة المطلوبة على البناء القديم المرخص إضافة أفقية و/أو عمودية و/أو مبان و/أو منافع فرعية.
- إضافة مقترحة وجزء قائم مطلوب ترخيصه: وذلك إذا كانت الرخصة ستشتمل على ترخيص أجزاء قائمة (مبنية سابقاً ويراد ترخيصها حالياً) وإضافة مقترحة حالياً.
- مبنى قائم: وذلك إذا كانت الرخصة لمبنى قائم بأكمله (مبنى سابقاً ويراد ترخيصه حالياً).
- إضافات قائمة: إذا حدث أثناء إنشاء المبنى بعض الإضافات الزائدة عن الترخيص الأصلي وتم إصدار رخصة لهذه الإضافات.

استخدام المبنى:

يمكن أن يكون المبنى المرخص:

- أ. مبنى سكني: ويعتبر المبنى سكنياً بالتعريف إذا كانت أكثر من نصف مساحته معدة لأغراض السكن. ويشمل المبنى السكني الحالات التالية:
 - أن يكون وحدات سكنية كاملة.
 - إضافة غرف لوحات سكنية.

- إضافة منافع أو مباني فرعية لمبان سكنية (مثل المطابخ أو الحمامات أو الحفر الامتصاصية أو الكراجات).

ب. مبنى غير سكني: وهي المباني غير المعدة للسكن بشكل كامل أو هي المباني التي أكثر من نصف مساحتها ليست معدة للسكن.

ج. السور: لقد اعتبرت الأسوار كحالة خاصة، وذلك عندما يتم ترخيص السور بشكل منفصل، نظراً لاختلاف خصائص السور (فهو يرخص مثلاً بالمتر الطولي وليس بالمتر المربع). ولا يشمل ذلك الأسوار المرخصة بشكل مصاحب لترخيص المبنى.

الوحدة السكنية:

الوحدة السكنية، هي مبنى أو جزء من مبنى معد أصلاً لسكن أسرة واحدة وله باب أو مدخل يؤدي إلى الطريق أو الممر العام دون المرور بوحدة سكنية أخرى.

باقي الضفة الغربية:

يقصد بذلك الضفة الغربية باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوةً بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

الفصل الثالث

النتائج الرئيسية

1. عدد الرخص:

يوضح الجدول التالي التغيير في عدد رخص الأبنية الصادرة في الربع الثالث لعام 2006 مقارنة بذات الفترة من الأعوام 2003، 2004، 2005

نسبة التغيير عن الربع الثالث 2005 (%)	نسبة التغيير عن الربع الثالث 2004 (%)	نسبة التغيير عن الربع الثالث 2003 (%)	عدد الرخص الصادرة*				المؤشر
			الربع الثالث 2006	الربع الثالث 2005	الربع الثالث 2004	الربع الثالث 2003	
-51.2	-18.7	-38.7	582	1193	716	949	رخص أبنية جديدة.
-35.2	-10.3	-27.2	260	401	290	357	رخص إضافات جديدة لمباني مرخصة.
-23.8	26.3	17.1	48	63	38	41	رخص إضافات جديدة + أجزاء قائمة مطلوب ترخيصها.
-27.9	87.9	29.6	263	365	140	203	رخص أبنية قائمة.
3.7	-9.7	-20.0	28	27	31	35	رخص إضافات قائمة.
-42.4	-2.8	-25.5	1181	2049	1215	1585	المجموع

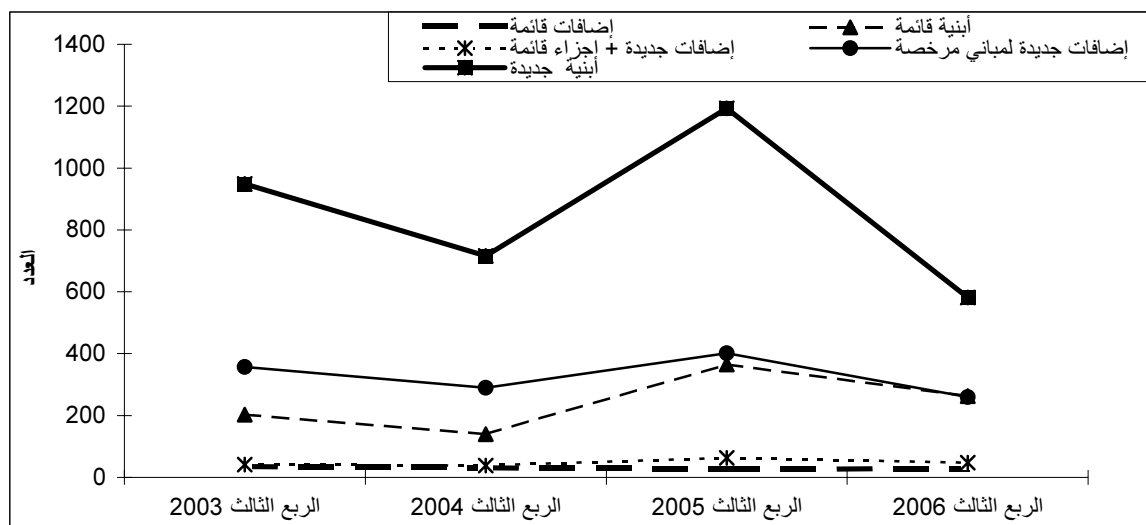
* لا تشمل رخص الأسوار

سجل عدد الرخص الصادرة في الربع الثالث من عام 2006 انخفاضا بنسبة 42.4% مقارنة بذات الربع من عام 2005 ، كما وسجل انخفاضا بنسبة 2.8% مقارنة بالربع الثالث من عام 2004. أيضا سجل عدد رخص الأبنية انخفاضا بنسبة 25.5% مقارنة مع الربع الثالث من عام 2003. ومن الملاحظ أن سبب انخفاض نسبة رخص الأبنية الصادرة عن الربع الثالث من عام 2006 يعود الى الوضع الذي يعيشه الشعب الفلسطيني من حصار اقتصادي وسياسي خانق.

والشكل التالي يوضح اتجاه رخص الأبنية في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة (الربع الثالث) للسنوات 2003-2006 .

الشكل 1: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للربع الثالث

للسنوات 2003 - 2006



2. مساحة الأبنية المرخصة:

يوضح الجدول التالي التغير في مساحات الأبنية المرخصة في الربع الثالث 2006 مقارنة بذات الفترة من الأعوام 2003، 2004، 2005:

نسبة التغير عن الربع الثالث 2005 (%)	نسبة التغير عن الربع الثالث 2004 (%)	نسبة التغير عن الربع الثالث 2003 (%)	المساحات المرخصة (ألف متر مربع)*				المؤشر
			الربع الثالث 2006	الربع الثالث 2005	الربع الثالث 2004	الربع الثالث 2003	
-40.9	3.0	-18.8	511.9	866.6	497.2	630.5	مجموع مساحات الأبنية المرخصة *
-44.7	-8.7	-26.5	410.0	741.2	449.0	557.7	مساحات جديدة وتشمل:
-46.0	-16.0	-31.9	310.0	573.6	369.2	455.1	مباني سكنية
-40.3	25.3	-2.5	100.0	167.6	79.8	102.6	مباني غير سكنية
-18.7	111.4	40.0	101.9	125.4	48.2	72.8	مساحات قائمة وتشمل:
-5.2	97.0	31.6	86.7	91.5	44.0	65.9	مباني سكنية
-55.3	261.9	120.3	15.2	34.0	4.2	6.9	مباني غير سكنية

* لا تشمل رخص الأسوار

3. الأسوار المرخصة:

يوضح الجدول التالي التغير في أعداد وأطوال الأسوار المرخصة في الربع الثالث 2006 مقارنة مع نفس الفترة من الأعوام 2003، 2004، 2005:

نسبة التغير عن الربع الثالث 2005 (%)	نسبة التغير عن الربع الثالث 2004 (%)	نسبة التغير عن الربع الثالث 2003 (%)	الأسوار المرخصة				المؤشر
			الربع الثالث 2006	الربع الثالث 2005	الربع الثالث 2004	الربع الثالث 2003	
-1.4	-1.4	-17.9	69	70	70	84	عدد رخص الأسوار
3.6	-8.1	-27.8	5.7	5.5	6.2	7.9	طول الأسوار المرخصة (ألف متر طولي)

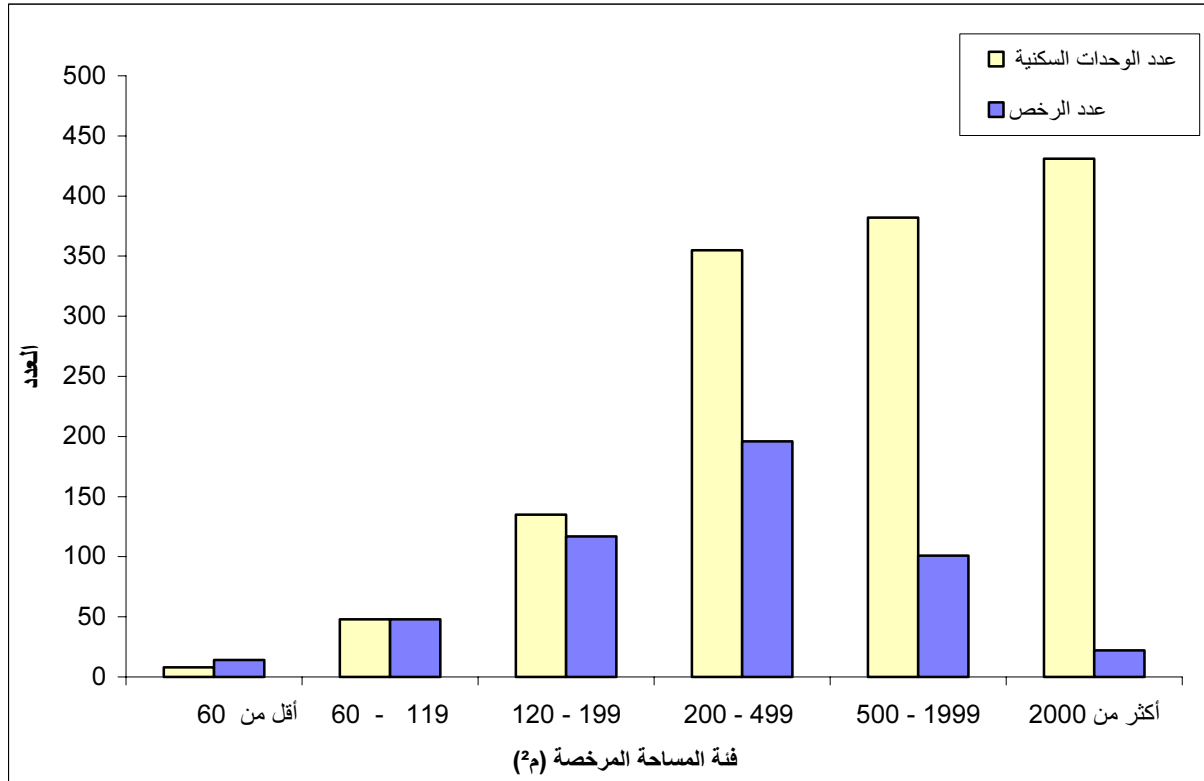
4. عدد الوحدات السكنية المرخصة ومساحتها:

يوضح الجدول التالي التغيير في عدد ومساحة الوحدات السكنية والمساحات المرخصة في الربع الثالث 2006 مقارنة مع نفس الفترة من الأعوام 2003، 2004، 2005:

نسبة التغيير عن الربع الثالث 2005 (%)	نسبة التغيير عن الربع الثالث 2004 (%)	نسبة التغيير عن الربع الثالث 2003 (%)	الوحدات السكنية المرخصة				المؤشر
			الربع الثالث 2006	الربع الثالث 2005	الربع الثالث 2004	الربع الثالث 2003	
-44.5	-10.2	-32.5	1695	3054	1888	2511	عدد الوحدات السكنية الجديدة
-43.2	-7.3	-26.7	285.5	502.8	308.0	389.6	مجموع مساحة الوحدات السكنية الجديدة (ألف متر مربع)
-20.9	71.0	11.1	489	618	286	440	عدد الوحدات السكنية القائمة
-14.7	116.9	31.9	80.7	94.6	37.2	61.2	مجموع مساحة الوحدات السكنية القائمة (ألف متر مربع)

والشكل التالي يبين عدد الرخص وعدد الوحدات للأبنية السكنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة للربع الثالث من العام 2006:

الشكل 2: عدد الرخص وعدد الوحدات للأبنية السكنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للربع الثالث من العام 2006



الفصل الرابع

المنهجية

يشمل هذا الفصل عرضاً للنموذج المستخدم في جمع البيانات وشمولية التغطية والعمليات الميدانية والمكتبية وجدولة ومعالجة البيانات.

1.4 نموذج جمع البيانات:

صمم النموذج بحيث تجمع البيانات التي تحقق أهداف المشروع، حيث يشمل هذا النموذج على المتغيرات التالية: الجهة المانحة للرخصة.

- ملكية البناء: خاص، حكومي، سلطة محلية، تعاوني، خيرى، أخرى.
- وضع البناء المطلوب ترخيصه: جديد، إضافة جديدة، قائم.
- استخدام المبنى: سكني، غير سكني، أو سور.
- مساحة البناء المرخصة وعدد الطوابق وعدد الوحدات السكنية ومساحتها وعدد الدكاكين أو المخازن ومساحتها.
- مادة البناء الخارجية الغالبة للمبنى: حجر، طوب إسمنتي، خرسانة، أخرى.

2.4 الشمولية:

يغطي هذا المشروع كافة الجهات التي تصدر رخص الأبنية في الضفة الغربية وقطاع غزة بأسلوب الحصر الشامل، حيث تجمع بيانات عن كافة الرخص الصادرة وتمثل هذه الجهات بما يلي:

- البلديات: باستثناء بلدية القدس التي تخضع للسيطرة الإدارية الإسرائيلية.
- التنظيم: وهو يصدر الرخص للقرى ضمن المحافظة التي تقع فيها هذه القرى حيث يوجد جهاز تنظيم لكل محافظة في الضفة الغربية، أما في قطاع غزة فإن الرخص تصدر عن المجالس القروية مباشرة.
- المجالس القروية: وهي تصدر الرخص في بعض القرى خاصة في قطاع غزة، وقد شكلت مجالس قروية أيضاً لبعض مخيمات القطاع وهي تصدر تراخيص للأراضي المملوكة للمواطنين والمجاورة لهذه المخيمات.
- وكالة الغوث: والتي تمنح الرخص في مخيمات الضفة الغربية، أما مخيمات قطاع غزة فإن الترخيص فيها غير مسموح به.
- وزارة الحكم المحلي: حيث تصدر هذه الوزارة بشكل مباشر في قطاع غزة رخص الأبنية في الأراضي الإقليمية (الخضراء) التي تقع خارج حدود البلديات والمجالس القروية.

ويجري جمع البيانات من السجلات الإدارية للجهات المانحة للرخص بشكل ربع سنوي، بحيث يتم استيفاء استمارات الرخص الصادرة في نهاية كل ربع، وقد بوشر بهذا المشروع اعتباراً من الربع الأول 1996.

3.4 العمليات الميدانية:

فحص نموذج جمع البيانات:

تتم عملية مراجعة وفحص نموذج جمع البيانات بشكل دوري بهدف تطويره وملاءمته شكلياً وفنياً لعملية جمع البيانات والمتغيرات المطلوبة، حيث يتم الاستفادة من ملاحظات الباحثين الميدانيين والمستفيدين من المشروع في إدخال التعديلات اللازمة.

العاملون الميدانيون:

يقوم بعملية جمع البيانات فريق من موظفي الجهاز العاملين في الميدان من العناصر المؤهلة ومن ذوي الخبرة في العمل الإحصائي الذين تم تدريبهم تدريباً نظرياً وعملياً ولديهم معرفة جيدة في طرق جمع البيانات.

تنظيم وإدارة العمل الميداني:

يتم تنفيذ عملية جمع البيانات والتنسيق ميدانياً وفق الخطة المعدة، حيث تتوفر التعليمات والنماذج والأدوات اللازمة للعمل الميداني.

جمع البيانات:

تجمع بيانات إحصاءات رخص الأبنية من خلال زيارة ميدانية للجهات الرسمية المانحة لرخص الأبنية واستيفاء النموذج الخاص بذلك من واقع ملفات الترخيص لدى هذه الجهات. ويستفيد الباحث من كافة الوثائق الموجودة في ملف الرخصة كالمخططات الهندسية ونموذج الرخصة لاستيفاء البيانات اللازمة، وقد يستعين بالمختصين في الجهات المانحة للوصول إلى استمارة مستوفاة بشكل كامل.

التدقيق الميداني:

يقوم الباحث ومن ثم المشرف بتدقيق نماذج جمع البيانات تدقيقاً أولياً لتنتقل للمدقق الميداني الذي يقوم بتدقيق الاستثمارات تدقيقاً شكلياً وفنياً حسب قواعد التدقيق المعدة مسبقاً.

4.4 العمليات المكتبية

التدقيق المكتبي:

تسلم النماذج المعبأة والمدققة ميدانياً للمدقق المكتبي الذي يقوم بتدقيق النماذج تدقيقاً نهائياً، بحيث تراجع الاستثمارات التي يشك بدقة أية معلومات بها مع الجهة المانحة المعنية وتصحح الأخطاء لتكون نماذج جمع البيانات جاهزة للترميز ومن ثم الإدخال.

5.4 معالجة وجدولة البيانات:

يتم إعداد كافة البرامج اللازمة لمعالجة البيانات في الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، وبعد ذلك يتم إدخال وتدقيق البيانات بعد الإدخال، وأخيراً تجرى عملية جدولة البيانات بواسطة الدائرة المسؤولة عن المشروع.

إدارة وتنظيم عملية الإدخال:

يتم متابعة إعداد التعليمات والنماذج والأدوات اللازمة لإدخال البيانات، وكذلك القيام باختبار وتدريب العاملين في إدخال البيانات من مشرفين ومدخلي بيانات.

تدقيق البيانات المدخلة:

أعدت برامج خاصة لتدقيق البيانات المدخلة وفق قواعد التدقيق المتعلقة باتساق وشمول بيانات النماذج، وأعدت وفقاً لهذه البرامج كشوف بالنماذج التي تشمل أية أخطاء حيث تم تصحيحها وإدخالها على الحاسب مرة أخرى لتنظيف كافة البيانات من الأخطاء.

جدولة البيانات:

بعد الانتهاء من إدخال البيانات وتدقيقها وتنظيفها من أية أخطاء، تم استخراج جداول نتائج المشروع وذلك وفق نماذج الجداول المعدة مسبقاً لهذا الغرض.

الفصل الخامس

جودة البيانات

1.5 أبرز الملاحظات الميدانية:

لقد تم استيفاء استمارات المسح من قبل الباحثين الميدانيين من واقع السجلات الإدارية للجهات المانحة للرخص في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة وفقاً للخطة الموضوعية لذلك إلى حد كبير رغم الظروف الراهنة التي تمر بها الأراضي الفلسطينية جراء الاحتلال الإسرائيلي، وقد بذل طاقم العمل جهوداً مميزة وكبيرة في تذليل العقبات وتوفير البيانات بأفضل صورة ممكنة ضمن برنامجه الزمني.

2.5 ملاحظات على الجداول:

- الجداول لا تشمل رخص الأبنية في ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوةً بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967 (التي تصدر حالياً عن بلدية القدس الإسرائيلية)، في حين تشمل رخص الأبنية لبعض التجمعات في محافظة القدس منطقة (J2) والتي صدرت عن مكتب تنظيم أبو ديس وبلدية وتنظيم بيرنبالا وبلدية الرام.
- ظهرت بعض الفروقات البسيطة بين مجموع المتغيرات أو مجموع المتغير، وقد نجم ذلك عن التقريب المصاحب لعمليات جدولة البيانات.

الجدول

جدول 1: رخص الأبنية الصادرة* في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من 1997 إلى الربع الثالث 2006

Table1: Building Licenses Issued* in Remaining West Bank and Gaza Strip During the Period 1997 to Third Quarter 2006

Period	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses					الفترة	
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	كافة المساحات الجديدة All New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+ أجزاء قائمة Additions+ Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings		المجموع Total
	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
1997	391.8	2759	1768.5	13230	500.1	2391.9	2892.0	263	1155	187	1994	4789	8388	1997
1998	387.1	2735	1786.7	12826	469.1	2505.7	2974.8	178	1144	265	2252	5117	8956	1998
1999	439.0	3675	2050.6	14587	554.4	2860.1	3414.5	115	1470	475	2055	5803	9918	1999
2000	383.3	2730	1646.1	10708	482.4	2457.6	2940.0	185	1318	448	1852	4498	8301	2000
2001	256.0	1847	1041.9	7037	341.0	1633.9	1974.9	124	774	273	1181	2781	5133	2001
2002	137.6	975	794.3	5089	171.8	1080.4	1252.2	52	554	131	675	1913	3325	2002
2003	175.8	1671	1234.2	8152	226.1	1863.9	2090.0	99	749	138	1268	2981	5235	2003
2004	161.6	1229	1248.6	8184	222.0	1803.9	2025.8	111	706	149	1113	2929	5008	2004
2005														2005
Quarter I	46.8	299	334.1	1989	70.5	476.3	546.8	28	187	27	237	788	1267	الربع الأول
Quarter II	57.5	441	434.7	2438	74.6	584.6	659.2	49	280	29	323	911	1592	الربع الثاني
Quarter III	94.6	618	502.8	3054	125.4	741.2	866.6	27	365	63	401	1193	2049	الربع الثالث
Quarter IV	167.8	1164	457.9	2881	203.7	625.3	829.0	23	637	104	332	1104	2200	الربع الرابع
Total	366.7	2522	1729.5	10362	474.2	2427.4	2901.6	127	1469	223	1293	3996	7108	المجموع
2006														2006
Quarter I	228.6	1441	359.9	2128	292.3	487.4	779.7	41	863	97	319	899	2219	الربع الأول
Quarter II	144.3	929	343.1	2071	200.7	488.9	689.6	24	560	86	344	826	1840	الربع الثاني
Quarter III	80.7	489	285.5	1695	101.9	410.0	511.9	28	263	48	260	582	1181	الربع الثالث

*Excluding boundary walls licenses

* لا تشمل رخص الأسوار

جدول 2: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب ملكية البناء واستخدام المبنى - الربع الثالث 2006

Table2: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Building Ownership and Utilization - Third Quarter 2006

Building Ownership	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (ألف م ²)* Licensed Area (1000m ²)*			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses					ملكية البناء	
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	كافة المساحات الجديدة All New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+ أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings		المجموع Total
	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
Total														المجموع
Residential Building	80.3	485	279.7	1624	86.7	310.0	396.7	22	249	43	227	498	1039	مبنى سكني
Non-Res. Building	0.4	4	5.8	71	15.2	100.0	115.2	6	14	5	33	84	142	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.3	5.3	5.7	0	3	2	2	62	69	أسوار
Private														خاص
Residential Buildings	80.3	485	279.7	1624	86.7	309.8	396.4	22	249	43	226	498	1038	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.4	4	5.8	70	15.1	51.8	66.9	6	13	5	28	66	118	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.3	5.2	5.6	0	3	2	2	61	68	أسوار
Governmental														حكومي
Residential Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	12.0	12.0	0	0	0	3	8	11	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار
Local Authority														سلطة محلية
Residential Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	1.5	1.5	0	0	0	0	4	4	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار

*For boundary walls it refers to length in (1000 m.r)

*بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالألف متر طولي

جدول 2 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب ملكية البناء واستخدام المبنى - الربع الثالث 2006

Table2 (cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Building Ownership and Utilization - Third Quarter 2006

Building Ownership	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (ألف م ²)* Licensed Area (1000m ²)*			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses					ملكية البناء	
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	كافة المساحات الجديدة All New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+ أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings		المجموع Total
	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
Cooperative														تعاوني
Residential Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.3	0.3	0	0	0	1	0	1	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.3	0.3	0	0	0	0	1	1	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار
Charity														خيري
Residential Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	1	0.2	33.5	33.6	0	1	0	2	3	6	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار
Others														أخرى
Residential Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	1.0	1.0	0	0	0	0	2	2	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.1	0.1	0	0	0	0	1	1	أسوار

*For boundary walls it refers to length in (1000 m.r)

*بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالألف متر طولي

جدول 3: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب الجهة المانحة واستخدام المبنى - الربع الثالث 2006

Table 3: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Issuing Authority and Utilization - Third Quarter 2006

License Issuing Authority	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (ألف م ²)* Licensed Area (1000 m ²)*			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses					الجهة المانحة للرخصة	
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	كافة المساحات الجديدة All New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings		المجموع Total
	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (ألف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
All Authorities														كافة الجهات
Residential Buildings	80.3	485	279.7	1624	86.7	310.0	396.7	22	249	43	227	498	1039	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.4	4	5.8	71	15.2	100.0	115.2	6	14	5	33	84	142	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.3	5.3	5.7	0	3	2	2	62	69	أسوار
Municipalities														البلديات
Residential Buildings	76.3	458	267.7	1545	82.5	297.4	379.9	22	228	40	226	447	963	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.4	4	5.2	68	6.0	92.6	98.6	6	13	5	33	73	130	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.3	5.3	5.7	0	3	2	2	62	69	أسوار
Rural Councils														مجلس قروي
Residential Buildings	0.0	0	0.2	1	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار
Construction authorities														التنظيم
Residential Buildings	4.0	27	11.8	78	4.2	12.4	16.6	0	21	3	1	50	75	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.6	3	9.2	7.4	16.6	0	1	0	0	11	12	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار

*For boundary walls it refers to length in (1000 m.r)

* بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالألف متر طولي

جدول 4: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 4: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate/District - Third Quarter 2006

Governorate/District & Area Category	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة وفئة المساحة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	أبنية سكنية عدد الرخص No. of Licenses	
All Governorates							كافة المحافظات
Less than 60 m ²	0.8	4	0.9	0.6	8	14	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	1.5	2	1.1	1.0	48	48	60 - 119 م ²
120-199m ²	1.0	11	1.2	1.2	135	117	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	1.5	32	1.9	1.8	355	196	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	2.1	21	3.0	3.8	382	101	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	3.6	14	6.3	19.6	431	22	2000 م ² فأكثر
Jenin							جنين
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	0.0	0	1.2	1.2	22	19	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	1.0	2	1.8	2.0	55	28	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	1.0	1	2.5	3.5	45	13	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Tubas							طوباس
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	60 - 119 م ²
120-199m ²	0.0	0	1.0	1.0	7	7	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	1.8	1.8	9	5	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	2.0	3.0	3	1	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District & Area Category	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة وفئة المساحة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	أبنية سكنية عدد الرخص No. of Licenses	
Tulkarm							طولكرم
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.4	1.0	5	5	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	0.5	2	1.1	1.0	17	17	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	1.9	1.6	31	20	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	3.0	1	3.0	4.5	18	4	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	3.0	1	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Nablus							نابلس
Less than 60 m ²	0.0	1	1.0	0.0	0	3	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	6	6	60 - 119 م ²
120-199m ²	1.5	2	1.0	1.1	15	14	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	1.1	16	1.8	1.4	33	24	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	1.5	6	2.6	2.9	29	10	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	4.0	3	6.0	24.5	49	2	2000 م ² فأكثر
Qalqilya							قلقيلية
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.1	1.0	13	13	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	1.0	1	1.1	1.0	7	7	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	2.0	1	1.9	2.1	21	10	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	0.0	0	2.0	1.0	2	2	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District & Area Category	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة وفئة المساحة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	أبنية سكنية عدد الرخص No. of Licenses	
Salfit							سلفيت
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	60 - 119 م ²
120-199m ²	0.0	0	1.3	1.0	3	3	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	1.0	1	2.0	1.3	9	7	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	3.0	1	4.0	9.0	9	1	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Ramallah and Al-Bireh							رام الله والبيرة
Less than 60 m ²	1.0	1	0.7	0.3	1	3	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	1.0	1	1.2	1.2	6	5	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	1.9	2.0	58	29	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	3.5	2	3.4	4.7	121	26	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	3.8	6	7.3	20.8	250	12	2000 م ² فأكثر
Jericho and Al Aghwar							أريحا والأغوار
Less than 60 m ²	0.0	0	1.0	0.8	4	5	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	3	3	60 - 119 م ²
120-199m ²	1.0	1	1.5	1.5	23	15	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	2.1	2.2	26	12	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	2.7	4.7	14	3	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District & Area Category	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة وفئة المساحة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	أبنية سكنية عدد الرخص No. of Licenses	
Jerusalem							القدس
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	1.7	2.0	6	3	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Bethlehem							بيت لحم
Less than 60 m ²	1.0	2	1.0	1.0	1	1	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	2.0	1	1.3	1.0	7	7	60 - 119 م ²
120-199m ²	0.0	0	1.2	1.2	6	5	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	2.3	3	2.1	1.8	39	22	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	2.5	4	3.3	3.6	72	20	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	2.0	1	4.0	4.0	4	1	2000 م ² فأكثر
Hebron							الخليل
Less than 60 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	1.0	1	1.0	1.0	8	8	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	1.0	3	1.1	1.1	21	19	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	1.8	8	2.0	1.9	55	29	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	2.2	5	2.8	3.2	57	18	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	3.7	3	5.3	10.0	30	3	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District & Area Category	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة وفئة المساحة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	أبنية سكنية عدد الرخص No. of Licenses	
North Gaza							شمال غزة
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	60 - 119 م ²
120-199m ²	0.0	0	1.3	1.3	5	4	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	3.0	1	2.0	1.8	9	5	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	1.0	1	3.3	4.0	12	3	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Gaza							غزة
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	60 - 119 م ²
120- 199 m ²	1.0	1	2.0	2.0	2	1	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	2.0	2.0	2	1	200 - 499 م ²
500- 1999 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	500 - 1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	5.0	24.5	98	4	2000 م ² فأكثر
Khan Younis							خان يونس
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60- 119 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	60 - 119 م ²
120-199m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	120 - 199 م ²
200- 499 m ²	0.0	0	2.0	2.0	2	1	200 - 499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	500 - 1999 م ²
2000- m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 5: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 5: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	أبنية غير سكنية			Residential Buildings				أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	2.0	84.3	66	2.3	3.0	1024	198.5	340	حجر
Cement Block	1.6	4.7	14	1.6	2.2	327	56.3	152	طوب إسمنتي
Concrete	1.7	3.9	3	1.3	1.3	8	1.2	6	خرسانة
Metal Source	1.0	1.3	1	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jenin									جنين
Stone	1.0	1.3	3	1.8	2.1	119	23.3	58	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.3	5	0.7	4	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Tubas									طوباس
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.4	1.4	20	3.3	14	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Tulkarm									طولكرم
Stone	2.0	2.2	2	2.1	1.4	14	3.2	10	حجر
Cement Block	1.5	0.9	2	1.5	1.6	56	8.1	35	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.2	1	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Nablus									نابلس
Stone	1.6	37.9	19	2.0	2.5	117	23.6	46	حجر
Cement Block	1.4	2.1	7	1.2	1.2	13	1.7	11	طوب إسمنتي
Concrete	1.0	0.7	2	1.0	1.0	2	0.4	2	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Qalqilya									قلقيلية
Stone	2.0	0.2	1	2.0	2.0	2	0.4	1	حجر
Cement Block	1.0	0.2	1	1.4	1.3	41	6.6	31	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Salfit									سلفيت
Stone	1.0	0.3	1	2.3	2.4	17	3.1	7	حجر
Cement Block	3.0	0.9	1	1.5	1.0	4	0.6	4	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.1	1	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبيرة
Stone	3.2	16.9	9	3.3	6.2	425	79.1	69	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.6	1.6	8	1.3	5	طوب إسمنتي
Concrete	3.0	3.2	1	2.0	2.0	4	0.5	2	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jericho and Al Aghwar									أريحا والأغوار
Stone	0.0	0.0	0	1.9	2.1	21	2.5	10	حجر
Cement Block	1.0	0.2	1	1.6	1.8	49	5.4	28	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jerusalem									القدس
Stone	0.0	0.0	0	1.5	1.8	7	1.4	4	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Bethlehem									بيت لحم
Stone	2.1	8.7	11	2.4	2.3	129	25.0	56	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Hebron									الخليل
Stone	2.0	16.8	20	2.0	2.2	173	36.7	79	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
North Gaza									شمال غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	3.0	0.3	1	2.0	2.1	27	5.7	13	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	1.0	1.3	1	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006

Governorate/District	أبنية غير سكنية			Residential Buildings				أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)		
Gaza									غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.0	0.2	1	4.0	17.0	102	22.5	6	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Khan Younis									خان يونس
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.5	1	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Others	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 6: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 6 : Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings				أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)		
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	0.5	5.2	31	1.3	0.8	147	34.3	182	حجر
Cement Block	1.0	0.5	2	1.4	1.7	70	10.3	41	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.7	0.3	1	0.3	3	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	1	منشأ معدني
Jenin									جنين
Stone	0.0	0.0	0	1.7	1.8	30	5.6	17	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.3	1.3	4	0.4	3	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Tulkarm									طولكرم
Stone	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.2	1	حجر
Cement Block	1.0	0.5	1	1.5	0.5	6	1.1	11	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings				أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)		
Nablus									نابلس
Stone	0.3	2.6	27	1.4	0.8	89	19.8	113	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.0	2	0.2	2	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Qalqilya									قلقيلية
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	2.1	23	1.3	11	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Salfit									سلفيت
Stone	4.0	1.3	1	2.0	0.7	2	0.7	3	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.4	0.5	4	1.5	8	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Ramallah and Al-Birah									رام الله والبيرة
Stone	1.0	0.0	1	0.7	0.4	15	6.8	40	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	0.5	1	0.3	2	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.7	0.3	1	0.3	3	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	1	منشأ معدني
Jericho and Al Aghwar									أريحا والاغوار
Stone	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.4	1	حجر
Cement Block	1.0	0.0	1	1.5	1.0	2	0.3	2	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Bethlehem									بيت لحم
Stone	1.5	1.3	2	1.3	1.3	4	0.1	3	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحات المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Hebron									الخليل
Stone	0.0	0.0	0	1.0	1.0	4	0.6	4	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني
Gaza									غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	3.5	14.0	28	5.2	2	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Metal Source	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	منشأ معدني

جدول 7: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية للإضافات الجديدة + أجزاء قائمة لأبنية قائمة مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية

والمحافظة/المنطقة- الربع الثالث 2006

Table 7: Building Licenses Issued in Remaining West Bank for New Additions + Unlicensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/district	Non- Res. Buildings			Residential Buildings				أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)		
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	3.0	1.6	2	3.2	1.6	42	10.7	26	حجر
Cement Block	0.3	0.1	3	2.9	2.3	37	5.2	16	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	3.0	2.0	2	0.4	1	خرسانة
Jenin									جنين
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	3.0	2.0	2	0.4	1	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Tubas									طوباس
Stone	0.0	0.0	0	5.0	2.0	2	1.0	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.5	0.5	1	0.2	2	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Tulkarem									طولكرم
Stone	0.0	0.0	0	3.2	1.2	6	2.3	5	حجر
Cement Block	0.3	0.1	3	3.0	2.8	22	3.4	8	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Nablus									نابلس
Stone	3.0	1.6	2	3.2	1.7	30	6.6	18	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	3.0	2.0	2	0.4	1	خرسانة

جدول 7 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية للإضافات الجديدة + أجزاء قائمة لأبنية قائمة مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية

والمحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 7 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank for New Additions + Unlicensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/district	Non- Res. Buildings			Residential Buildings				المحافظة/المنطقة	
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	أبنية غير سكنية عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)		أبنية سكنية عدد الرخص No. of Licenses
Salfit									سلفيت
Stone	0.0	0.0	0	3.0	2.0	2	0.4	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	3.0	1.0	1	0.2	1	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبيرة
Stone	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.4	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Jericho and Al Aghwar									أريحا والأغوار
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.8	2.8	11	1.1	4	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة

جدول 8: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 8: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/district	Non- Res. Buildings أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	2.0	3.3	8	1.9	2.0	282	57.8	143	حجر
Cement Block	0.7	1.0	10	1.5	1.3	164	21.3	123	طوب إسمنتي
Concrete	1.0	9.3	2	1.2	1.0	5	0.6	5	خرسانة
Jenin									جنين
Stone	0.0	0.0	0	2.7	2.7	8	1.5	3	حجر
Cement Block	1.0	0.0	1	1.0	1.0	1	0.1	1	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.1	1	خرسانة
Tubas									طوباس
Stone	0.0	0.0	0	1.7	1.0	3	0.6	3	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.1	1.1	11	1.5	10	طوب إسمنتي
Concrete	1.0	0.0	1	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Tulkarm									طولكرم
Stone	0.0	0.0	0	2.0	1.0	2	0.8	2	حجر
Cement Block	0.2	0.4	5	1.9	1.2	24	4.1	20	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/district	Non- Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Nablus									نابلس
Stone	1.3	0.7	3	1.9	1.9	26	4.9	14	حجر
Cement Block	2.0	0.4	1	1.5	1.3	17	2.4	13	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.0	0.5	1	0.2	2	خرسانة
Qalqilya									قلقيلية
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.8	0.8	5	0.5	6	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Salfit									سلفيت
Stone	0.0	0.0	0	2.0	1.0	1	0.3	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.7	1.3	24	3.6	18	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبيرة
Stone	2.0	1.8	2	2.0	2.4	95	18.5	39	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.7	1.3	8	1.2	6	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.5	1.5	3	0.2	2	خرسانة
Jericho and Al-Aghwar									أريحا والأغوار
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.0	0.0	2	1.4	1.4	26	1.7	19	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/district	Non- Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Jerusalem									القدس
Stone	3.0	0.4	1	4.0	6.0	24	5.9	4	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Bethlehem									بيت لحم
Stone	2.0	0.1	1	2.4	2.2	57	12.4	26	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Hebron									الخليل
Stone	3.0	0.3	1	1.2	1.3	66	12.9	51	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب إسمنتي
Concrete	1.0	9.2	1	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Gaza									غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.0	1	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Dier-Albalah									دير البلح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.6	2.3	16	2.6	7	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/district	Non- Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Stories	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No of Stories	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Kan younis									خان يونس
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.3	1	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Rafah									رفح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.0	0.2	1	1.1	1.4	29	3.2	21	طوب إسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة

جدول 9: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 9: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions+Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
All Governorates										كافة المحافظات
Complete Dwellings	84.5	301.9	386.4	9	247	34	124	491	905	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.5	0.7	1.2	5	0	0	12	1	18	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.6	4.0	4.6	4	2	2	50	3	61	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	1.1	3.4	4.5	4	0	7	41	3	55	أخرى
Jenin										جنين
Complete Dwellings	2.0	30.0	32.0	0	5	1	19	62	87	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.1	0.1	0	0	0	1	0	1	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Tubas										طوباس
Complete Dwellings	3.1	3.4	6.5	0	13	1	0	14	28	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	2	0	0	2	أخرى
Tulkarm										طولكرم
Complete Dwellings	6.0	15.8	21.8	0	17	12	7	46	82	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.4	0.2	0.7	2	0	0	5	0	7	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.8	0.1	0.9	3	0	1	0	0	4	أخرى

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 9 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions+Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
Nablus										نابلس
Complete Dwellings	9.6	46.7	56.4	0	28	13	63	56	160	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.1	0.1	0	0	0	3	0	3	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.2	0.3	0.5	0	1	2	11	0	14	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.2	3.2	3.3	0	0	4	38	3	45	أخرى
Qalqilya										قلقيلية
Complete Dwellings	0.5	8.3	8.8	1	4	0	10	32	47	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	1	0	0	1	0	2	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Salfit										سلفيت
Complete Dwellings	4.0	6.0	10.0	0	18	2	5	12	37	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.1	0.1	0	0	0	1	0	1	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.3	0.3	0	0	0	5	0	5	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.1	0.0	0.1	1	0	0	0	0	1	أخرى
Ramallah & Al- Bireh										رام الله والبيرة
Complete Dwellings	19.8	84.8	104.6	0	43	1	9	74	127	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.2	0.3	2	0	0	2	0	4	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.3	3.3	3.6	2	0	0	32	2	36	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.1	0.1	0	0	0	3	0	3	أخرى

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 9(Cont): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions+Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
Jericho and Al Aghwar										أريحا والأغوار
Complete Dwellings	2.1	9.1	11.2	7	9	4	2	37	59	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.1	0.1	0.1	2	1	0	1	1	5	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Jerusalem										القدس
Complete Dwellings	5.9	1.4	7.3	0	4	0	0	4	8	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Bethlehem										بيت لحم
Complete Dwellings	12.4	25.1	37.5	0	26	0	3	55	84	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.1	0.1	0	0	0	0	1	1	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Hebron										الخليل
Complete Dwellings	12.9	37.4	50.2	0	51	0	4	79	134	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 9(Cont): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions+Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
North Gaza										شمال غزة
Complete Dwellings	0.0	5.7	5.7	0	0	0	0	13	13	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Gaza										غزة
Complete Dwellings	0.0	27.7	27.8	1	0	0	2	6	9	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Dier-AlBalah										دير البلح
Complete Dwellings	2.6	0.0	2.6	0	7	0	0	0	7	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Khan Younis										خانيونس
Complete Dwellings	0.3	0.5	0.7	0	1	0	0	1	2	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 9(Cont): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/District	المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions+Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
Rafah										رفح
Complete Dwellings	3.2	0.0	3.2	0	21	0	0	0	21	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Other	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 10: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006
Table 10: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/ District & Utilization	المخازن Stores		المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة ونوع الاستخدام
	مساحة (1000 م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة New Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
All Governorates												كافة المحافظات
Industrial	0.0	0	0.0	4.2	4.2	0	0	0	0	6	6	صناعي
Commercial	30.9	224	5.5	30.4	35.8	5	10	1	11	38	65	تجاري
Educational	0.0	0	0.4	47.8	48.2	0	1	0	2	11	14	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	1.2	1.2	0	0	0	1	0	1	صحي
Others	1.2	6	9.4	16.4	25.8	1	3	4	19	29	56	أخرى
Jenin												جنين
Industrial	0.0	0	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	صناعي
Commercial	1.1	18	0.0	1.1	1.1	0	1	0	0	2	3	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Tubas												طوباس
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.0	1	0.0	0.0	0.0	0	1	0	0	0	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/ District & Utilization	المخازن Stores		المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة ونوع الاستخدام
	مساحة (1000 م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
Tulkarm												طولكرم
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.7	14	0.5	0.4	0.8	3	1	0	0	2	6	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	2.5	2.5	0	0	0	1	1	2	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.7	0.7	0	1	3	0	1	5	أخرى
Nablus												نابلس
Industrial	0.0	0	0.0	0.8	0.8	0	0	0	0	3	3	صناعي
Commercial	5.8	48	2.6	4.2	6.8	0	4	1	8	7	20	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	29.5	29.5	0	0	0	1	2	3	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	8.8	8.8	0	0	1	18	16	35	أخرى
Qalqilya												قلقيلية
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.1	2	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/ District & Utilization	المخازن Stores		المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة ونوع الاستخدام
	مساحة (1000 م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
Salfit												سلفيت
Industrial	0.0	0	0.0	0.9	0.9	0	0	0	0	1	1	صناعي
Commercial	1.3	9	0.0	1.6	1.6	0	0	0	1	1	2	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Ramallah and Al-Bireh												رام الله والبيرة
Industrial	0.0	0	0.0	2.2	2.2	0	0	0	0	1	1	صناعي
Commercial	13.3	49	1.8	12.0	13.9	0	2	0	1	7	10	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	5.9	5.9	0	0	0	0	2	2	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Jericho& Al aghwar												أريحا والأغوار
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.0	1	0.0	0.0	0.0	1	0	0	0	0	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.2	0.2	1	0	0	1	1	3	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District – Third Quarter 2006

Governorate/ District & Utilization	المخازن Stores		المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة ونوع الاستخدام
	مساحة (1000 م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
Jerusalem												القدس
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تجاري
Educational	0.0	0	0.4	0.0	0.4	0	1	0	0	0	1	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Bethlehem												بيت لحم
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	1.5	23	0.1	2.2	2.3	0	1	0	1	4	6	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	3.1	3.1	0	0	0	0	1	1	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	1.2	1.2	0	0	0	1	0	1	صحي
Others	1.2	6	0.0	3.4	3.4	0	0	0	0	6	6	أخرى
Hebron												الخليل
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	5.5	55	0.3	7.0	7.3	1	0	0	0	11	12	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	6.8	6.8	0	0	0	0	5	5	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	9.2	3.1	12.3	0	1	0	0	4	5	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2006

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District – Third Quarter 2006

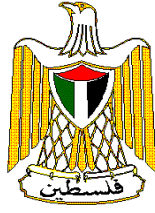
Governorate/ District & Utilization	المخازن Stores		المساحة المرخصة (ألف م ²) Licensed Area (000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة ونوع الاستخدام
	مساحة (1000 م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
North Gaza												شمال غزة
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	1.4	3	0.0	1.6	1.6	0	0	0	0	2	2	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Gaza												غزة
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.2	1	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Rafah												رفح
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Others	0.0	0	0.2	0.0	0.2	0	1	0	0	0	1	أخرى

جدول 11: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية للأسوار فقط حسب المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2006
Table 11: Building Licenses Issued in Remaining West Bank for Boundary Walls Only by Governorate/District - Third Quarter 2006

Governorate/District	قائمة وإضافات قائمة Existing and Existing Additions		جديدة وإضافات جديدة New and New Additions		المحافظة/المنطقة
	الطول الكلي (ألف م.ط) Total Length (1000 m.r)	العدد Number	الطول الكلي (ألف م.ط) Total Length (1000 m.r)	العدد Number	
All Governorate	0.3	3	5.3	66	كافة المحافظات
Jenin	0.0	0	0.2	1	جنين
Qalqilya	0.0	0	0.0	1	طوباس
Tulkarm	0.0	0	1.2	16	طولكرم
Nablus	0.0	0	1.2	18	نابلس
Qalqilya	0.0	0	0.4	5	قلقيلية
Salfit	0.2	2	0.0	0	سلفيت
Ramallah and Al-Bireh	0.1	1	0.6	6	رام الله والبيرة
Jericho & Al-agwar	0.0	0	0.4	5	أريحا والأغوار
Bethlehem	0.0	0	0.6	8	بيت لحم
Hebron	0.0	0	0.7	6	الخليل

* Excludes those parts of Jerusalem Governorate, which were annexed

* باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوةً بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.



**Palestinian National Authority
Palestinian Central Bureau of Statistics**

**Building Licenses Statistics
Third Quarter, 2006**

**Volume 11, Issue No. 3
November, 2006**

Cover Price 3 US\$

PAGE NUMBERS OF ENGLISH TEXT ARE PRINTED IN SQUARE BRACKETS.
TABLES ARE PRINTED IN THE ARABIC ORDER (FROM RIGHT TO LEFT)

New Web Site:

- All of PCBS publications are available online in electronic format on PCBS web site <http://www.pcbs.gov.ps>
- For additional data requests, online form is available on PCBS web site and users can track the status of their request and download the data once made available.

**This document is prepared in accordance with the
standard procedures stated in the Code of Practice for
Palestine Official Statistics 2006**

© November, 2006
All rights reserved.

Suggested Citation:

Palestinian Central Bureau of Statistics, 2006. *Building Licenses Statistics – Third Quarter 2006*, Ramallah - Palestine.

All correspondence should be directed to:
Dissemination & Documentation Department/ Division of User Services
Palestinian Central Bureau of Statistics
P.O.Box 1647, Ramallah, Palestine.

Tel: (972/970) 2 240 6340
E-Mail : diwan@pcbs.gov.ps

Fax: (972/970) 2 240 6343
web-site: <http://www.pcbs.gov.ps>

Acknowledgment

The Palestinian Central Bureau of Statistics (PCBS) would like to thank the Ministry of Local Governments and Municipal Affairs, all municipalities, and rural councils and construction authorities for their cooperation in providing PCBS with the requested data.

Financial and Technical support for the Building Licenses Statistics Third Quarter 2006 at the PCBS is being provided by the Palestinian National Authority (PNA) at the Core funding Group (CFG) represented by the Representative Office of the Netherlands to PNA, Swiss Agency for Development and Cooperation (SDC), UK Department for International Development (DFID), The European Commission (EC), and the World Bank (WB).

On this occasion, the PCBS extends special thanks to the Core Funding Group for this support.

Team Work

- **Report Preparation**
Mohammed Qlalwah
Ayman Qanir
- **Preliminary Review**
Ibrahim Al-tarsha
Sufian Dagrah
- **Editing Dissemination Standards**
Hanan Janajreh
- **Final Review**
Mahmoud Jaradat
- **Overall Supervision**
Luay Shabaneh President

Preface

Construction is considered one of the important economic activities in the Palestinian economy. It contributes substantially to the Gross Domestic Product, recruits a large share of employees, and directly influences other several economic activities. Building construction in particular represents one of the major construction activities in general.

It has been necessary for the Palestinian Central Bureau of Statistics (PCBS) to establish statistical database that covers several aspects of construction activities in order to accommodate the different needs of users. The annual economic surveys series conducted by PCBS as of 1994 includes a survey for construction contractors. PCBS had also conducted the annual Existing Buildings Survey starting from the reference year 1996.

PCBS is pleased to present this report of Building Licenses Statistics, which provides statistical data on the size, and characteristics of licensed buildings in the Palestinian Territory for the Third Quarter 2006.

Statistical data is currently collected through filling the designated form from the administrative records of the different official licenses issuing authorities. This was initiated on quarterly basis since First Quarter of 1996.

Publication of building licenses statistics will be pursued in the following years. PCBS hopes that the means by which these data are archived in the issuing authorities are developed, in the foreseeable future, in a manner that would reduce cost and time needed for preparing these statistics.

November, 2006

**Luay Shabaneh
President**

Table of Contents

Subject	Page
List of tables	
List of figures	
Summary Results	
Executive Summary	[19]
1. Introduction	[19]
2. Objectives	[19]
3. Definitions	[19]
4. Main Findings	[21]
5. Explanatory Notes	[24]
Tables	33

List of Tables

Table	Page
Table 1: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip During the Period 1997 to Third Quarter 2006	35
Table 2: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Building Ownership and Utilization - Third Quarter 2006	36
Table 3: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Issuing Authority and Utilization - Third Quarter 2006	38
Table 4: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate/District - Third Quarter 2006	39
Table 5: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006	44
Table 6: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006	49
Table 7: Building Licenses Issued in Remaining West Bank for New Additions + Unlicensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006	53
Table 8: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2006	55
Table 9: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2006	59
Table 10: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2006	64
Table 11: Building Licenses Issued in Remaining West Bank for Boundary Walls Only by Governorate/District - Third Quarter 2006	69

List of Figures

Figure		Page
Figure 1:	Number of building licenses issued in Remaining West Bank and Gaza Strip 2003 -2006 (Third Quarter)	21
Figure 2:	Number of building licenses and number of dwellings for new residential buildings in Remaining West Bank and Gaza Strip by licensed area during the Third Quarter of 2006	23

Summary Results

This report covers data on the Third Quarter 2006, the most important results of this quarter as below:

1. Number of licenses: The number of building licenses issued in the Third Quarter 2006, amounted to 1,181 distributed as follow:
 - 582 licenses for new buildings.
 - 260 licenses for additions to licensed buildings.
 - 48 licenses for additions and existing parts.
 - 263 licenses for existing buildings.
 - 28 licenses for existing extensions.
2. Licensed areas: The total areas of licensed buildings (Residential & non residential) amounted to 511.9 thousand m² distributed as follows:
 - 410.0 thousand m² for new areas, of which 310.0 residential and, 100.0 non-residential.
 - 101.9 thousand m² for existing areas, of which 86.7 residential and, 15.2 non-residential.
3. Licensed boundary walls: 69 licenses issued for walls with total length of 5.7 thousand meters.
4. Number and area of dwellings licensed:
 - New dwellings: 1,695 units with a total area of 285.5 thousand m².
 - Existing dwellings: 489 units with a total area of 80.7 thousand m².

There was an improvement in the total number of issued building licenses, there was decrease in the total number of licenses in Third Quarter 2006 compared with the Third Quarter 2005 around 42.4%, and there was an decrease in the number of issued building licenses in the Third Quarter 2006 compared with the Third Quarter 2004 around 2.8%, also the issued licenses in the same period of the year 2006 was decreased by 25.5% compared with the Third Quarter 2003.

The results showed that the number of existing and new dwellings an decrease by 44.5%, 20.9% in Third Quarter 2006 compared with same Quarter 2005, and a decrease by 10.2% in the number of new dwellings in Third Quarter 2006 compared with 2004, and an increase by 71.0% for existing dwellings in Third Quarter 2006 compared with 2004, and the number of New dwellings an decrease by 32.5% in Third Quarter 2006 compared with same Quarter 2003, and increase by 11.1% in the number of existing dwellings in Third Quarter 2006 compared with same Quarter 2003.

The results showed an different in some indicators, compared with previous quarters of the same period through Third Quarter 2006.

Executive Summary

1. Introduction:

The construction is considered as one of the important economic activities, particularly in countries undergoing economic development. This activity plays a vital role in the Palestinian economy and significantly interrelated to the remaining economic activities. Thus, the Palestinian Central Bureau of Statistics (PCBS) committed to comply statistical data on all aspects of construction activity in order to measure the main related variables.

The administrative record statistics shed light on size and type of building licenses issued from official parties. Building licenses statistics are compiled in most countries all over the world. In addition to its own significance, building licenses statistics constitute the sampling frame of other surveys to be launched for identifying the actual constructed buildings against licenses, to endeavor estimating construction costs and obtaining data on the technical characteristics of these buildings.

2. Objectives:

These statistics provide data on numbers of building licenses, licensed areas, number and area of licensed dwellings and stores by the following variables:

- Issuing authorities.
- Geographic location.
- Status of building to be licensed (new, existing, new or existing additions, etc.).
- Building ownership (private, governmental, local authorities, cooperative, etc.).
- Utilization of the building (residential, non-residential: industrial, commercial, Educational, etc.).
- Major external construction material (stone, concrete, block, etc.).

3. Definitions:

4. Statistical Unit:

The license issued by any authorized authority. The issuing authorities are the reporting units for this administrative records statistics.

5. Building Ownership:

1. Private.
2. Governmental.
3. Local Authority.
4. Cooperative Society.
5. Charitable Society.
6. Other, e.g. religious groups, UNRWA, etc.

6. Status of the building to be licensed:

1. New, when the building site is entirely vacant.
2. Addition to an already existing licensed building - it could be vertical or horizontal addition.
3. Addition to non-licensed existing building (or part of building) that needs licensing.
4. Existing building.
5. Existing extensions.

7. Building Utilization:

1. Residential: The building is considered residential if more than half of its total area is prepared for residential purposes. The building could consist of:
 - Complete dwellings.
 - Rooms added to the dwellings.
 - Extension of other facilities, e.g. kitchen, bathroom, cesspool, garage.
2. Non-Residential: industrial, commercial, educational,...etc.
3. The boundary wall: This is when boundary wall undergoes separate licensing. If the building license includes the wall, then it is not included herein.

3.5 Dwelling:

The housing unit of a single household.

3.6 Remaining West Bank:

The West Bank except for those parts of Jerusalem Governorate, which were annexed after 1967 occupation by Israel.

4. Main Findings

1. Number of licenses: The following table shows comparison between the number of Building Licenses for the Third Quarter 2006 Quarter 2006 with the same period for the years 2003, 2004, and 2005:

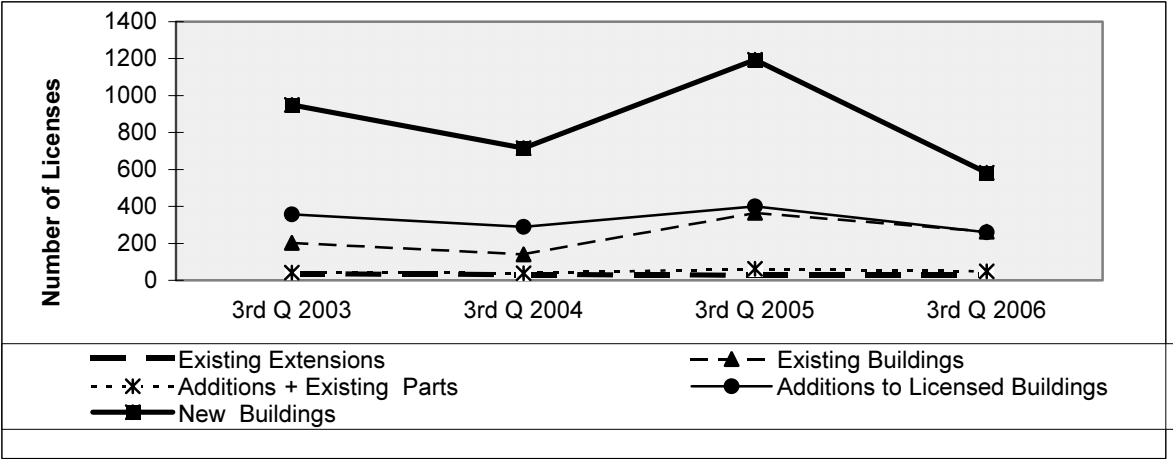
Indicator	No. of issued Licenses*				% Change of Q3 2006 from Q3 2003	% Change of Q3 2006 from Q3 2004	% Change of Q3 2006 from Q3 2005
	Q3 2003	Q3 2004	Q3 2005	Q3 2006			
Licenses for new buildings.	949	716	1193	582	-38.7	-18.7	-51.2
Licenses for additions to licensed buildings.	357	290	401	260	-27.2	-10.3	-35.2
Licenses for additions + existing parts.	41	38	63	48	17.1	26.3	-23.8
Licenses for existing buildings.	203	140	365	263	29.6	87.9	-27.9
Licenses for existing extensions	35	31	27	28	-20.0	-9.7	3.7
Total	1585	1215	2049	1181	-25.5	-2.8	-42.4

*Excluding boundary wall licenses

There was an decrease in the total number of issued building licenses in the Third Quarter 2006 compared with the Third Quarter 2005 around 42.4%, and there was an decrease in the number of issued building licenses in the Third Quarter 2006 compared with the Third Quarter 2004 around 2.8%, and there was an decrease in the number of issued building licenses in the Third Quarter 2006 compared with the Third Quarter 2003 around 25.5%.

The following chart shows the number of building licenses issued in Remaining West Bank and Gaza Strip, 2003 -2006 (Third Quarter):

Figure 1: Number of building licenses issued in Remaining West Bank and Gaza Strip 2003 -2006 (Third Quarter)



2. Licensed areas: The following table shows comparison between the licensed areas Third Quarter 2006 with the same period for the years 2003, 2004, and 2005:

Indicator	Licensed Areas				% Change of Q3 2006 from Q3 2003	% Change of Q3 2006 from Q3 2004	% Change of Q3 2006 from Q3 2005
	Q3 2003	Q3 2004	Q3 2005	Q3 2006			
Total areas	630.5	497.2	866.6	511.9	-18.8	3.0	-40.9
New areas	557.7	449.0	741.2	410.0	-26.5	-8.7	-44.7
Residential	455.1	369.2	573.6	310.0	-31.9	-16.0	-46.0
Non-residential	102.6	79.8	167.6	100.0	-2.5	25.3	-40.3
Existing areas	72.8	48.2	125.4	101.9	40.0	111.4	-18.7
Residential	65.9	44.0	91.5	86.7	31.6	97.0	-5.2
Non-residential	6.9	4.2	34.0	15.2	120.3	261.9	-55.3

3. Licensed boundary walls: The following table shows comparison between the licenses issued for walls for the Third Quarter 2006 with the same period for the years 2003, 2004, and 2005:

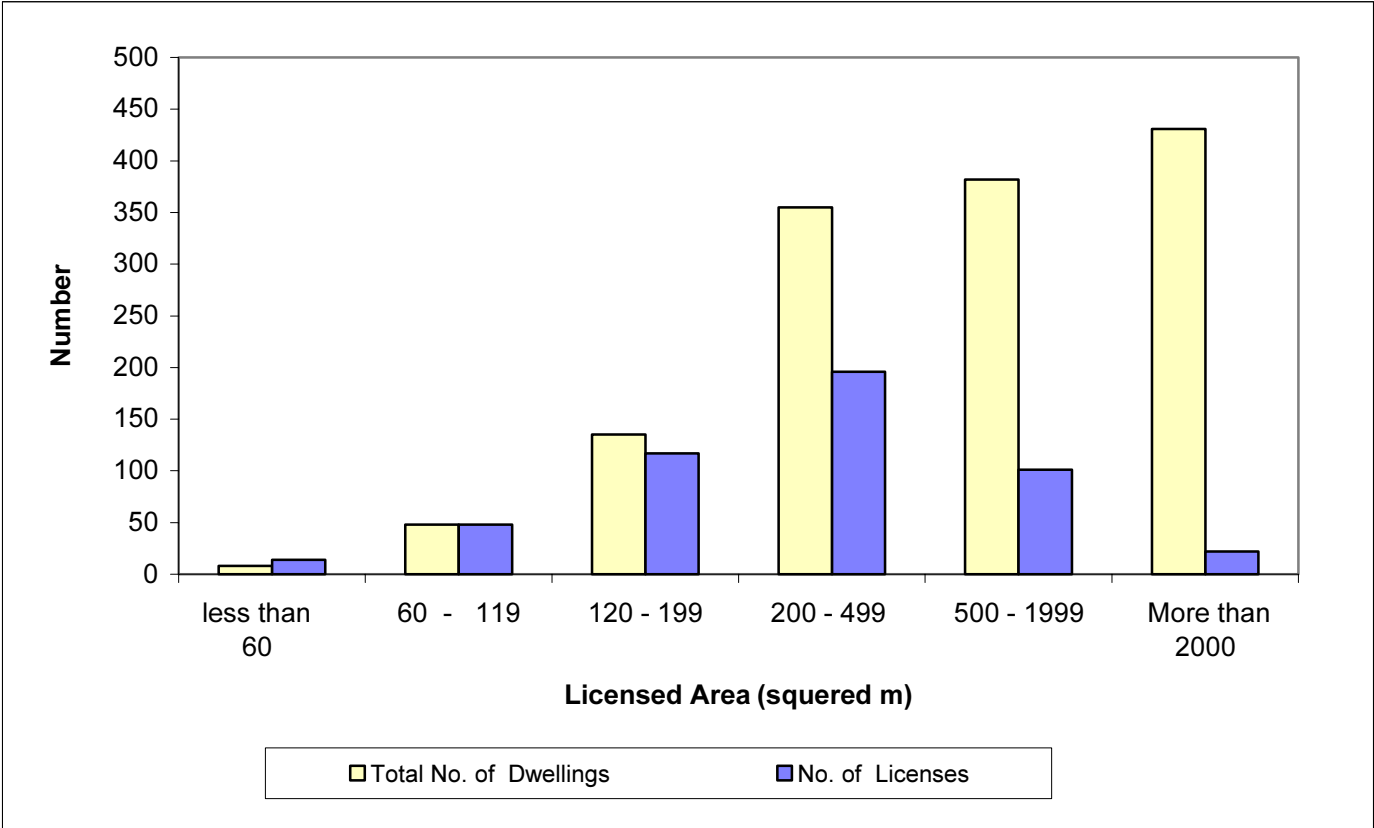
Indicator	Licence boundary walls				% Change of Q3 2006 from Q3 2003	% Change of Q3 2006 from Q3 2004	% Change of Q3 2006 from Q3 2005
	Q3 2003	Q3 2004	Q3 2005	Q3 2006			
Number of Walls licenses	84	70	70	69	-17.9	-1.4	-1.4
Length of Walls licenses (meters)	7.9	6.2	5.5	5.7	-27.8	-8.1	3.6

4. Number and area of dwellings licensed: The following table shows comparison between the number and total area for the licensed dwellings for the Third Quarter 2006 and the same period for the years 2003, 2004 and 2005:

Indicator	Number of dwellings and their area				% Change of Q3 2006 from Q3 2003	% Change of Q3 2006 from Q3 2004	% Change of Q3 2006 from Q3 2005
	Q3 2003	Q3 2004	Q3 2005	Q3 2006			
Number of new dwellings	2511	1888	3054	1695	-32.5	-10.2	-44.5
Area for new dwellings (1000 m ²)	389.6	308.0	502.8	285.5	-26.7	-7.3	-43.2
Number of existing dwellings	440	286	618	489	11.1	71.0	-20.9
Area for existing dwellings (1000 m ²)	61.2	37.2	94.6	80.7	31.9	116.9	-14.7

This figure shows the number of licenses and number of dwellings for new residential buildings by licensed area in Remaining West Bank and Gaza Strip for the Third Quarter of 2006:

Figure 2: Number of building licenses and number of dwellings for new residential buildings in Remaining West Bank and Gaza Strip by licensed area during the Third Quarter of 2006



Building licenses:**Explanatory Notes:**

- Tables exclude the building licenses for those parts of Jerusalem which were annexed force fully by Israel in 1967, while includes licenses for some villages of Jerusalem Governorate.
- It may be noticed that the details of the value of some indicators may not add to its total, due to rounding calculations.