

الإحصاء الفلسطيني يصدر تقريراً إحصائياً حول إحصاءات رخص الأبنية للربع الثالث من عام 2006

انخفاض عدد رخص الأبنية الصادرة بنسبة 35.8% خلال الربع الثالث 2006 مقارنة بالربع الثاني 2006

أصدر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني تقريراً إحصائياً حول إحصاءات رخص الأبنية للربع الثالث 2006 في الأراضي الفلسطينية باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس والذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967، حيث أظهرت النتائج أن إجمالي عدد رخص الأبنية الصادرة بلغ 1,181 رخصة، منها 582 رخصة بناء جديد و260 رخصة لإضافة جديدة لمباني مرخصة و48 رخصة لإضافات جديدة وأجزاء قائمة مطلوب ترخيصها و263 رخصة لأبنية قائمة و28 رخصة لإضافات قائمة. وتشير النتائج إلى أن مجموع المساحات المرخصة للبناء خلال الربع قد بلغ 511.9 ألف م²، موزعة بواقع 410.0 ألف م² مساحات جديدة و101.9 ألف م² مساحات قائمة، فيما بلغ عدد الوحدات السكنية المرخصة 2,184 وحدة سكنية، منها 1,695 وحدة سكنية جديدة و489 وحدة سكنية قائمة، وأن عدد الأسوار المرخصة بلغ 69 رخصة.

وتشير النتائج كذلك إلى وجود انخفاض في مؤشرات هذا الربع مقارنة بالربع الثاني 2006، حيث انخفض عدد رخص الأبنية الصادرة بنسبة 35.8% في الربع الثالث 2006 مقارنة مع الربع الثاني 2006، كما وانخفض مجموع عدد الوحدات السكنية والمساحات المرخصة بنسبة 27.2% و25.8% على التوالي مقارنة مع الربع الثاني 2006، كما وارتفع عدد الأسوار بنسبة 86.5% مقارنة مع الربع الثاني 2006.

عند مقارنة النتائج مع ما قبل الانتفاضة تبين أن هناك انخفاض في عدد الرخص الصادرة للربع الثالث 2006 بنسبة 57.6% مقارنة مع ذات الربع من عام 1999، في حين شهدت انخفاضاً بنسبة 42.4% مقارنة مع ذات الربع من عام 2005، وبنسبة 2.8% و25.5% مقارنة مع ذات الربع من الأعوام 2004 و2003 على التوالي.

أوضحت النتائج كذلك انخفاض في حجم المساحات المرخصة الجديدة والقائمة بنسبة 44.7% و8.7% على التوالي في الربع الثالث من عام 2006 بالمقارنة مع ذات الربع من عام 2005، كما وسجلت المساحات المرخصة القائمة ارتفاعاً بنسبة 111.4%، وانخفاضاً بنسبة 8.7% في المساحات المرخصة الجديدة مقارنة مع ذات الربع من عام 2004. كما وسجلت المساحات المرخصة القائمة ارتفاعاً بنسبة 40.0%، وانخفاضاً بنسبة 26.5% في المساحات المرخصة الجديدة مقارنة مع ذات الربع من عام 2003.

بالإضافة إلى ذلك فقد شهد عدد الوحدات السكنية الجديدة والقائمة انخفاضاً بنسبة 44.5% و20.9% على التوالي في الربع الثالث من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2005، بينما سجل عدد الوحدات السكنية الجديدة انخفاضاً بنسبة 10.2% في الربع الثالث من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2004، فيما ارتفع عدد الوحدات السكنية القائمة بنسبة 71.0% مقارنة بذات الفترة. كما وسجل عدد الوحدات السكنية الجديدة انخفاضاً بنسبة 32.5% في الربع الثالث من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2003، فيما ارتفع عدد الوحدات السكنية القائمة بنسبة 11.1% مقارنة بذات الفترة.

كذلك سجل عدد رخص الأسوار انخفاضاً بنسبة 1.4% في الربع الثالث من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2005 وانخفاضاً بذات النسبة مقارنة بالربع الثالث من عام 2004، كما وسجل عدد رخص الأسوار انخفاضاً بنسبة 17.9% في الربع الثالث من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2003.