

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني يصدر تقريراً إحصائياً حول إحصاءات رخص الأبنية للمربع الأول من عام 2006

ارتفاع عدد رخص الأبنية الصادرة بنسبة 0.86% خلال الربع الأول 2006 مقارنة بالربع الرابع 2005

أصدر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني تقريراً إحصائياً حول إحصاءات رخص الأبنية للربع الأول 2006 في الأراضي الفلسطينية باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس والذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967، حيث أظهرت النتائج أن إجمالي عدد رخص الأبنية الصادرة بلغ 2,219 رخصة، منها 899 رخصة بناء جديد و319 رخصة لإضافة جديدة لمباني مرخصة و97 رخصة لإضافات جديدة وأجزاء قائمة مطلوب ترخيصها و863 رخصة لأبنية قائمة و41 رخصة لإضافات قائمة. وتشير نتائج التقرير إلى أن مجموع المساحات المرخصة للبناء خلال الربع قد بلغ 779.7 ألف م²، موزعة بواقع 487.4 ألف م² مساحات جديدة و292.3 ألف م² مساحات قائمة، فيما بلغ عدد الوحدات السكنية المرخصة 3,569 وحدة سكنية، منها 2,128 وحدة سكنية جديدة و1,441 وحدة سكنية قائمة، وأن عدد الأسوار المرخصة بلغ 45 رخصة.

وتشير النتائج كذلك إلى وجود تذبذب في بعض مؤشرات هذا الربع مقارنة بالربع الرابع 2005، حيث ارتفع عدد رخص الأبنية الصادرة بنسبة 0.86% في الربع الأول 2006 مقارنة مع الربع الرابع 2005، كما وانخفض مجموع عدد الوحدات السكنية والمساحات المرخصة بنسبة 11.7% و5.9% مقارنة مع الربع الرابع 2005، بينما لم يطرأ أي تغيير على عدد الأسوار مقارنة مع الربع الرابع 2005.

عند مقارنة النتائج مع ما قبل الانقفاضة تبين أن هناك ارتفاع في عدد الرخص الصادرة في الربع الأول 2006 بنسبة 9.5% مقارنة مع ذات الربع من عام 1999، في حين شهدت ارتفاعاً بنسبة 75.1% مقارنة مع ذات الربع من عام 2005، وبنسبة 96.2% و148.8% مقارنة مع ذات الربع من الأعوام 2004 و2003 على التوالي.

أوضحت النتائج كذلك ارتفاعاً في حجم المساحات المرخصة بنسبة 42.6% بينما سجلت المساحات المرخصة القائمة ارتفاعاً بنسبة 314.6% في الربع الأول من عام 2006 بالمقارنة مع ذات الربع من عام 2005، وكذلك سجلت المساحات المرخصة الجديدة والقائمة ارتفاعاً بنسبة 26.1% و468.7% مقارنة مع ذات الربع من عام 2004 على التوالي. كما وسجلت المساحات المرخصة الجديدة والقائمة ارتفاعاً بنسبة 46.6% و292.3% مقارنة مع ذات الربع من عام 2003 على التوالي.

بالإضافة إلى ذلك فقد شهد عدد الوحدات السكنية الجديدة ارتفاعاً بنسبة 7.0% في الربع الأول من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2005، فيما ارتفع عدد الوحدات السكنية القائمة بنسبة 381.9% مقارنة بذات الفترة. وسجل عدد الوحدات السكنية الجديدة والقائمة ارتفاعاً بنسبة 11.6% و493.0% مقارنة مع ذات الربع من عام 2004 على التوالي. كما وسجل عدد الوحدات السكنية الجديدة والقائمة ارتفاعاً بنسبة 86.2% و163.4% مقارنة مع ذات الربع من عام 2003 على التوالي.

كذلك سجل عدد رخص الأسوار ارتفاعاً بنسبة 32.4% و73.1% في الربع الأول من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عامي 2005 و2004 على التوالي، كما وسجل عدد رخص الأسوار ارتفاعاً بنسبة 32.4% في الربع الأول من عام 2006 مقارنة بذات الربع من عام 2003.