



الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

إحصاءات الإنشاءات

إحصاءات رخص الأبنية

الربع الثالث، 2002

المجلد السابع: العدد 3

شباط / فبراير، 2003



الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

إحصاءات الإنشاءات

إحصاءات رخص الأبنية

الربع الثالث، 2002

المجلد السابع: العدد 3

شباط / فبراير، 2003

© ذي الحجة، 1423هـ - شباط، 2003.
جميع الحقوق محفوظة.

في حالة الاقتباس، يرجى الإشارة إلى هذه المطبوعة كالتالي:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، 2003. إحصاءات رخص الأبنية- الربع الثالث 2002.
رام الله - فلسطين.

جميع المراسلات توجه إلى دائرة النشر والتوثيق/ قسم خدمات الجمهور على العنوان التالي:
الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني
ص.ب. 1647، رام الله- فلسطين

فاكس: (970/972)2 240 6343

هاتف: (970/972)2 240 6340

صفحة إلكترونية: <http://www.pcbs.org>

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.pna.org

شكر وتقدير

يتقدم الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بالشكر الجزيل إلى وزارة الحكم المحلي وجميع البلديات ودوائر التنظيم والمجالس القروية الذين تعاونوا مع الجهاز من خلال تزويده بالبيانات المطلوبة.

تقديم

يعتبر نشاط الإنشاءات من الأنشطة الاقتصادية الهامة في الاقتصاد الفلسطيني، سواءً من حيث مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي، أو تشغيل الأيدي العاملة، أو ارتباطه وتأثيره المباشر على العديد من الأنشطة الاقتصادية الأخرى. ويشكل نشاط إنشاء الأبنية على وجه الخصوص أحد أهم أنشطة الإنشاءات بشكل عام. وقد سعى الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني إلى توفير البيانات الإحصائية التي تغطي أوجه أنشطة الإنشاءات المختلفة بما يخدم حاجات مختلف المستخدمين لهذه البيانات، حيث تشمل سلسلة المسوح الاقتصادية السنوية التي يجريها الجهاز منذ عام 1994 مسحاً لمقاولي الإنشاءات، كذلك فقد بدأ الجهاز بتنفيذ مسح سنوي للأبنية القائمة اعتباراً من عام 1996.

يسر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني أن يصدر العدد الثالث من المجلد السابع ضمن سلسلة تقارير رخص الأبنية، والذي يوفر بيانات إحصائية عن حجم وخصائص الأبنية المرخصة في الأراضي الفلسطينية للربع الثالث من عام 2002

ويتم إعداد هذه الإحصاءات حالياً من خلال استيفاء بيانات النموذج المعد لذلك من واقع السجلات الخاصة برخص الأبنية لدى مختلف الجهات الرسمية المانحة لهذه الرخص، حيث تجمع هذه البيانات بشكل دوري ربع سنوي منذ الربع الأول من عام 1996.

ومن الجدير بالذكر أن هذا الربع يترافق مع استمرار انتفاضة الأقصى في الأراضي الفلسطينية التي اندلعت في أيلول 2000، وإجراءات الحصار الإسرائيلي التي طالت جميع أوجه النشاط الاقتصادي، وخاصة أنشطة الإنشاءات.

ونأمل أن توفر هذه النشرة البيانات الإحصائية اللازمة لصناع السياسة والمخططين والباحثين والمهتمين في مجال الإنشاءات.

والله ولي التوفيق،،،

د. حسن أبو لبده
رئيس الجهاز

شباط، 2003

قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
	قائمة الجداول
	قائمة الأشكال البيانية
	ملخص تنفيذي
15	الفصل الأول: مقدمة
15	1.1 برنامج المشروع
15	2.1 هدف المشروع
16	3.1 هيكلية التقرير
17	الفصل الثاني: التعاريف والمصطلحات
19	الفصل الثالث: النتائج الرئيسية
21	الفصل الرابع: المنهجية
21	1.4 نموذج جمع البيانات
21	2.4 الشمولية
22	3.4 العمليات الميدانية
22	4.4 العمليات المكتبية
23	5.4 معالجة وجدولة البيانات
25	الفصل الخامس: جودة البيانات
25	1.5 أبرز الملاحظات الميدانية
25	2.5 ملاحظات على البيانات
25	3.5 ملاحظات على الجداول
27	الجداول
83	الأشكال البيانية

قائمة الجداول

الجدول	الصفحة
جدول 1:	تطور رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من الربع الأول 1996 إلى الربع الثالث 2002
جدول 2:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب ملكية البناء واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002
جدول 3:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب الجهة المانحة واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002
جدول 4:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظة - الربع الثالث 2002
جدول 5:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظة - الربع الثالث 2002
جدول 6:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظة - الربع الثالث 2002
جدول 7:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة لأبنية قائمة مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002
جدول 8:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002
جدول 9:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002
جدول 10:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى والمحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002
جدول 11:	رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأسوار فقط حسب المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

قائمة الأشكال البيانية

<u>الصفحة</u>	<u>الشكل</u>
85	شكل 1: تطور عدد رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب وضع البناء المرخص للفترة من الربع الأول 1999 إلى الربع الثالث 2002
86	شكل 2: تطور مساحات الأبنية المرخصة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من الربع الأول 1999 إلى الربع الثالث 2002
87	شكل 3: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب وضع البناء المرخص واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002
88	شكل 4: عدد الرخص وعدد الوحدات السكنية للأبنية السكنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة - الربع الثالث 2002
89	شكل 5: المساحات المرخصة للأبنية غير السكنية الجديدة والقائمة حسب استخدام المبنى في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة - الربع الثالث 2002
90	شكل 6: المساحات المرخصة الجديدة والقائمة حسب استخدام المبنى في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة - الربع الثالث 2002

ملخص تنفيذي

يقوم الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بتنفيذ مشروع إحصاءات رخص الأبنية بشكل دوري ربع سنوي منذ الربع الأول من عام 1996 حيث يوفر بيانات إحصائية عن حجم وخصائص الأبنية المرخصة في الأراضي الفلسطينية وذلك ضمن العمل على توفير بيانات تغطي أوجه الأنشطة المختلفة لقطاع الإنشاءات الذي يعتبر من الأنشطة الاقتصادية الهامة في الاقتصاد الفلسطيني، بما يخدم حاجات الجهات المستخدمة والمستفيدة من هذه البيانات.

ويتم إعداد هذه الإحصاءات حالياً من خلال استيفاء بيانات من واقع السجلات الخاصة برخص الأبنية لدى مختلف الجهات الرسمية المانحة لهذه الرخص، حيث تجمع هذه البيانات بشكل دوري ربع سنوي من المجالس البلدية والقروية في المحافظات الفلسطينية المختلفة. ويوفر التقرير بيانات عن أعداد وحجم ومساحات الأبنية المرخصة من حيث النوع والغرض من الاستخدام والجهات المانحة للرخص والتوزيع الجغرافي، وحالة البناء وملكيته ومادة البناء للأبنية السكنية وغير السكنية الجديدة منها والقائمة.

يغطي هذا التقرير بيانات الربع الثالث 2002 التي تم جمعها خلال الفترة من 2002/7/1-2002/9/30، حيث تم جمعها في ظل استمرار إجراءات الحصار والإغلاق على الأراضي الفلسطينية التي أثرت بشكل سلبي على جميع الأنشطة الاقتصادية، وضمنها نشاط الإنشاءات بشكل كبير. وقد كانت أبرز النتائج الرئيسية لهذا الربع كما يلي:

1. عدد الرخص:

بلغ عدد رخص الأبنية الصادرة للمباني السكنية وغير السكنية خلال الربع الثالث من عام 2002، 777 رخصة وهي موزعة كما يلي:

- 506 رخصة أبنية جديدة.
- 109 رخصة إضافة جديدة لمباني مرخصة.
- 19 رخصة إضافات جديدة + أجزاء قائمة مطلوب ترخيصها.
- 135 رخصة أبنية قائمة.
- 8 رخص إضافات قائمة.

2. المساحات المرخصة:

بلغ مجموع مساحة الأبنية المرخصة (سكني وغير سكني) 310.8 ألف متر مربع وهي موزعة كما يلي:

- 270.7 ألف متر مربع مساحات أبنية جديدة منها 234.6 ألف متر مربع لمباني سكنية و 36.1 ألف متر مربع لمباني غير سكنية.
- 40.1 ألف متر مربع مساحات أبنية قائمة، منها 33.7 ألف متر مربع لمباني سكنية و 6.4 ألف متر مربع لمباني غير سكنية.

3. الأسوار المرخصة:

صدر 55 رخصة سور مستقل بطول إجمالي يساوي 5130 متر طولي.

4. عدد الوحدات السكنية المرخصة ومساحتها:

بلغ عدد الوحدات السكنية المرخصة 1644 وحدة سكنية ومجموع مساحتها 248.1 ألف متر مربع وهي موزعة كما يلي:

- وحدات جديدة 1414 وحدة ومجموع مساحتها 216 ألف متر مربع.
- وحدات قائمة 230 وحدة ومجموع مساحتها 32.1 ألف متر مربع.

ويلاحظ عند مقارنة نتائج هذا الربع مع نفس الفترة من عام 2000 وعام 2001 أن هناك تراجعاً مستمراً في عدد رخص الأبنية الصادرة في الأراضي الفلسطينية بسبب استمرار إجراءات الإغلاق والحصار المفروض على الأراضي الفلسطينية، حيث تراجع عدد الرخص في الربع الثالث 2002 بنسبة 83.6% قياساً بنفس الفترة من عام 2000، كما كانت نسبة التراجع في عدد الرخص الصادرة في الربع الثالث 2002، 44.6% مقارنة بالربع الثالث من عام 2001، علماً أن عدد الرخص لنفس الفترة من عام 2001 تراجع بنسبة 51% قياساً بنفس الفترة من عام 2000 .

الفصل الأول

مقدمة

يعتبر نشاط الإنشاءات من الأنشطة الاقتصادية الهامة، إذ يلعب دوراً بارزاً ومؤثراً على باقي الأنشطة الاقتصادية. لذا سعى الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني لقياس أهم المؤشرات المتعلقة بهذا النشاط لتوفير بيانات إحصائية تغطي أهم جوانبه.

ويبقى هذا التقرير الضوء على حجم ونوع ترخيص الأبنية من الجهات الرسمية المانحة لها. والإحصاءات المتعلقة برخص الأبنية هي إحصاءات معمول بها في غالبية دول العالم، إذ تشكل الإطار الإحصائي لإجراء مسح إحصائية لاحقة لمعرفة ما يجري على أرض الواقع من عمليات تنفيذ لهذه الأبنية ومحاولة تحديد عناصر تكاليف إنشائها وكذلك توفير البيانات المتعلقة بالخصائص الفنية لهذه الأبنية.

1.1 برنامج المشروع:

يشمل هذا البرنامج المرحلتين التاليتين:

أ. المرحلة التحضيرية:

تتمثل هذه المرحلة بتحديد الهدف من جمع البيانات وتحديد مصادر هذه البيانات. وتصميم نموذج جمع البيانات وكتيب التعليمات الخاص به وإعداد الميزانية التقديرية وخطة العمل والجدول الزمني وقواعد التدقيق والترميز وتحديد فترة جمع البيانات.

ب. المرحلة التنفيذية:

وتشمل هذه المرحلة عملية جمع البيانات من الميدان ومراجعتها وتدقيقها ميدانياً، ثم تتم عملية تجهيز البيانات مكتبياً من خلال عملية الترميز والتدقيق النهائي، وإدخال البيانات على الحاسب الآلي، ثم استخراج الجداول النهائية التي تشتمل على نتائج هذه الإحصاءات.

2.1 هدف المشروع:

يوفر هذا المشروع بشكل أساسي بيانات عن عدد رخص الأبنية الصادرة والمساحات المرخصة وعدد الوحدات السكنية المرخصة ومساحتها وكذلك عدد المخازن المرخصة ومساحتها، وذلك وفقاً للمتغيرات التالية:

- الجهات المانحة للرخص.
- المناطق الجغرافية التي تقع فيها الأبنية المرخصة.
- وضع البناء المطلوب ترخيصه (جديد، قائم، إضافة جديدة أو قائمة).
- نوع ملكية البناء (خاص، حكومي، سلطات محلية، تعاوني، خيري، أخرى).
- استخدام المبنى (سكني، غير سكني، صناعي، تجاري، أخرى).
- مادة البناء للجدران الخارجية للمبنى (حجر، خرسانة، طوب، أخرى).

3.1 هيكلية التقرير:

لقد تم تقسيم تقرير رخص الأبنية إلى عدة فصول كما يلي:

- الفصل الأول: ويشمل مقدمة عن المشروع والذي يتضمن برنامج المشروع وأهدافه وهيكلية التقرير.
- الفصل الثاني: يتناول أهم التعاريف والمصطلحات الواردة في هذا التقرير مع شرح مبسط لهذه المصطلحات.
- الفصل الثالث: ويعرض أبرز النتائج المستخلصة.
- الفصل الرابع: يتناول منهجية إعداد إحصاءات رخص الأبنية من حيث النموذج المستخدم في جمع البيانات وشمولية التغطية وكذلك يتناول العمليات الميدانية في جمع البيانات، والعمليات المكتبية من تدقيق وترميز، ومعالجة البيانات وجدولتها.
- الفصل الخامس: يتعلق بجودة البيانات ويشمل أبرز الملاحظات الميدانية، ملاحظات على البيانات، ملاحظات على الجداول.
- الجداول: وتشمل أحد عشر جدولاً تبرز أهم مؤشرات رخص الأبنية.
- الأشكال البيانية: وتشمل ستة أشكال بيانية.

الفصل الثاني

التعاريف والمصطلحات

الوحدة الإحصائية:

الوحدة الإحصائية في مشروع إحصاءات رخص الأبنية هي الرخصة الصادرة من الجهة الرسمية المانحة لها. وتعتبر الجهات التي تصدر الرخص هي مصادر البيانات المطلوبة.

ملكية البناء:

ويمكن أن يكون البناء من حيث الملكية:

- أ. خاص: سواء أكان المالك من الأفراد أو المؤسسات الخاصة.
- ب. حكومي: إذا كان المالك من مؤسسات السلطة الوطنية.
- ج. سلطة محلية: إذا كان المالك بلدية أو مجلساً قروياً.
- د. تعاوني: إذا كان مالك البناء جمعية تعاونية بغض النظر عن هدفها.
- هـ. خيرى: إذا تبع المبنى لجمعية أو مؤسسة خيرية.
- و. أخرى: مثل الطوائف الدينية ووكالة الغوث وغير ذلك.

وضع البناء المطلوب ترخيصه:

يمكن أن يكون وضع البناء المطلوب ترخيصه حسب إحدى الحالات التالية:

- أ. مبنى جديد (مقترح): وذلك عندما تكون الأرض المنوي إنشاء البناء عليها خالية من أية أبنية قائمة.
- ب. إضافة مقترحة لمبنى قائم ومرخص: حيث يمكن أن تكون الإضافة المطلوبة على البناء القديم المرخص إضافة أفقية أو عمودية أو مبان ومنافع فرعية.
- ج. إضافة مقترحة وجزء قائم مطلوب ترخيصه: وذلك إذا كانت الرخصة ستشتمل على ترخيص أجزاء قائمة (مبنية سابقاً ويراد ترخيصها حالياً) وإضافة مقترحة حالياً.
- د. مبنى قائم: وذلك إذا كانت الرخصة لمبنى قائم بأكمله (مبنى سابقاً ويراد ترخيصه حالياً).
- هـ. إضافات قائمة: إذا حدث أثناء إنشاء المبنى بعض الإضافات الزائدة عن الترخيص الأصلي وتم إصدار رخصة لهذه الإضافات.

استخدام المبنى:

ويمكن أن يكون المبنى المرخص:

- أ. مبنى سكني: ويعتبر المبنى سكنياً بالتعريف إذا كانت أكثر من نصف مساحته معدة لأغراض السكن. ويشمل المبنى السكني الحالات التالية:
 - أن يكون وحدات سكنية كاملة.
 - إضافة غرف لوحدة سكنية.
 - إضافة منافع أو مباني فرعية لمبان سكنية (مثل المطابخ أو الحمامات أو الحفر الامتصاصية أو الكراجات).

ب. مبنى غير سكني: إذا لم يكن المبنى سكنياً أو أكثر من نصف مساحته ليست للسكن، يحدد استخدامه بدقة حيث يمكن أن يكون صناعياً، تجارياً، تعليمياً، صحياً، أو غير ذلك.

ج. السور: لقد اعتبرت الأسوار كحالة خاصة، وذلك عندما يتم ترخيص السور بشكل منفصل، نظراً لاختلاف خصائص السور (فهو يرخص مثلاً بالمتر الطولي وليس بالمتر المربع). أما إذا كان السور المرخص مصاحباً لترخيص المبنى فلا يذكر في هذه الحالة.

الوحدة السكنية:

الوحدة السكنية، هي مبنى أو جزء من مبنى معد أصلاً لسكن أسرة واحدة وله باب أو مدخل يؤدي إلى الطريق أو الممر العام دون المرور بوحدة سكنية أخرى.

باقي الضفة الغربية:

يقصد بذلك الضفة الغربية باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوةً بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

الفصل الثالث

النتائج الرئيسية

1. عدد الرخص:

يوضح الجدول التالي التغير في عدد رخص الأبنية الصادرة في الربع الثالث لعام 2002 مقارنة بنفس الفترة من عامي 2000 و2001:

معدل التغير نسبة للربع الثالث 2001	معدل التغير نسبة للربع الثالث 2000	عدد الرخص الصادرة			المؤشر
		الربع الثالث 2002	الربع الثالث 2001	الربع الثالث 2000	
27.5 –	66.8 –	506	698	1523	رخص أبنية جديدة.
62.5 –	81.5 –	109	291	590	رخص إضافة جديدة لمباني مرخصة
69.4 –	88.3 –	19	62	163	رخص إضافات جديدة + أجزاء قائمة مطلوب ترخيصها
40.0 –	67.5 –	135	225	415	رخص أبنية قائمة.
71.4 –	86.0 –	8	28	57	رخص إضافات قائمة.
44.6 –	83.6 –	777	1403	4748	المجموع

• هناك تراجع في عدد الرخص الصادرة في الربع الثالث لعام 2002 قياساً بنفس الربع من العام 2000 بنسبة 83.6%، في حين بلغت هذه النسبة 44.6% قياساً بنفس الربع من العام 2001، مع ملاحظة أن الربع الثالث 2001 نفسه تراجع قياساً بالربع الثالث 2000 بنسبة 51%، علماً بأن الاتجاه العام كان الزيادة المطردة على عدد الرخص منذ العام 1996.

• وقد استمر التراجع في عدد الرخص الصادرة في الأراضي الفلسطينية في الربع الثالث لعام 2002، كجزء من التراجع الاقتصادي، بسبب تصاعد واشتداد إجراءات الاحتلال المتمثلة في الإغلاق وتقييد الحركة والتنقل بين المناطق الفلسطينية.

2. المساحات المرخصة:

يوضح الجدول التالي التغير في المساحات المرخصة في الربع الثالث 2002 مقارنة مع نفس الفترة من الأعوام 2000 و2001:

معدل التغير نسبة للربع الثالث 2001	معدل التغير نسبة للربع الثالث 2000	المساحات المرخصة (ألف متر مربع)			المؤشر
		الربع الثالث 2002	الربع الثالث 2001	الربع الثالث 2000	
20.2 –	61.9 –	234.6	293.9	615.9	مساحات جديدة وتشمل: مباني سكنية
59.0 –	81.0 –	36.1	88.0	190.1	مباني غير سكنية
29.1 –	66.4 –	270.7	381.9	806.0	المجموع
46.6 –	78.1 –	33.7	63.1	153.7	مساحات قائمة وتشمل: مباني سكنية
59.7 –	34.0 –	6.4	15.9	9.7	مباني غير سكنية
49.2 –	75.5 –	40.1	79.0	163.4	المجموع

3. الأسوار المرخصة:

يوضح الجدول التالي التغير في أعداد وأطوال الأسوار المرخصة في الربع الثالث 2002 مقارنة مع نفس الفترة من الأعوام 2000 و 2001:

معدل التغير نسبة للربع الثالث 2001	معدل التغير نسبة للربع الثالث 2000	الربع الثالث 2002	الربع الثالث 2001	الربع الثالث 2000	المؤشر
47.6 –	56.0 –	55	105	125	عدد رخص الأسوار
33.8 –	62.9 –	5130	7751	13825	طول الأسوار المرخصة (متر طولي)

4. عدد الوحدات السكنية المرخصة ومساحتها:

يوضح الجدول التالي التغير في عدد ومساحة الوحدات السكنية والمساحات المرخصة في الربع الثالث 2002 مقارنة مع نفس الفترة من الأعوام 2000 و 2001:

معدل التغير نسبة للربع الثالث 2001	معدل التغير نسبة للربع الثالث 2000	الربع الثالث 2002	الربع الثالث 2001	الربع الثالث 2000	المؤشر
7.8 –	60.3 –	1414	1534	3565	عدد الوحدات الجديدة
38.3 –	77.2 –	230	373	1009	عدد الوحدات القائمة
13.8 –	64.0 –	1644	1907	4574	المجموع
13.5 –	59.7 –	216	249.6	536.2	مساحة الوحدات الجديدة (ألف متر مربع)
42.8 –	76.3 –	32.1	56.1	135.3	مساحة الوحدات القائمة (ألف متر مربع)
18.8 –	63.0 –	248.1	305.7	671.5	المجموع

الفصل الرابع

المنهجية

يشمل هذا الفصل عرضاً للنموذج المستخدم في جمع البيانات وشمولية التغطية والعمليات الميدانية والمكتبية وجدولة ومعالجة البيانات.

1.4 نموذج جمع البيانات:

صمم النموذج بحيث تجمع البيانات التي تحقق أهداف المشروع، حيث يشمل هذا النموذج على المتغيرات التالية:

- الجهة المانحة للرخصة.
- موقع المبنى: الحي والشارع والقطعة والحوض.
- ملكية البناء: خاص، حكومي، سلطة محلية، تعاوني، خيري، أخرى.
- وضع البناء المطلوب ترخيصه: جديد، إضافة جديدة، قائم.
- استخدام المبنى: سكني، غير سكني، أو سور.
- بيانات فنية وتشمل: مساحة الأرض المنوي إنشاء البناء عليها ومساحة البناء المرخصة وعدد الأبنية وعدد الطوابق وعدد الوحدات السكنية ومساحاتها وعدد الدكاكين أو المخازن ومساحاتها.
- مادة البناء الخارجية الغالبة للمبنى: حجر، طوب إسمنتي، خرسانة، أخرى.

2.4 الشمولية:

يغطي هذا المشروع كافة الجهات التي تصدر رخص الأبنية في الضفة الغربية وقطاع غزة بأسلوب الحصر الشامل، حيث تجمع بيانات عن كافة الرخص الصادرة وتتمثل هذه الجهات بما يلي:

- أ. البلديات: باستثناء بلدية القدس التي تخضع للسيطرة الإدارية الإسرائيلية.
- ب. التنظيم: وهو يصدر الرخص للقرى ضمن المحافظة التي تقع فيها هذه القرى حيث يوجد جهاز تنظيم لكل محافظة في الضفة الغربية، أما في قطاع غزة فإن الرخص تصدر عن المجالس القروية مباشرة. ويبلغ إجمالي عدد القرى حالياً في الأراضي الفلسطينية (472) قرية، منها (453) قرية في الضفة الغربية والباقي في قطاع غزة.
- ج. المجالس القروية: وهي تصدر الرخص في بعض القرى خاصة في قطاع غزة، وقد شكلت مجالس قروية أيضاً لبعض مخيمات القطاع وهي تصدر تراخيص للأراضي المملوكة للمواطنين والمجاورة لهذه المخيمات.
- د. وكالة الغوث: والتي تمنح الرخص في مخيمات الضفة الغربية والبالغ عددها 19 مخيم، أما في قطاع غزة فإن التراخيص في المخيمات غير مسموح به.
- هـ. وزارة الحكم المحلي: حيث تصدر هذه الوزارة بشكل مباشر في قطاع غزة رخص الأبنية في الأراضي الإقليمية (الخضراء) التي تقع خارج حدود البلديات والمجالس القروية.

ويجري جمع البيانات من السجلات الإدارية للجهات المانحة للرخص بشكل ربع سنوي، بحيث يتم استيفاء استمارات الرخص الصادرة في نهاية كل ربع، وقد بوشر بهذا المشروع اعتباراً من الربع الأول 1996.

3.4 العمليات الميدانية:

فحص نموذج جمع البيانات:

تتم عملية مراجعة وفحص نموذج جمع البيانات بشكل دوري بهدف تطويره وملاءمته شكلياً وفنياً لعملية جمع البيانات والمؤشرات المطلوبة، حيث يتم الاستفادة من ملاحظات الباحثين الميدانيين والمستفيدين من المشروع في إدخال التعديلات اللازمة.

العاملين الميدانيين:

يقوم بعملية جمع البيانات فريق من موظفي الجهاز العاملين في الميدان من العناصر المؤهلة ومن ذوي الخبرة في العمل الإحصائي الذين تم تدريبهم تدريباً نظرياً وعملياً وأصبح لديهم معرفة جيدة في جمع بيانات المشروع بحكم تراكم الخبرة.

تنظيم وإدارة العمل الميداني:

يتم تنفيذ عملية جمع البيانات والتنسيق ميدانياً وفق الخطة المعدة، حيث تتوفر التعليمات والنماذج والأدوات اللازمة للعمل الميداني. ويتشكل فريق العمل الميداني من منسق للعمل الميداني وفريق جمع البيانات. وتتطلب مهمة الإشراف والمتابعة والتدقيق على مختلف فعاليات المشروع وجود مكاتب قريبة من مختلف مناطق العمل بحيث يتم استخدامها كمراكز لتجميع أفراد الفرق العاملة في الميدان قبل وبعد انتهاء العمل اليومي، حيث تتم عملية استلام وتسليم الأدوات المختلفة للمشروع وتعبئة النماذج وكتابة التقارير ومراجعة وتدقيق حصيلة العمل اليومي.

جمع البيانات:

تجمع بيانات إحصاءات رخص الأبنية من خلال زيارة الباحثين المدربين للجهات الرسمية المانحة لرخص الأبنية واستيفاء النموذج الخاص بذلك من واقع ملفات الترخيص لدى هذه الجهات. ويستفيد الباحث من كافة الوثائق الموجودة في ملف الرخصة كالمخططات الهندسية ونموذج الرخصة لاستيفاء البيانات اللازمة، كما انه قد يستعين بالمختصين في الجهات المانحة للوصول إلى استمارة مستوفاة بشكل كامل.

التدقيق الميداني:

يقوم الباحث ومن ثم المشرف بتدقيق نماذج جمع البيانات تدقيقاً أولياً لتنتقل للمدقق الميداني الذي يقوم بتدقيق الاستثمارات تدقيقاً شكلياً وفنياً حسب قواعد التدقيق المعدة مسبقاً.

4.4 العمليات المكتبية:

التدقيق المكتبي:

تسلم الاستثمارات المعبأة والمدققة ميدانياً للمدقق المكتبي الذي يقوم بتدقيق الاستثمارات تدقيقاً نهائياً، بحيث تراجع الاستثمارات التي يشك بدقة أية معلومات بها مع الجهة المانحة المعنية وتصحح الأخطاء لتكون نماذج جمع البيانات جاهزة للترميز ومن ثم الإدخال.

الترميز:

بعد الانتهاء من عملية التدقيق تسلم النماذج للمرمز الذي يقوم بترميزها طبقاً لأدلة الترميز المعدة مسبقاً والمعمول بها في الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني بحيث تكون جاهزة لإدخال بياناتها على الحاسوب ليتم استخراج النتائج.

5.4 معالجة وجدولة البيانات:

يتم إعداد كافة البرامج اللازمة لمعالجة البيانات في الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني، وبعد ذلك يتم إدخال وتدقيق وجدولة البيانات.

تدريب مدخلي البيانات:

قبل البدء بإدخال البيانات يتم تدريب عدد من مدخلي البيانات على استعمال برامج الإدخال نظرياً وعملياً ويتم تزويد كل منهم بدليل تعليمات الإدخال وبعد ذلك يباشر بإدخال بيانات المسح على الحاسوب.

إدارة وتنظيم عملية الإدخال:

يتم متابعة إعداد التعليمات والنماذج والأدوات اللازمة لإدخال البيانات، وكذلك القيام باختيار وتدريب العاملين في إدخال البيانات من مشرفين ومدخلي بيانات، ويتشكل فريق إدخال البيانات من مشرف إدخال ومدخلي بيانات ومدقق إدخال.

تدقيق البيانات المدخلة:

أعدت برامج خاصة لتدقيق البيانات المدخلة وفق قواعد التدقيق المتعلقة باتساق وشمول بيانات الاستمارات، وأعدت وفقاً لهذه البرامج كشوف بالنماذج التي تشمل أية أخطاء حيث تم تصحيحها وإدخالها على الحاسب مرة أخرى لتنظيف كافة البيانات من الأخطاء.

جدولة البيانات:

بعد الانتهاء من إدخال البيانات وتدقيقها وتنظيفها من أية أخطاء، تم استخراج جداول نتائج المشروع وذلك وفق نماذج الجداول المعدة مسبقاً لهذا الغرض.

الفصل الخامس

جودة البيانات

1.5 ابرز الملاحظات الميدانية:

- عدم تعاون وكالة غوث وتشغيل اللاجئين مع الجهاز في استيفاء بيانات الرخص الصادرة فيما يتعلق بالمخيمات.
- تأثر العمل على جمع بيانات هذا التقرير من الميدان، بسبب صعوبة التنقل والحركة لطاقم العمل الميداني جراء منع التجوال المفروض على المدن الفلسطينية، الأمر الذي أدى إلى مخاطرة طاقم العمل الميداني وعدم فعاليته مما أدى إلى التأخير في جمع البيانات وبالتالي تأخير صدور هذا التقرير.

2.5 ملاحظات على البيانات:

- يمكن أن يلاحظ بعض الاختلافات الطفيفة لقيم نفس المتغير بين الجداول المختلفة أو بين مفردات المتغير ومجموعه وذلك نتيجة التقريب. وتمت الإشارة بالرمز (-) في الحالات التي لم تتوفر فيها البيانات المطلوبة.
- أثرت الإجراءات الإسرائيلية المشددة خلال انتفاضة الأقصى التي اندلعت في جميع أنحاء الأراضي الفلسطينية في نهاية أيلول من العام 2000 على مختلف الأنشطة الاقتصادية ولاسيما أنشطة الإنشاءات حيث أدت إلى تراجع كبير في أعداد الرخص الصادرة عن مختلف الجهات المانحة لها.

3.5 ملاحظات على الجداول:

- الجداول لا تشمل رخص الأبنية في ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوةً بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967 (التي تصدر حالياً عن بلدية القدس الإسرائيلية)، في حين تشمل رخص الأبنية لبعض التجمعات في محافظة القدس والتي صدرت عن مكتب تنظيم أبو ديس وبلدية وتنظيم بيرنبالا وبلدية الرام.
- الجداول لا تشمل أية بيانات عن المخيمات الفلسطينية وتركت الخانات الخاصة بها فارغة لبيان عدم توفر بياناتها مشاراً لها بالرمز (-) داخل الجداول.

جدول 1: تطور رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من الربع الأول 1996 الى الربع الثالث 2002*

Table 1: Development of Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip During First Quarter 1996 to Third Quarter 2002*

Period	الوحدات السكنية المرخصة				المساحات المرخصة (الف م ²)			عدد الرخص الصادرة						الفترة
	Licensed Dwellings				Licensed Area (1000 m ²)			Number of Licenses						
	وحدات قائمة		وحدات جديدة		مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة + أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
مساحة (الف م ²)	عدد	مساحة (الف م ²)	عدد	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	Additions + Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total		
1996														1996
Quarter I	33.3	258	277.3	2154	48.8	391.1	439.9	39	116	26	429	852	1462	الربع الأول
Quarter II	74.3	532	356.7	3038	100.6	493.6	594.2	33	248	11	467	863	1622	الربع الثاني
Quarter III	34.5	251	513.4	4299	44.9	691.2	736.1	16	116	24	584	1452	2192	الربع الثالث
Quarter IV	85.7	638	493.5	3648	108.1	714.2	822.3	36	329	14	582	1373	2334	الربع الرابع
Total	227.8	1679	1640.9	13139	302.4	2290.1	2592.5	124	809	75	2062	4540	7610	المجموع
1997														1997
Quarter I	78.8	541	445.3	3374	114.0	600.7	714.7	50	231	26	491	1139	1937	الربع الأول
Quarter II	89.9	645	436.6	3273	111.3	624.6	735.9	40	254	43	527	1172	2036	الربع الثاني
Quarter III	123.9	894	460.5	3402	150.9	592.4	743.3	111	358	50	453	1280	2252	الربع الثالث
Quarter IV	99.2	679	426.1	3181	123.9	574.2	698.1	62	312	68	523	1198	2163	الربع الرابع
Total	391.8	2759	1768.5	13230	500.1	2391.9	2892.0	263	1155	187	1994	4789	8388	المجموع
1998														1998
Quarter I	102.7	669	422.7	3055	120.5	569.3	689.8	55	265	39	460	1055	1874	الربع الأول
Quarter II	97.5	693	387.3	2841	121.6	535.2	656.8	47	264	65	468	1246	2090	الربع الثاني

* Excluding boundary walls licenses

* لا تشمل رخص الأسوار

جدول 1 (تابع): تطور رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من الربع الأول 1996 الى الربع الثالث 2002*

Table 1 (Cont.): Development of Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip During First Quarter 1996 to Third Quarter 2002*

Period	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						الفترة
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
	Area (1000 m ²)	No.	Area (1000 m ²)	No.	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	Additions + Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total	
1998														1998
Quarter III	101.0	732	524.5	3735	121.3	743.6	864.9	46	297	71	715	1488	2617	الربع الثالث
Quarter IV	85.9	641	452.2	3195	105.7	657.6	763.3	30	318	90	609	1328	2375	الربع الرابع
Total	387.1	2735	1786.7	12826	469.1	2505.7	2974.8	178	1144	265	2252	5117	8956	المجموع
1999														1999
Quarter I	112.0	730	398.0	2664	135.7	554.0	689.7	38	349	87	446	1105	2025	الربع الأول
Quarter II	115.7	872	579.0	4069	147.9	778.2	926.1	10	365	126	597	1593	2691	الربع الثاني
Quarter III	108.5	1123	607.5	3993	145.0	827.5	972.4	43	357	139	478	1771	2788	الربع الثالث
Quarter IV	102.8	950	466.1	3861	125.8	700.4	826.2	24	399	123	534	1334	2414	الربع الرابع
Total	439.0	3675	2050.6	14587	554.4	2860.1	3414.4	115	1470	475	2055	5803	9918	المجموع
2000														2000
Quarter I	90.3	627	362.3	2411	110.1	551.7	661.8	35	340	79	424	1044	1922	الربع الأول
Quarter II	102.8	702	425.1	2904	138.3	602.3	740.6	57	346	140	520	1312	2375	الربع الثاني

* Excluding boundary walls licenses

* لا تشمل رخص الأسوار

جدول 1 (تابع): تطور رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من الربع الأول 1996 الى الربع الثالث 2002*

Table 1 (Cont.): Development of Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip During First Quarter 1996 to Third Quarter 2002*

Period	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000 m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						الفترة
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
2000														2000
Quarter III	135.3	1009	536.2	3565	163.4	806.0	969.4	57	415	163	590	1523	2748	الربع الثالث
Quarter IV	54.9	392	322.5	1828	70.6	497.6	568.2	36	217	66	318	619	1256	الربع الرابع
Total	383.3	2730	1646.1	10708	482.4	2457.6	2940.0	185	1318	448	1852	4498	8301	المجموع
2001														2001
Quarter I	46.0	311	283.1	1763	70.2	480.5	550.7	31	176	71	285	679	1242	الربع الأول
Quarter II	110.6	874	303.1	2466	132.8	442.7	575.5	41	222	88	371	829	1551	الربع الثاني
Quarter III	56.1	373	249.6	1543	79.0	381.9	460.9	28	225	62	291	698	1304	الربع الثالث
Quarter IV	43.3	289	206.2	1265	59.0	328.8	387.8	24	151	52	234	575	1036	الربع الرابع
Total	256.0	1847	1041.9	7037	341.0	1633.9	1974.8	124	774	273	1181	2781	5133	المجموع
2002														2002
Quarter I	38.7	279	210.7	1395	45.2	304.3	349.5	21	140	53	216	545	975	الربع الأول
Quarter II	29.7	198	175.3	1029	37.6	216.9	254.4	8	108	36	154	361	667	الربع الثاني
Quarter III	32.1	230	216.0	1414	40.1	270.7	310.8	8	135	19	109	506	777	الربع الثالث

* Excluding boundary walls licenses

* لا تشمل رخص الأسوار

جدول 2: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب ملكية البناء واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002

Table 2: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Building Ownership and Utilization - Third Quarter 2002

Building Ownership	الوحدات السكنية المرخصة				المساحات المرخصة (الف م ²)*			عدد الرخص الصادرة					ملكية البناء	
	Licensed Dwellings		Licensed Area (1000 m ²)*		Number of Licenses									
	وحدات قائمة		وحدات جديدة		مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة + أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة		المجموع
	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	Additions + Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total	
Total														المجموع
Residential Buildings	31.8	228	214.8	1407	33.7	234.6	268.3	7	125	19	98	448	697	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.3	2	1.2	7	6.4	36.1	42.5	1	10	0	11	58	80	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.4	4.7	5.1	0	5	0	6	44	55	أسوار
Private														خاص
Residential Buildings	31.8	228	171.7	1228	33.7	190.8	224.5	7	125	19	98	435	684	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.3	2	1.2	7	6.4	25.0	31.4	1	10	0	11	42	64	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.4	4.7	5.1	0	5	0	6	44	55	أسوار
Governmental														حكومي
Residential Buildings	0.0	0	3.1	32	0.0	3.7	3.7	0	0	0	0	3	3	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	6.7	6.7	0	0	0	0	14	14	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار

*For boundary walls it refers to length in (1000 m.r)

*بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالآلاف متر طولي

جدول 2 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب ملكية البناء واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002

Table 2: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Building Ownership and Utilization - Third Quarter 2002

Building Ownership	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (الف م ²)* Licensed Area (1000 m ²)*			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses					ملكية البناء	
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings		المجموع Total
	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	Additions + Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings		Total
Cooperative														تعاوني
Residential Buildings	0.0	0	30.8	143	0.0	30.8	30.8	0	0	0	0	9	9	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار
Other														أخرى
Residential Buildings	0.0	0	9.2	4	0.0	9.3	9.3	0	0	0	0	1	1	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	4.4	4.4	0	0	0	0	2	2	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار

*For boundary walls it refers to length in (1000 m.r)

*بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالآلاف متر طولي

جدول 3: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب الجهة المانحة واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002

Table 3: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Issuing Authority and Utilization - Third Quarter 2002

Issuing Authority	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (الف م ²)* Licensed Area (1000 m ²)*			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						الجهة المانحة للرخصة
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة + أجزاء قائمة Additions + Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.										
All Authorities														كافة الجهات
Residential Buildings	31.8	228	214.8	1407	33.7	234.6	268.3	7	125	19	98	448	697	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.3	2	1.2	7	6.4	36.1	42.5	1	10	0	11	58	80	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.4	4.7	5.1	0	5	0	6	44	55	أسوار البلديات
Municipalities														
Residential Buildings	24.0	180	195.4	1273	25.6	212.1	237.7	7	106	17	96	377	603	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.3	2	1.2	7	6.4	26.4	32.8	1	10	0	11	46	68	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.4	4.0	4.4	0	5	0	6	43	54	أسوار
Rural Councils **														المجالس القروية **
Residential Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أسوار

* For Boundary Walls it refers to length in (1000 m.r)

* بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالآلاف متر طولي

** Includes Ministry of Local Governments in Gaza Strip which issues licenses in the green zones

** تشمل أيضا وزارة الحكم المحلي التي تصدر الرخص في قطاع غزة في المناطق الإقليمية بشكل مباشر

جدول 3 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب الجهة المانحة واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002

Table 3: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Issuing Authority and Utilization - Third Quarter 2002

Issuing Authority	الوحدات السكنية المرخصة Licensed Dwellings				المساحات المرخصة (الف م ²)* Licensed Area (1000 m ²)*			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses					الجهة المانحة للرخصة	
	وحدات قائمة Existing Dwellings		وحدات جديدة New Dwellings		مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة + أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة		المجموع
	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	مساحة (الف م ²) Area (1000 m ²)	عدد No.	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	Additions + Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings		Total
Construction Authorities														التنظيم
Residential Buildings	7.8	48	19.4	134	8.1	22.5	30.6	0	19	2	2	71	94	مبنى سكني
Non-Res. Buildings	0.0	0	0.0	0	0.0	9.7	9.7	0	0	0	0	12	12	مبنى غير سكني
Boundary walls	0.0	0	0.0	0	0.0	0.8	0.8	0	0	0	0	1	1	أسوار

* For Boundary Walls it refers to length in (1000 m.r)

* بالنسبة للأسوار تمثل الطول بالآلاف متر طولي

** Includes Ministry of Local Governments in Gaza Strip which issues licenses in the green zones

** تشمل أيضا وزارة الحكم المحلي التي تصدر الرخص في قطاع غزة في المناطق الإقليمية بشكل مباشر

جدول 4: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings	أبنية غير سكنية	Residential Buildings			أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
All Governorates							كافة المحافظات
Less than 60 m ²	1.2	5	4.3	1.0	24	24	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	1	4	1.1	1.0	38	38	60-119 م ²
120-199 m ²	1.2	11	1.1	2.3	317	140	120-199 م ²
200-499 m ²	1.5	19	1.8	1.9	295	159	200-499 م ²
500-1999 m ²	2.4	16	2.9	4.4	298	67	500-1999 م ²
2000 m ² and more	3.3	3	5.5	13.8	275	20	2000 م ² فأكثر
Jenin							جنين
Less than 60 m ²	2	1	0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0	0	1	1.0	1	1	60-119 م ²
120-199 m ²	0	0	1.3	1.0	4	4	120-199 م ²
200-499 m ²	1	1	1.8	1.4	7	5	200-499 م ²
500-1999 m ²	0	0	3	3.0	3	1	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0	0	0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings	أبنية غير سكنية	Residential Buildings			أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
Tubas							طوباس
Less than 60 m ²	1.0	1	1.0	1.0	1	1	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.5	1.0	4	4	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	1	1.0	1.0	13	13	120-199 م ²
200-499 m ²	1.0	2	1.7	1.7	10	6	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	1.0	2.0	2	1	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Tulkarm							طولكرم
Less than 60 m ²	1.0	1	1.0	1.0	1	1	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	1.0	1	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	2	1.0	1.1	13	12	120-199 م ²
200-499 m ²	2.0	1	1.5	1.9	33	17	200-499 م ²
500-1999 m ²	2.3	4	2.0	2.0	2	1	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings	أبنية غير سكنية	Residential Buildings			أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
Nablus							نابلس
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	1.0	1	1	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	2	1.0	1.0	8	8	120-199 م ²
200-499 m ²	3.0	1	2.1	1.6	11	7	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	1.5	3.0	6	1	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Qalqilya							قلقيلية
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	1	1.0	43.3	173	4	120-199 م ²
200-499 m ²	1.0	1	1.5	1.8	14	8	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	2.7	4.3	13	3	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings	أبنية غير سكنية	Residential Buildings			أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
Salfit							سلفيت
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	1.0	1	1.0	1.0	1	1	60-119 م ²
120-199 m ²	2.0	1	0.0	0.0	0	0	120-199 م ²
200-499 m ²	0.0	0	1.7	1.7	5	3	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Ramallah and Al-Bireh							رام الله والبيرة
Less than 60 m ²	0.0	0	1.0	1.0	3	3	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	6	6	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	1	1.2	1.1	14	13	120-199 م ²
200-499 m ²	1.0	2	2.2	2.4	29	12	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	3.3	4.4	44	10	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	6.3	10.3	31	3	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings	أبنية غير سكنية	Residential Buildings			أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
Jericho							أريحا
Less than 60 m ²	1.0	1	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	1.0	1	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	0.0	0	1.3	1.5	6	4	120-199 م ²
200-499 m ²	0.0	0	1.3	1.3	4	3	200-499 م ²
500-1999 m ²	2.0	1	2.0	1.0	1	1	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Jerusalem							القدس
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	60-119 م ²
120-199 m ²	2.0	1	1.1	1.0	9	9	120-199 م ²
200-499 m ²	2.0	2	2.1	2.1	30	14	200-499 م ²
500-1999 m ²	2.5	2	3.3	5.0	50	10	500-1999 م ²
2000 m ² and more	4.0	1	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings	أبنية غير سكنية	Residential Buildings			أبنية سكنية	المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
Bethlehem							بيت لحم
Less than 60 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	0.0	0	1.2	1.1	10	9	120-199 م ²
200-499 m ²	0.0	0	1.9	2.0	14	7	200-499 م ²
500-1999 m ²	5.0	1	3.5	4.5	9	2	500-1999 م ²
2000 m ² and more	4.0	1	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Hebron							الخليل
Less than 60 m ²	1.0	1	1.5	1.0	2	2	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	1.0	1	1.0	1.0	12	12	60-119 م ²
120-199 m ²	0.0	0	1.1	1.0	47	46	120-199 م ²
200-499 m ²	1.6	8	1.9	1.6	80	49	200-499 م ²
500-1999 m ²	2.1	7	3.0	3.9	75	19	500-1999 م ²
2000 m ² and more	2.0	1	5.0	18.0	36	2	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	أبنية غير سكنية	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	أبنية سكنية	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
North Gaza							شمال غزة
Less than 60 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	60-119 م ²
120-199 m ²	0.0	0	1.5	1.3	5	4	120-199 م ²
200-499 m ²	0.0	0	1.8	1.8	7	4	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	3.0	8.6	43	5	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	4.0	4.0	4	1	2000 م ² فأكثر
Gaza							غزة
Less than 60 m ²	0.0	0	1.0	1.0	1	1	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	1	1.3	1.3	4	3	120-199 م ²
200-499 m ²	0.0	0	2.1	2.3	35	15	200-499 م ²
500-1999 m ²	2.0	1	2.7	3.9	41	11	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	5.5	14.6	204	14	2000 م ² فأكثر

جدول 4 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة والمحافظة - الربع الثالث 2002

Table 4 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings		Residential Buildings				المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	أبنية غير سكنية	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	أبنية سكنية	
	Average No. of Storeys	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	No. of Licenses	
Deir Al-Balah							دير البلح
Less than 60 m ²	0.0	0	14.5	1.0	6	6	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	1.0	1	1.0	1.0	5	5	120-199 م ²
200-499 m ²	1.0	1	1.3	1.8	11	6	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	2.5	4.5	9	2	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر
Rafah							رفح
Less than 60 m ²	0.0	0	1.0	1.0	8	8	أقل من 60 م ²
60-119 m ²	0.0	0	1.0	1.0	2	2	60-119 م ²
120-199 m ²	0.0	0	1.0	1.0	6	6	120-199 م ²
200-499 m ²	0.0	0	1.7	1.7	5	3	200-499 م ²
500-1999 m ²	0.0	0	0.0	0.0	0	0	500-1999 م ²
2000 m ² and more	0.0	0	0.0	0.0	0	0	2000 م ² فأكثر

جدول 5 : رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 5: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	1.9	25.2	41	1.9	2.1	527	99.2	246	حجر
Cement Block	1.3	4.0	14	2.3	3.9	682	105.0	174	طوب اسمنتي
Concrete	1.0	0.1	1	1.3	1.4	38	5.0	28	خرسانة
Other	1.5	2.2	2	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jenin									جنين
Stone	1.0	0.2	1	1.8	1.7	10	1.7	6	حجر
Cement Block	2.0	0.0	1	1.3	1.3	5	0.9	4	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Tubas									طوباس
Stone	1.0	1.0	3	1.3	1.1	11	2.3	10	حجر
Cement Block	1.0	0.1	1	1.2	1.2	19	2.6	16	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Tulkarm									طولكرم
Stone	1.8	2.7	6	1.5	1.6	13	2.3	8	حجر
Cement Block	1.3	0.7	3	1.2	1.5	38	5.4	25	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Nablus									نابلس
Stone	2.0	0.5	2	1.7	1.6	21	3.8	12	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.0	0.8	4	0.6	5	خرسانة
Other	1.0	0.2	1	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Qalqilya									قلقيلية
Stone	1.0	0.2	1	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.0	0.4	1	1.5	11.9	202	4.9	17	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Salfit									سلفيت
Stone	1.5	0.2	2	1.5	1.5	3	0.6	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.5	1.5	3	0.4	2	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبيرة
Stone	1.0	0.7	2	2.7	3.5	99	21.8	28	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	1.0	0.1	1	1.4	1.5	28	3.4	19	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jericho									أريحا
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.3	0.9	3	1.3	1.3	13	3.2	10	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Jerusalem									القدس
Stone	2.5	7.2	6	2.3	2.9	83	14.8	29	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.5	1.5	6	1.0	4	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Bethlehem									بيت لحم
Stone	4.5	4.0	2	1.6	1.7	35	4.9	21	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Hebron									الخليل
Stone	1.8	8.5	16	1.7	1.9	252	47.0	130	حجر
Cement Block	1.0	0.1	1	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	2.0	2.0	1	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
North Gaza									شمال غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.3	4.2	59	15.8	14	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Gaza									غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.5	1.4	2	3.2	6.3	289	65.2	46	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Deir Al-Balah									دير البلح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.0	0.5	2	5.1	1.6	33	4.4	21	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 5 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية الجديدة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه - الربع الثالث 2002

Table 5 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Rafah									رفح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.1	1.1	21	2.2	19	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 6: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث 2002

Table 6: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	أبنية غير سكنية Non-Res. Buildings			أبنية سكنية Residential Buildings				المحافظة/المنطقة	
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)		عدد الرخص
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)		No. of Licenses
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	1.4	4.3	8	1.6	1.6	108	16.9	67	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.3	0.9	24	3.3	26	طوب اسمنتي
Concrete	1.0	0.2	3	1.4	0.4	2	0.7	5	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Jenin									جنين
Stone	0.0	0.0	0	2.0	1.7	5	0.8	3	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.1	1.1	8	1.2	7	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	أبنية غير سكنية Non-Res. Buildings			أبنية سكنية Residential Buildings				المحافظة/المنطقة	
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)		عدد الرخص
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)		No. of Licenses
Tubas									طوباس
Stone	0.0	0.0	0	1.5	1.0	2	0.3	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.5	1.0	2	0.3	2	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Tulkarm									طولكرم
Stone	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.3	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.0	4	0.3	4	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	أبنية غير سكنية Non-Res. Buildings			أبنية سكنية Residential Buildings				المحافظة/المنطقة	
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)		عدد الرخص
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)		No. of Licenses
Nablus									نابلس
Stone	1.0	0.2	1	1.0	0.6	7	1.2	12	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	1.0	0.0	1	2.0	0.0	0	0.1	1	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Qalqilya									قلقيلية
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.4	1.2	6	0.8	5	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	أبنية غير سكنية Non-Res. Buildings			أبنية سكنية Residential Buildings				المحافظة/المنطقة	
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)		عدد الرخص
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)		No. of Licenses
Salfit									سلفيت
Stone	1.0	0.0	1	2.0	0.5	1	0.2	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.2	0.0	0	0.1	6	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبييرة
Stone	1.0	1.8	3	1.5	1.2	21	3.3	17	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	1.0	0.1	2	1.3	0.5	2	0.6	4	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
Jericho									أريحا
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.0	1	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Jerusalem									القدس
Stone	2.5	2.3	2	3.0	4.5	9	1.3	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
Bethlehem									بيت لحم
Stone	1.0	0.0	1	2.8	3.8	23	3.2	6	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Hebron									الخليل
Stone	0.0	0.0	0	1.6	1.7	38	6.3	22	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 6 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة للأبنية القائمة المرخصة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه- الربع الثالث

Table 6 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	متوسط عدد الطوابق Average No. of Storeys	متوسط عدد الوحدات السكنية Average No. of Dwellings	مجموع عدد الوحدات السكنية Total No. of Dwellings	المساحة المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000 m ²)	عدد الرخص No. of Licenses	
Gaza									غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	3.0	3.0	3	0.6	1	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى
Rafah									رفح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	اخرى

جدول 7: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة لأبنية قائمة* مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظات/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 7: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Unlicensed Existing Buildings* by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	0.0	0.0	0	2.3	2.0	18	2.7	9	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	3.2	3.7	37	6.5	10	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Tubas									طوباس
Stone	0.0	0.0	0	2.0	1.5	3	0.6	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.1	1	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

* Includes data of both additions and existing parts to be licensed

* تشمل بيانات الإضافات الجديدة والأجزاء القائمة المطلوب ترخيصها في نفس الرخصة

جدول 7 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة لأبنية قائمة* مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظات/المنطقة -

الربع الثالث 2002

Table 7 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additons to Unlicensed Existing Buildings* by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
Tulkarm									طولكرم
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.5	2.3	9	1.7	4	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Nablus									نابلس
Stone	0.0	0.0	0	2.5	2.0	4	0.7	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

* Includes data of both additions and existing parts to be licensed

* تشمل بيانات الإضافات الجديدة والأجزاء القائمة المطلوب ترخيصها في نفس الرخصة

جدول 7 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة لأبنية قائمة* مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة -

الربع الثالث 2002

Table 7 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additons to Unlicensed Existing Buildings* by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
Salfit									سلفيت
Stone	0.0	0.0	0	2.0	0.0	0	0.1	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبيره
Stone	0.0	0.0	0	2.3	2.7	8	1.0	3	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

* Includes data of both additions and existing parts to be licensed

* تشمل بيانات الإضافات الجديدة والأجزاء القائمة المطلوب ترخيصها في نفس الرخصة

جدول 7 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة لأبنية قائمة* مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظات/المنطقة -

الربع الثالث 2002

Table 7 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Unlicensed Existing Buildings* by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No. of Dwellings	Total No. of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
Jericho									أريحا
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.3	1	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Hebron									الخليل
Stone	0.0	0.0	0	3.0	3.0	3	0.4	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

* Includes data of both additions and existing parts to be licensed

* تشمل بيانات الإضافات الجديدة والأجزاء القائمة المطلوب ترخيصها في نفس الرخصة

جدول 7 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للإضافات الجديدة لأبنية قائمة* مطلوب ترخيصها حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظات/المنطقة -

الربع الثالث 2002

Table 7 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additons to Unlicensed Existing Buildings* by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No. of Storeys	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No.of Dwellings	Total No.of Dwellings	Licensed Area (1000 m ²)	No. of Licenses	
Gaza									غزة
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	4.5	6.0	24	4.4	4	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

* Includes data of both additions and existing parts to be licensed

* تشمل بيانات الإضافات الجديدة والأجزاء القائمة المطلوب ترخيصها في نفس الرخصة

جدول 8: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظات/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 8: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No.of Storeys	Licensed Area (1000m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No.of Dwellings	Total No.of Dwellings	Licensed Area(1000m ²)	No. of Licenses	
All Governorates									كافة المحافظات
Stone	1.3	2.3	7	2.0	2.0	93	15.8	47	حجر
Cement Block	2.0	4.2	4	1.2	1.3	104	12.8	82	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.3	0.7	2	0.3	3	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jenin									جنين
Stone	0.0	0.0	0	4.0	1.0	1	0.2	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Tubas									طوباس
Stone	2.0	0.1	1	1.0	1.0	2	0.3	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No.of Storeys	Licensed Area (1000m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No.of Dwellings	Total No.of Dwellings	Licensed Area(1000m ²)	No. of Licenses	
Tulkarm									طولكرم
Stone	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.1	1	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.5	1.5	12	1.6	8	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Nablus									نابلس
Stone	1.0	0.2	1	2.0	2.0	4	0.7	2	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	1.0	0.0	0	0.0	2	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Salfit									سلفيت
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.0	2	0.2	2	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No.of Storeys	Licensed Area (1000m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No.of Dwellings	Total No.of Dwellings	Licensed Area(1000m ²)	No. of Licenses	
Ramallah and Al-Bireh									رام الله والبيرة
Stone	0.0	0.0	0	2.3	1.8	11	1.8	6	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jericho									أريحا
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.0	1.0	1	0.1	1	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Jerusalem									القدس
Stone	1.0	0.3	1	3.2	4.2	25	3.8	6	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	2.0	2.0	2	0.2	1	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	Non-Res. Buildings			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No.of Storeys	Licensed Area (1000m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No.of Dwellings	Total No.of Dwellings	Licensed Area(1000m ²)	No. of Licenses	
Bethlehem									بيت لحم
Stone	1.0	0.0	1	1.9	2.3	16	2.7	7	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Hebron									الخليل
Stone	1.3	1.7	3	1.6	1.5	33	6.1	22	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Deir Al-Balah									دير البلح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	3.0	1.2	1	1.6	2.0	20	3.8	10	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 8 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية والإضافات القائمة حسب مادة البناء للجدران الخارجية والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 8 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Governorate/District -Third Quarter 2002

Governorate/District	أبنية غير سكنية			Residential Buildings			أبنية سكنية		المحافظة/المنطقة
	متوسط عدد الطوابق	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	متوسط عدد الطوابق	متوسط عدد الوحدات السكنية	مجموع عدد الوحدات السكنية	المساحة المرخصة (الف م ²)	عدد الرخص	
	Average No.of Storeys	Licensed Area (1000m ²)	No. of Licenses	Average No. of Storeys	Average No.of Dwellings	Total No.of Dwellings	Licensed Area(1000m ²)	No. of Licenses	
Khan Yunis									خانيونس
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	0.0	0.0	0	1.5	2.5	5	0.7	2	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى
Rafah									رفح
Stone	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	حجر
Cement Block	1.7	3.0	3	1.1	1.1	64	6.3	59	طوب اسمنتي
Concrete	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	خرسانة
Other	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0	أخرى

جدول 9: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 9: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة+أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	New Additions +Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total	
All Governorates										كافة المحافظات
Complete Dwellings	33.5	233.5	267.0	4	125	18	75	445	667	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.3	0.3	0	0	0	5	3	8	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.2	0.8	1.0	3	0	1	18	0	22	إضافة منافع أو مباني فرعية
Jenin										جنين
Complete Dwellings	0.2	4.6	4.8	1	0	0	10	10	21	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Tubas										طوباس
Complete Dwellings	0.5	6.1	6.6	0	2	3	4	25	34	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	1	1	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 9 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المساحات المرخصة (الف م ²)			عدد الرخص الصادرة						المحافظة/المنطقة
	Licensed Area (1000m ²)			Number of Licenses						
	مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة+أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	New Additions +Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total		
Tulkarm										طولكرم
Complete Dwellings	2.6	9.1	11.7	1	8	4	5	33	51	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Nablus										نابلس
Complete Dwellings	1.0	5.8	6.8	0	2	2	5	16	25	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.1	0.1	0	0	0	1	1	2	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.2	0.3	2	0	0	7	0	9	إضافة منافع أو مباني فرعية
Qalqilya										قلقيلية
Complete Dwellings	0.0	5.7	5.7	0	0	0	5	17	22	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 9 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة+أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	New Additions +Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total	
Salfit										سلفيت
Complete Dwellings	0.2	1.2	1.4	0	2	0	1	4	7	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.1	0.1	0	0	0	3	0	3	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.1	0.1	0.2	0	0	1	4	0	5	إضافة منافع أو مباني فرعية
Ramallah and Al-Bireh										رام الله والبيرة
Complete Dwellings	2.0	29.2	31.2	0	5	3	13	47	68	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	1	0	1	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.1	0.5	0.6	1	0	0	7	0	8	إضافة منافع أو مباني فرعية
Jericho										أريحا
Complete Dwellings	0.3	3.3	3.6	0	1	1	1	10	13	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 9 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المساحات المرخصة (الف م ²)			عدد الرخص الصادرة						المحافظة/المنطقة
	Licensed Area (1000m ²)			Number of Licenses						
	مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة+أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	New Additions +Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total		
Jerusalem										القدس
Complete Dwellings	4.0	17.2	21.2	0	7	0	2	33	42	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Bethlehem										بيت لحم
Complete Dwellings	2.7	8.0	10.7	0	7	0	6	20	33	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	1	1	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Hebron										الخليل
Complete Dwellings	6.4	53.3	59.7	2	20	1	22	130	175	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 9 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة+أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	New Additions +Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total	
North Gaza										شمال غزة
Complete Dwellings	0.0	15.8	15.8	0	0	0	0	14	14	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Gaza										غزة
Complete Dwellings	2.7	67.5	70.2	0	0	4	1	46	51	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Deir Al-Balah										دير البلح
Complete Dwellings	3.8	4.4	8.2	0	10	0	0	21	31	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدات سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية

جدول 9 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية السكنية حسب وضع البناء المرخص والمحافظه/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 9 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحات قائمة	مساحات جديدة	المجموع	إضافات قائمة	أبنية قائمة	إضافات جديدة+أجزاء قائمة	إضافات جديدة لمباني مرخصة	أبنية جديدة	المجموع	
	Existing Areas	New Areas	Total	Existing Extensions	Existing Buildings	New Additions +Existing Parts	Additions to Licensed Buildings	New Buildings	Total	
Khan Yunis										خانيونس
Complete Dwellings	0.7	0.0	0.7	0	2	0	0	0	2	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية
Rafah										رفح
Complete Dwellings	6.3	2.2	8.5	0	59	0	0	19	78	وحدات سكنية كاملة
Extension of Rooms	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة غرف لوحدة سكنية
Other Extensions	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	إضافة منافع أو مباني فرعية

جدول 10: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	All Governorates											
Industrial	0.0	0	1.2	0.5	1.7	0	1	0	0	4	5	صناعي
Commercial	19.3	264	2.2	19.0	21.2	1	5	0	6	32	44	تجاري
Educational	0.0	0	2.7	3.7	6.4	0	2	0	0	3	5	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	2.2	2.2	0	0	0	0	6	6	صحي
Other	0.0	0	0.4	10.6	11.0	0	2	0	5	13	20	أخرى
Jenin												جنين
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.2	8	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	2	2	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Tubas											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.6	9	0.1	0.5	0.6	1	0	0	0	3	4	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.5	0.5	0	0	0	0	1	1	أخرى
Tulkarm												طولكرم
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	1	1	صناعي
Commercial	0.1	3	0.0	0.1	0.1	0	0	0	0	1	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.6	0.6	0	0	0	0	1	1	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.3	0.3	0	0	0	0	2	2	صحي
Other	0.0	0	0.0	2.4	2.4	0	0	0	0	4	4	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Nablus											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.5	11	0.2	0.4	0.6	0	1	0	2	1	4	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.5	0.5	0	0	0	0	2	2	أخرى
Qalqilya												قلقيلية
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.2	4	0.0	0.4	0.4	0	0	0	0	1	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Salfit											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.1	3	0.0	0.1	0.1	0	0	0	1	1	2	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Ramallah and Al-Bireh												رام الله والبيرة
Industrial	0.0	0	0.0	0.1	0.1	0	0	0	0	1	1	صناعي
Commercial	2.0	25	0.0	2.1	2.1	0	0	0	2	1	3	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.5	0.5	0	0	0	3	1	4	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Jericho											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.8	19	0.0	0.9	0.9	0	0	0	0	3	3	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Jerusalem												القدس
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	7.0	61	0.3	6.8	7.1	0	1	0	1	4	6	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	2.8	2.8	0	0	0	1	2	3	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Bethlehem											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	2.4	2.4	0	0	0	0	1	1	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	1.7	1.7	0	1	0	1	1	3	أخرى
Hebron												الخليل
Industrial	0.0	0	0.0	0.4	0.4	0	0	0	0	2	2	صناعي
Commercial	7.3	116	1.7	7.2	8.9	0	3	0	0	13	16	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.7	0.7	0	0	0	0	1	1	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.0	2.3	2.3	0	0	0	0	2	2	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Gaza											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.1	3	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	1.3	1.3	0	0	0	0	1	1	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى
Deir Al-Balah												دير البلح
Industrial	0.0	0	1.2	0.0	1.2	0	1	0	0	0	1	صناعي
Commercial	0.2	2	0.0	0.2	0.2	0	0	0	0	1	1	تجاري
Educational	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.4	0.4	0	0	0	0	1	1	صحي
Other	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	أخرى

جدول 10 (تابع): رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأبنية غير السكنية حسب استخدام المبنى و المحافظة/المنطقة - الربع الثالث 2002

Table 10 (Cont.): Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2002

Governorate/District	المخازن Stores		المساحات المرخصة (الف م ²) Licensed Area (1000m ²)			عدد الرخص الصادرة Number of Licenses						المحافظة/المنطقة
	مساحة (الف م ²) Area (1000m ²)	عدد No.	مساحات قائمة Existing Areas	مساحات جديدة New Areas	المجموع Total	إضافات قائمة Existing Extensions	أبنية قائمة Existing Buildings	إضافات جديدة+أجزاء قائمة New Additions +Existing Parts	إضافات جديدة لمباني مرخصة Additions to Licensed Buildings	أبنية جديدة New Buildings	المجموع Total	
	Rafah											
Industrial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صناعي
Commercial	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	تجاري
Educational	0.0	0	2.7	0.0	2.7	0	2	0	0	0	2	تعليمي
Health	0.0	0	0.0	0.0	0.0	0	0	0	0	0	0	صحي
Other	0.0	0	0.3	0.0	0.3	0	1	0	0	0	1	أخرى

جدول 11: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للأسوار فقط حسب المحافظة - الربع الثالث 2002

Table 11: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Boundary Walls Only by Governorate/District - Third Quarter 2002

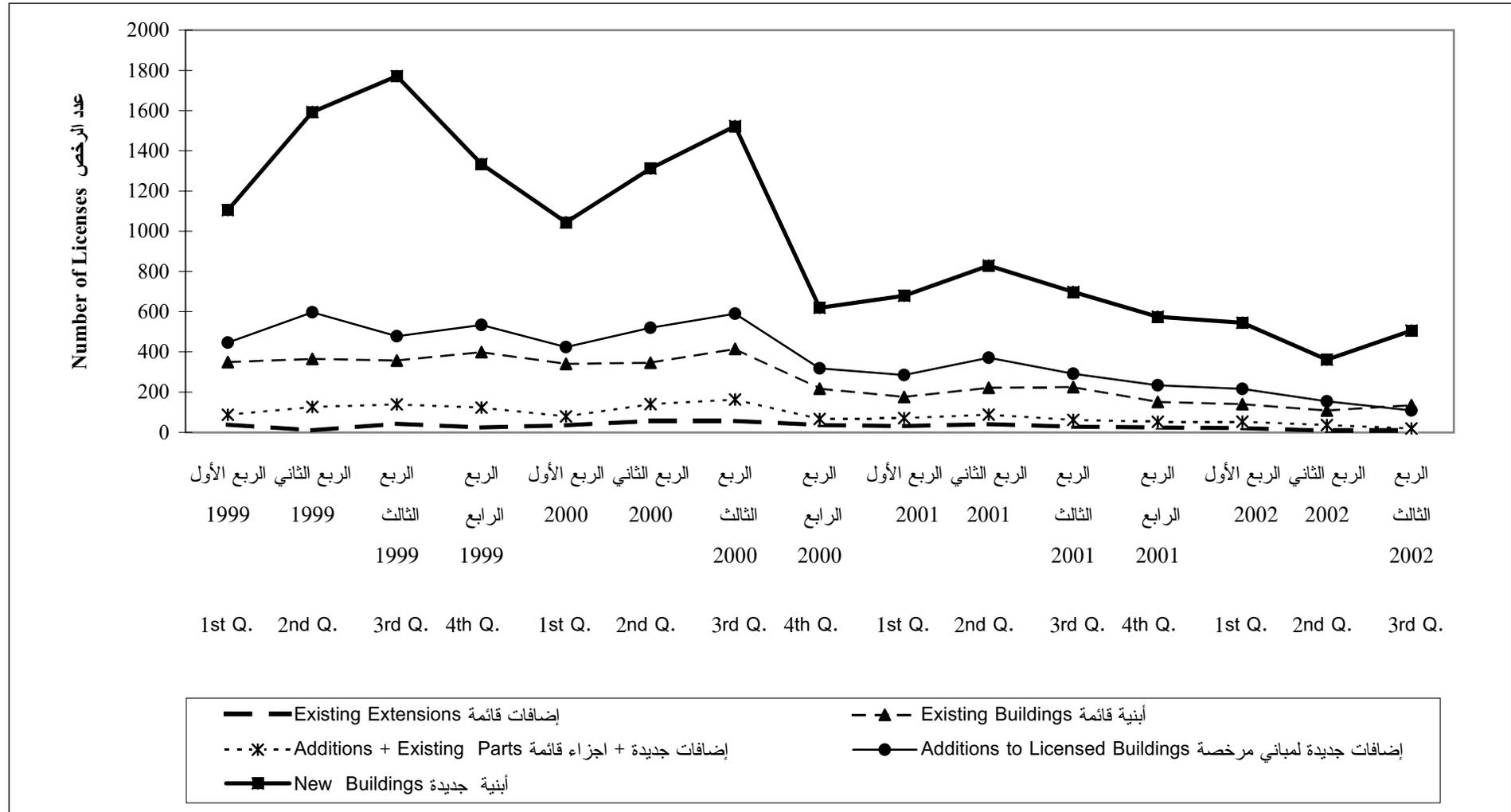
Governorate/District	Existing and Existing Additions		New and New Additions		المحافظة/المنطقة
	الطول الكلي (م.ط) Total Length (m.r)	العدد Number	الطول الكلي (م.ط) Total Length (m.r)	العدد Number	
All Governorates	429	5	4701	50	كافة المحافظات
Jenin	0	0	126	3	جنين
Tubas	0	0	290	4	طوباس
Tulkarm	0	0	414	8	طولكرم
Nablus	0	0	162	6	نابلس
Qalqilya	0	0	346	3	قلقيلية
Salfit	109	1	0	0	سلفيت
Ramallah and Al-Bireh	0	0	557	6	رام الله والبيرة
Jericho	0	0	0	0	أريحا
Jerusalem*	0	0	0	0	القدس*
Bethlehem	320	4	570	3	بيت لحم
Hebron	0	0	1127	5	الخليل
North Gaza	0	0	0	0	شمال غزة
Gaza	0	0	0	0	غزة
Deir Al-Balah	0	0	1109	12	دير البلح
Khan Younis	0	0	0	0	خانيونس
Rafah	0	0	0	0	رفح

* Excludes those parts of Jerusalem Governorate which were annexed after 1967 occupation by Israel.

* باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل
عنةً بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

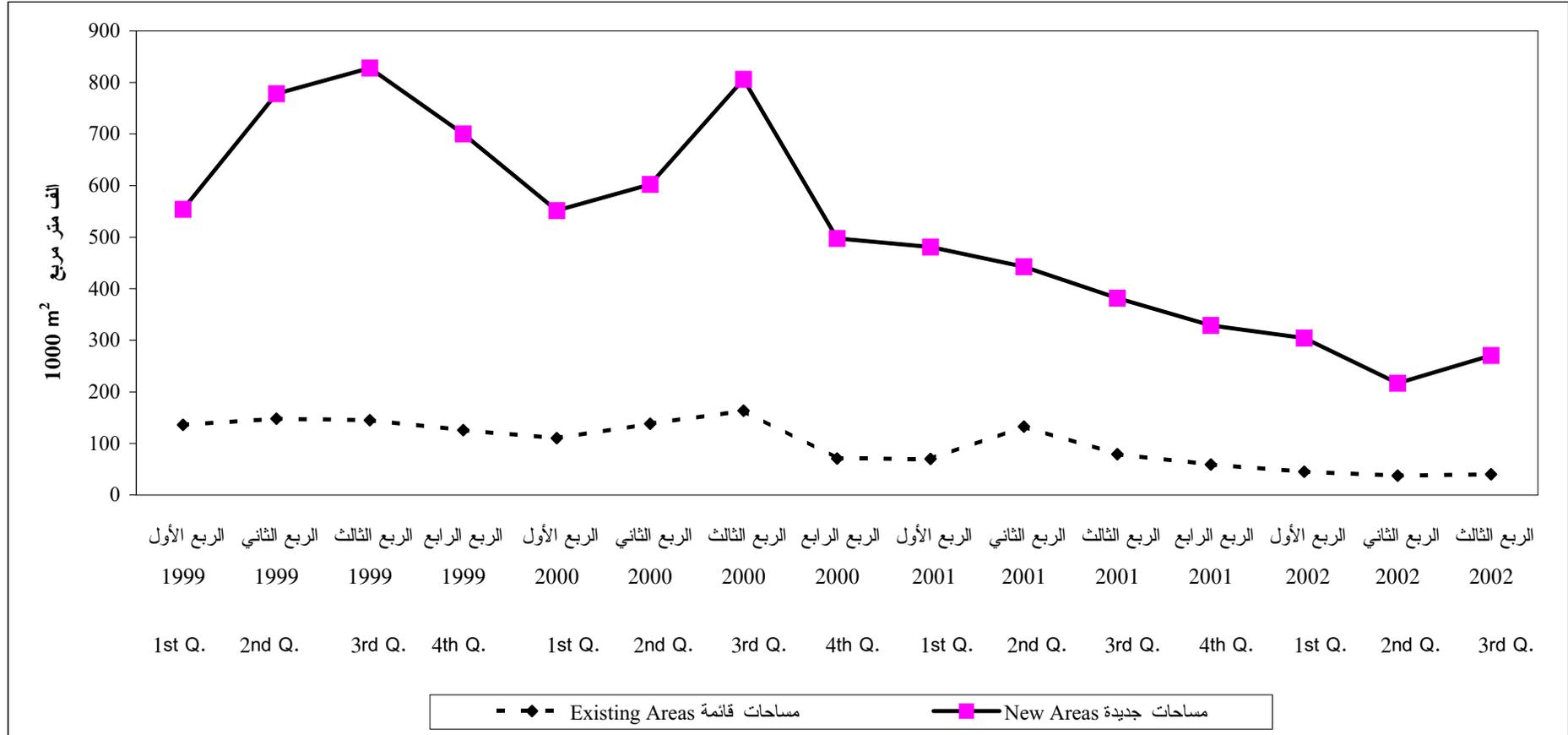
شكل 1: تطور عدد رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب وضع البناء المرخص للفترة من الربع الأول 1999 الى الربع الثالث 2002

Figure 1: Development of Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Status of Licensed Building During First Quarter 1999 to Third Quarter 2002



شكل 2: تطور مساحات الأبنية المرخصة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة للفترة من الربع الأول 1999 الى الربع الثالث 2002

Figure 2: Development of Building Licensed Area in Remaining West Bank and Gaza Strip During First Quarter 1999 to Third Quarter 2002



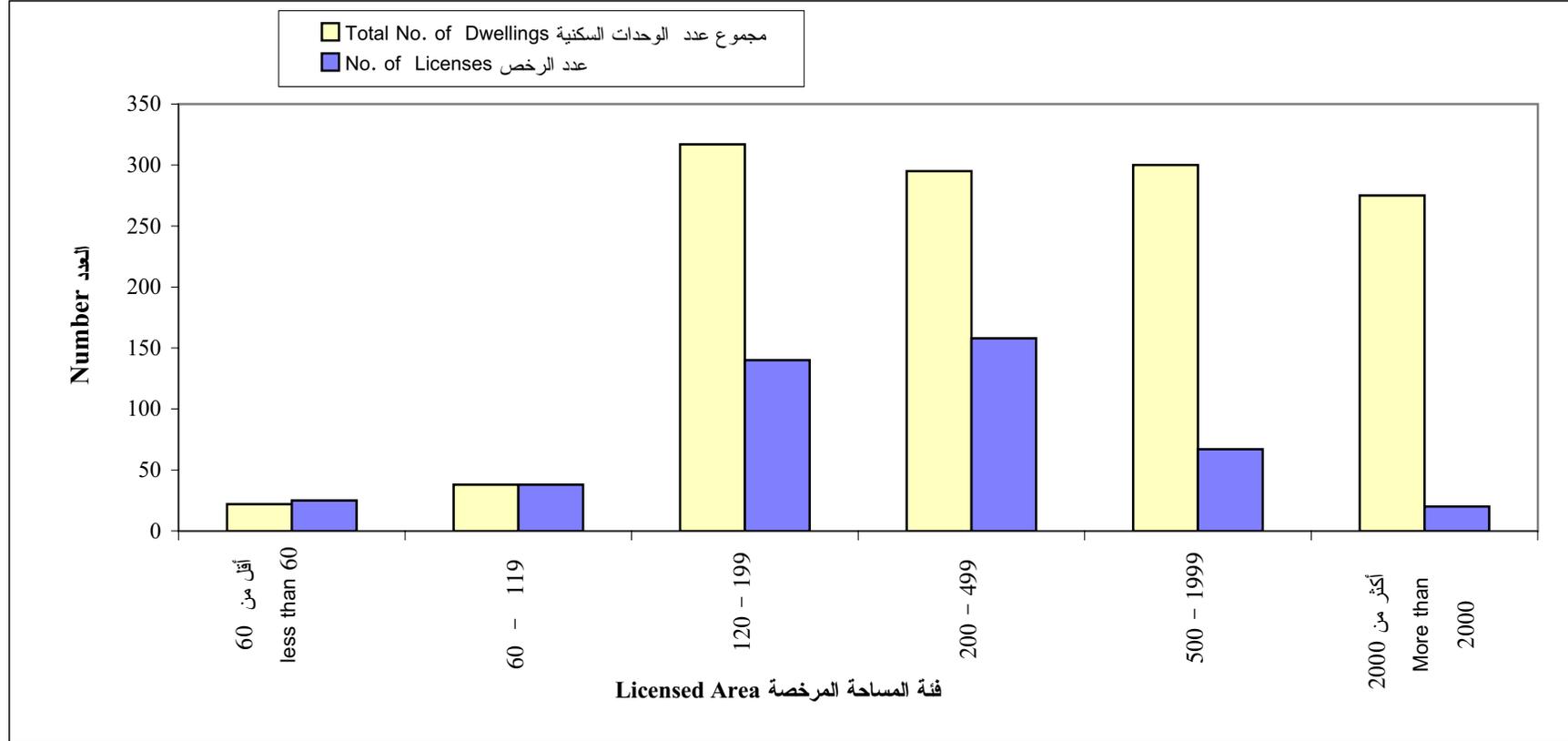
شكل 3: رخص الأبنية الصادرة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة حسب وضع البناء المرخص واستخدام المبنى - الربع الثالث 2002

Figure 3: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Status of Licensed Building and Utilization - Third Quarter 2002



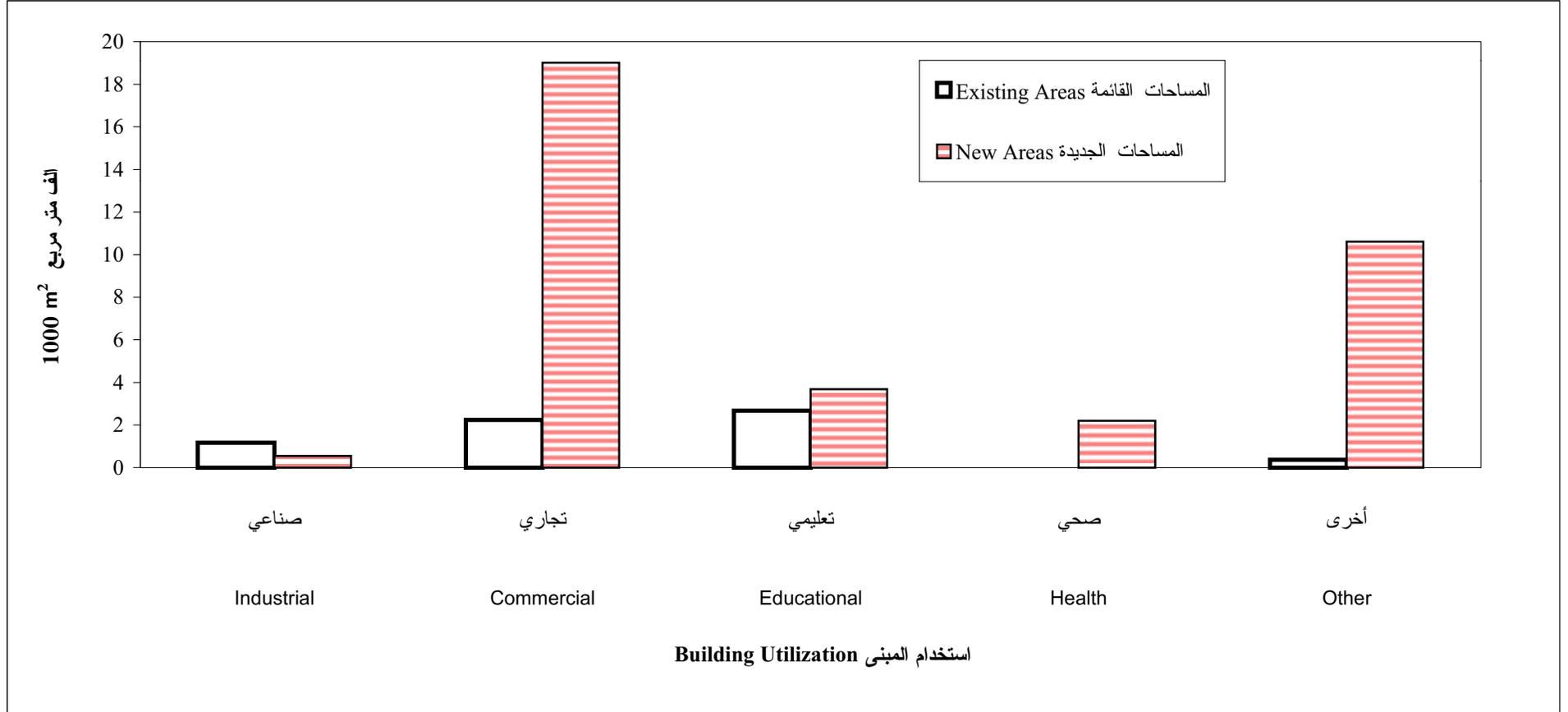
شكل 4: عدد الرخص وعدد الوحدات السكنية للأبنية السكنية الجديدة حسب فئة المساحة المرخصة في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة- الربع الثالث 2002

Figure 4: Number of Licenses and Number of Dwellings for New Residential Buildings by Licensed Area in Remaining West Bank and Gaza Strip- Third Quarter 2002



شكل 5: المساحات المرخصة للأبنية غير السكنية الجديدة والقائمة حسب استخدام المبنى في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة - الربع الثالث 2002

Figure 5: Licensed Area for Non-Residential Buildings by Utilization in Remaining West Bank and Gaza Strip- Third Quarter 2002



شكل 6: المساحات المرخصة الجديدة والقائمة حسب استخدام المبنى في باقي الضفة الغربية وقطاع غزة- الربع الثالث 2002

Figure 6: New and Existing Licensed Areas by Utilization in Remaining West Bank and Gaza Strip- Third Quarter 2002





Palestinian Central Bureau of Statistics

Construction Statistics

Statistics Building Licenses Third Quarter, 2002

**Volume 7, Issue No. 3
February, 2003**



Palestinian Central Bureau of Statistics

Construction Statistics

Building Licenses Statistics Third Quarter, 2002

**Volume 7, Issue No. 3
February, 2003**

"Cover price 3 US\$"

PAGE NUMBERS OF ENGLISH TEXT ARE PRINTED IN SQUARE BRACKETS.
TABLES ARE PRINTED IN THE ARABIC ORDER (FROM RIGHT TO LEFT)

© February, 2003
All rights reserved.

Suggested Citation:

Palestinian Central Bureau of Statistics, 2003 . *Building Licenses Statistics – Third Quarter 2002*, Ramallah - Palestine.

All correspondence should be directed to:
Dissemination & Documentation Department/ Division of User Services
Palestinian Central Bureau of Statistics
P.O.Box 1647, Ramallah, Palestine.

Tel: (970/972)2 240 6340
E-Mail :diwan@pcbs.pna.org

Fax: (970/972)2 240 6343
web-site: <http://www.pcbs.org>

Acknowledgment

Palestinian Central Bureau of Statistics would like to thank the Ministry of Local Governments and Municipal Affairs, all municipalities, rural councils and construction authorities for their cooperation in providing PCBS with the requested data.

Preface

Construction is considered one of the important economic activities in the Palestinian economy. It contributes substantially to the Gross Domestic Product, recruits a large share of employees, and directly influences other several economic activities. Building construction in particular represents one of the major construction activities in general.

It has been necessary for Palestinian Central Bureau of Statistics to establish statistical database that covers several aspects of construction activities in order to accommodate the different needs of users. The annual economic surveys series conducted by PCBS as of 1994 includes a survey for construction contractors. PCBS had also conducted the annual Existing Buildings Survey starting from the reference year 1996.

It is the pleasure of the Palestinian Central Bureau of Statistics to present this report of Building Licenses Statistics, which provides statistical data on the size, and characteristics of licensed buildings in the Palestinian Territory.

Statistical data is currently collected through filling the designated form from the administrative records of the different official licenses issuing authorities. This was initiated on quarterly basis since First Quarter of 1996.

It is important to mention that Al - Aqsa Intifada that took place in the Palestinian Territory since September 2000, is still going on during this quarter. As a result of the Israeli closure all the aspects of the economic activities have been affected especially the construction activities.

Publication of building licenses statistics will be pursued in the following years. PCBS hopes that the means by which these data are archived in the issuing authorities are developed, in the foreseeable future, in a manner that would reduce cost and time needed for preparing these statistics.

February, 2003

**Hasan Abu-Libdeh, Ph.D.
President**

List of Contents

<u>Subject</u>	<u>Page</u>
List of tables	
List of figures	
Summary Results	
Executive Summary	[15]
1. Introduction	[15]
2. Objectives	[15]
3. Definitions	[15]
4. Main Findings	[16]
5. Methodology	[18]
6. Explanatory Notes	[18]
Tables	27
Figures	83

List of Tables

<u>Table</u>		<u>Page</u>
Table 1:	Development of Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip During First Quarter 1996 to Third Quarter 2002	29
Table 2:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Building Ownership and Utilization -Third Quarter 2002	32
Table 3:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Issuing Authority and Utilization - Third Quarter 2002	34
Table 4:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Categories of Licensed Area and Governorate - Third Quarter 2002	36
Table 5:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for New Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002	44
Table 6:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Licensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate - Third Quarter 2002	50
Table 7:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Additions to Unlicensed Existing Buildings by Construction Material of External Walls and Governorate/District - Third Quarter 2001	57
Table 8:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Existing Buildings and Extensions by Construction Material of External Walls and Govern orate/District- Third Quarter 2002	62
Table 9:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Residential Buildings by Status of Licensed Building and Governorate/District - Third Quarter 2002	67
Table 10:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Non-Residential Buildings by Utilization and Governorate/District - Third Quarter 2001	73
Table 11:	Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip for Boundary Walls Only by Governorate/District - Third Quarter 2002	81

List of Figures

<u>Figure</u>	<u>Page</u>
Figure 1: Development of Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Status of Licensed Building During First Quarter 1999 to Third Quarter 2002	85
Figure 2: Development of Building Licensed Area in Remaining West Bank and Gaza Strip During First Quarter 1999 to Third Quarter 2002	86
Figure 3: Building Licenses Issued in Remaining West Bank and Gaza Strip by Status of Licensed Building and Utilization -Third Quarter 2002	87
Figure 4: Number of Licenses and Number of Dwellings for New Residential Buildings by Licensed Area in Remaining West Bank and Gaza Strip - Third Quarter 2002	88
Figure 5: Licensed Areas for Non-Residential Buildings by Utilization in Remaining West Bank and Gaza Strip -Third Quarter 2002	89
Figure 6: New and Existing Licensed Areas by Utilization in Remaining West Bank and Gaza Strip - Third Quarter 2002	90

Summary Results

The Palestinian Central Bureau of Statistics is conducting the building licenses statistics on quarterly basis as of First quarter 1996. In this effort, PCBS provides statistical data on the size and characteristics of licensed buildings in the Palestinian Territory, as a part of its efforts to provide data on the different aspects of the construction activity, which considered an important economic activity in the Palestinian Economy.

These statistics are conducted by collecting data from the administrative records of the different official licenses issuing authorities. The data are collected quarterly from municipalities and rural councils in the Palestinian Governorates. The report provides data on number, size, and area for the new and existing residential and non-residential buildings, by utilization, status, external material, building ownership and the issuing authority.

This report covers data on the Third quarter, from 1/7/2002 to 30/9/2002, which have been collected while Palestinian Territory suffering from continuous closure and siege, Such measures had negative effects on all the economic activities including the construction and building activity.

The fieldwork on collecting data of this report from sources has been affected by the closure. Although the difficulties of movement, data was finally obtained with some delays causing a delay in issuing this report.

The main findings of this quarter are as follow:

1. Number of licenses: The number of building licenses issued in the Third Quarter, 2002 amounted to 777 distributed as follows:
 - 506 licenses for new buildings.
 - 109 licenses for additions to licensed buildings.
 - 19 licenses for additions + existing parts.
 - 135 licenses for existing buildings.
 - 8 licenses for existing extensions.
2. Licensed areas: The total number of areas for licensed buildings amounted to 310.8 thousand square meters (m²) distributed as follows:
 - 270.7 thousand m² for new areas, of which 234.6 residential and 36.1 non-residential.
 - 40.1 thousand m² for existing areas, of which 33.7 residential and 6.4 non-residential.
3. Licensed boundary walls: 55 Licenses issued for walls with total length of 5130 meters.
4. Number of dwellings and their area:
 - New dwellings: 1414 units with a total area of 216 thousand m².
 - Existing dwellings: 230 units with a total area of 32.1 thousand m².

Comparing the results of this quarter with the same period in years 2000 and 2001, there is a gradual decline of the issued building licenses due to the continuous of the Israeli measures and siege.

There was a general decline in the total number of issued building licenses in the third quarter 2002 (around 44.6%) compared with the third quarter 2001, also there was decrease in the number of issued building licenses in the third quarter 2002 (around 83.6%) compared with the third quarter 2000, meanwhile the issued licenses in the same period of the year 2001 declined by 51% compared with the third quarter of the year 2000.

Executive Summary

1. Introduction:

The construction is considered as one of the important economic activities, particularly in countries undergoing economic development. This activity plays a vital role in the Palestinian economy and significantly interrelated to the remaining economic activities. Thus, the Palestinian Central Bureau of Statistics (PCBS) committed to comply statistical data on all aspects of construction activity in order to measure the main related variables.

The administrative record statistics shed light on size and type of building licenses issued from official parties. Building licenses statistics are compiled in most countries all over the world. In addition to its own significance, building licenses statistics constitute the sampling frame of other surveys to be launched for identifying the actual constructed buildings against licenses, to endeavor estimating construction costs and obtaining data on the technical characteristics of these buildings.

2. Objectives:

These statistics provide data on numbers of building licenses, licensed areas, number and area of licensed dwellings and stores by the following variables:

- Issuing authorities.
- Geographic location.
- Status of building to be licensed (new, existing, new or existing additions, etc.).
- Building ownership (private, governmental, local authorities, cooperative, etc.).
- Utilization of the building (residential, non-residential: industrial, commercial, Educational, etc.).
- Major external construction material (stone, concrete, block, etc.).

3. Definitions:

3.1 Statistical Unit:

The license issued by any authorized authority. The issuing authorities are the reporting units for this administrative records statistics.

3.2 Building Ownership:

1. Private.
2. Governmental.
3. Local Authority.
4. Cooperative Society.
5. Charitable Society.
6. Other, e.g. religious groups, UNRWA, etc.

3.3 Status of the building to be licensed:

1. New, when the building site is entirely vacant.
2. Addition to an already existing licensed building - it could be vertical or horizontal addition.
3. Addition to non-licensed existing building (or part of building) that needs licensing.
4. Existing building.
5. Existing extensions.

3.4 Building Utilization:

1. Residential: The building is considered residential if more than half of its total area is prepared for residential purposes. The building could consist of:
 - Complete dwellings.
 - Rooms added to the dwellings.
 - Extension of other facilities, e.g. kitchen, bathroom, cesspool, garage.
2. Non-Residential: industrial, commercial, educational,...etc.
3. The boundary wall: This is when boundary wall undergoes separate licensing. If the building license includes the wall, then it is not included herein.

3.5 Dwelling:

The housing unit of a single household.

3.6 Remaining West Bank:

The West Bank except for those parts of Jerusalem Governorate, which were annexed after 1967 occupation by Israel.

4. Main Findings:

1. Number of licenses: The following table shows comparison between the number of Building Licenses for the third quarter 2002 with the same period for the years 2000 and 2001:

Indicator	No. Of issued Licenses			Percent of Change in issued building licenses to Q3 2000	Percent of Change in issued building licenses to Q3 2001
	Q3 2000	Q3 2001	Q3 2002		
Licenses for new buildings.	1523	698	506	- 66.8	- 27.5
Licenses for additions to licensed buildings.	590	291	109	- 81.5	- 62.5
Licenses for additions + existing parts.	163	62	19	- 88.3	- 69.4
Licenses for existing buildings.	415	225	135	- 67.5	- 40.0
Licenses for existing extensions	57	28	8	- 86.0	- 71.4
Total	4748	1403	777	- 83.6	- 44.6

Despite the fact that there is a gradual annual increase of the issued building licenses since 1996, there was a general decrease in the number of issued building licenses in the third

quarter 2002 of about 83.6% compared with the third quarter 2000 and 44.6% with the third quarter 2001.

The declining in the number of building licenses continued in the third quarter 2002 due to the several Israeli measures and siege that restricted the movement of the Palestinian people and goods from one place to another.

2. Licensed areas: The following table shows comparison between the Licensed Areas for the third quarter 2002 and the same period for the years 2000 and 2001:

Indicator	Licensed Areas			Percent of Change in licensed areas to Q3 2000	Percent of Change in licensed to Q3 2001
	Q3 2000	Q3 2001	Q3 2002		
New areas:					
Residential	615.9	293.9	234.6	- 61.9	- 20.2
Non-residential	190.1	88.0	36.1	- 81.0	- 59.0
Total	806.0	381.9	270.7	- 66.4	- 29.1
Existing areas:					
Residential	153.7	63.1	33.7	- 78.1	- 46.6
Non-residential	9.7	15.9	6.4	- 34.0	- 59.7
Total	163.4	79.0	40.1	- 75.5	- 49.2

3. Licensed boundary walls: The following table shows comparison between the Licenses issued for walls for the third quarter 2002 and the same period for the years 2000 and 2001:

Indicator	Q3 2000	Q3 2001	Q3 2002	Percent of Change in licensed areas to Q3 2000	Percent of Change in licensed areas to Q3 2001
Number of Walls licenses	125	105	55	- 56.0	- 47.6
Length of Walls licenses (meters)	13825	7751	5130	- 62.9	- 33.8

4. Number of dwellings and their area: The following table shows comparison between the number and total area for the licensed dwellings for the third quarter 2002 and the same period for the years 2000 and 2001:

Indicator	Q3 2000	Q3 2001	Q3 2002	Percent of Change in number and area of the licensed dwellings to Q3 2000	Percent of Change in number and area of the licensed dwellings to Q3 2001
Number of new dwellings	3565	1534	1414	- 60.3	- 7.8
Number of existing dwellings	1009	373	230	- 77.2	- 38.3
Total	4574	1907	1644	- 64.0	- 13.8
Area for new dwellings (m ²)	536.2	249.6	216	- 59.7	- 13.5
Area for existing dwellings (m ²)	135.3	56.1	32.1	- 76.3	- 42.8

Total	671.5	305.7	248.1	- 63.0	- 18.8
-------	-------	-------	-------	--------	--------

5. Methodology:

5.1 Data collection form:

The form was designed to meet the objectives of this statistics.

5.2 Coverage:

Comprehensive coverage of all parties engaged in issuing building licenses in the Palestinian Territory; they include:

- Municipalities: Excluding Jerusalem.
- The construction authorities: They issue licenses in the villages within each governorate in the West Bank, while rural councils issue building licenses in the villages in Gaza Strip. There are 472 villages at present in the Palestinian Territory, 453 of which are in West Bank, while the rest are in Gaza Strip.
- Rural councils: They issue licenses in some villages particularly in Gaza Strip. Some rural councils in the Gaza Strip were formulated for the refugee camps, they issue building licenses for privately owned lands neighbouring these camps.
- Ministry of Local Governments: It issues building licenses in the regional zones that are outside the boundaries of municipalities and rural councils in Gaza Strip.
- UNRWA: The UNRWA issues licenses in the 19 refugee camps of the West Bank. In Gaza Strip, building licenses in the camps are not allowed.

Data are collected on a quarterly basis. These statistics have been initiated as of the first quarter of 1996.

6. Explanatory Notes:

- Tables do not include building licenses for East Jerusalem issued at present by the Israeli Municipality, while includes licenses for some villages of Jerusalem Governorate.
- It was not possible to get data on building licenses issued in the refugee camps by UNRWA.
- The symbol (-) refers to cases where data was not available.
- Details do not necessarily add up to totals, because of rounding.
- The Israeli measures during Al - Aqsa Intifada that took place in the Palestinian Territory at the end of September 2000, have affected all the aspects of the economic activities, especially the construction activities, consequently the number of issued licenses had declined during the first quarter 2002.