

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني يصدر تقريراً إحصائياً حول إحصاءات رخص الأبنية للقرب الرابع من عام 2005

ارتفاع عدد رخص الأبنية الصادرة بنسبة 7.4% خلال الربع الرابع 2005 مقارنة بالربع الثالث 2005

أصدر الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني تقريراً إحصائياً حول إحصاءات رخص الأبنية للربع الرابع 2005 في الأراضي الفلسطينية باستثناء ذلك الجزء من محافظة القدس والذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967، حيث أظهرت النتائج أن إجمالي عدد رخص الأبنية الصادرة بلغ 2,200 رخصة، منها 1,104 رخصة بناء جديد و332 رخصة لإضافة جديدة لمباني مرخصة و104 رخصة لإضافات جديدة وأجزاء قائمة مطلوب ترخيصها و637 رخصة لأبنية قائمة و23 رخصة لإضافات قائمة. وتشير نتائج التقرير إلى أن مجموع المساحات المرخصة للبناء خلال الربع قد بلغ 829.0 ألف م²، موزعة بواقع 625.3 ألف م² مساحات جديدة و203.7 ألف م² مساحات قائمة، فيما بلغ عدد الوحدات السكنية المرخصة 4,045 وحدة سكنية، منها 2,881 وحدة سكنية جديدة و1,164 وحدة سكنية قائمة، وأن عدد الأسوار المرخصة بلغ 45 رخصة.

وتشير النتائج كذلك إلى وجود تذبذب في بعض مؤشرات هذا الربع مقارنة بالربع الثالث 2005، حيث ارتفع عدد رخص الأبنية الصادرة بنسبة 7.4% في الربع الرابع 2005 مقارنة مع الربع الثالث 2005، كما وارتفع مجموع عدد الوحدات السكنية المرخصة بنسبة 10.2% مقارنة مع الربع الثالث 2005، بينما كان هناك انخفاضاً في مجموع المساحات المرخصة وعدد الأسوار بنسبة 4.3% و35.7% على التوالي مقارنة مع الربع الثالث 2005.

عند مقارنة النتائج مع ما قبل الانتفاضة تبين أن هناك انخفاض في عدد الرخص الصادرة في الربع الرابع 2005 بنسبة 8.9% مقارنة مع ذات الربع من عام 1999، في حين شهدت ارتفاعاً بنسبة 75.2% مقارنة مع ذات الربع من عام 2000، وبنسبة 63.9% و68.5% مقارنة مع ذات الربع من الأعوام 2003 و2004 على التوالي.

أوضحت النتائج كذلك ارتفاعاً في حجم المساحات المرخصة بنسبة 29.1% بينما سجلت المساحات المرخصة القائمة ارتفاعاً بنسبة 200.4% في الربع الرابع من عام 2005 بالمقارنة مع ذات الربع من عام 2004، وكذلك سجلت المساحات المرخصة الجديدة والقائمة ارتفاعاً بنسبة 25.7% و188.5% مقارنة مع ذات الربع من عام 2000 على التوالي.

بالإضافة إلى ذلك فقد شهد عدد الوحدات السكنية الجديدة ارتفاعاً بنسبة 31.2% في الربع الرابع من عام 2005 مقارنة بذات الربع من عام 2004، فيما ارتفع عدد الوحدات السكنية القائمة بنسبة 179.8% مقارنة بذات الفترة. وسجل عدد الوحدات السكنية الجديدة والقائمة ارتفاعاً بنسبة 57.6% و196.9% مقارنة مع ذات الربع من عام 2000 على التوالي.

كذلك سجل عدد رخص الأسوار ارتفاعاً بنسبة 7.1% في الربع الرابع من عام 2005 مقارنة بذات الربع من عام 2004، بينما سجل انخفاضاً بنسبة 40.0% مقارنة بذات الربع من عام 2000.