



الإحصاء الفلسطيني يعلن مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية* للعام 2023 ولشهر كانون أول، 2023/12

ارتفاع مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات
المياه وشبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية*
خلال العام 2023

ارتفاع مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في
الضفة الغربية* ارتفاعاً نسبته 1.28% خلال العام 2023
مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي لأسعار
تكاليف البناء للمباني السكنية 120.49 خلال العام 2023
(سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية الأكثر تأثيراً على الرقم
القياسي، سجلت مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً حاداً
نسبته 4.55%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات
ارتفاعاً حاداً نسبته 2.22%، في حين سجلت أسعار مجموعة
الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.40%، حيث
انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 6.75%، وأسعار
منتجات الخشب بمقدار 4.55%، على الرغم من ارتفاع أسعار
الاسمنت والجير والجبس بنسبة 12.11% خلال العام 2023
مقارنة بالعام السابق.

ارتفاع مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية
في الضفة الغربية* ارتفاعاً نسبته 1.16% خلال العام
2023 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي
لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية 119.52 خلال
العام 2023 (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية الأكثر تأثيراً على الرقم
القياسي، سجلت مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً حاداً
نسبته 4.55%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات
ارتفاعاً حاداً نسبته 2.12%، في حين سجلت أسعار مجموعة
الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.44%،

حيث انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 6.75%،
وأسعار منتجات الخشب بمقدار 5.04%، على الرغم من
ارتفاع أسعار الاسمنت والجير والجبس بنسبة 12.11% خلال
العام 2023 مقارنة بالعام السابق.

ارتفاع مؤشر أسعار تكاليف البناء لمباني العظم

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء لمباني العظم في
الضفة الغربية* ارتفاعاً نسبته 0.14% خلال العام 2023
مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي لأسعار
تكاليف البناء لمباني العظم 120.21 خلال العام 2023 (سنة
الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية الأكثر تأثيراً على الرقم
القياسي، سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً
حاداً نسبته 3.58%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار
المعدات ارتفاعاً حاداً نسبته 2.21%، في حين سجلت أسعار
مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 1.47%،
حيث انخفضت أسعار منتجات الخشب بمقدار 14.75%،
وأسعار الحديد والصلب بمقدار 6.75%، على الرغم من ارتفاع
أسعار الاسمنت والجير والجبس بنسبة 11.96% خلال العام
2023 مقارنة بالعام السابق.

ارتفاع حاد في مؤشر أسعار تكاليف الطرق

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها
المختلفة في الضفة الغربية* ارتفاعاً حاداً نسبته 2.32%
خلال العام 2023 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط
الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق 117.01 خلال
العام 2023 (شهر الأساس كانون أول 2008 = 100).

على مستوى المجموعات الرئيسية سجلت أسعار مجموعة
تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً حاداً نسبته 8.42%، وسجلت
أسعار مجموعة تكاليف تشغيل معدات وصيانة ارتفاعاً حاداً
نسبته 3.04%، كما سجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات
ارتفاعاً حاداً نسبته 2.67%، وسجلت أسعار مجموعة الخامات
والمواد الأولية ارتفاعاً نسبته 1.27%، حيث ارتفعت أسعار
الإسمنت بنسبة 12.10%، وأسعار الإسفلت ومنتجاته بنسبة
4.34%، في حين انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار
6.73% خلال العام 2023 مقارنة بالعام السابق.



على مستوى المجموعات الرئيسية؛ سجلت أسعار مجموعة استتجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.47%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.29%، وأسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 0.17% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية
سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.36% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2023، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية إلى 119.90 مقارنة بـ 120.33 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية؛ سجلت أسعار مجموعة استتجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.42%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.25%، وأسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 0.17% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء لمباني العظم
سجلت أسعار تكاليف البناء لمباني العظم في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.16% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2023، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء لمباني العظم إلى 120.33 مقارنة بـ 120.52 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية؛ سجلت أسعار مجموعة استتجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.46%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.39%، في حين سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً نسبته 0.59% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف إنشاء الطرق
سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.52% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2023، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 118.03 مقارنة بـ 118.65 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

ارتفاع المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه
سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية* ارتفاعاً نسبته 0.51% خلال العام 2023 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار إنشاء شبكات المياه 129.49 خلال العام 2023 (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

على مستوى شبكات المياه سجل الرقم القياسي ارتفاعاً نسبته 1.25%، إذ ارتفعت أسعار الإسفلت ومنتجاته بنسبة 4.38%، في حين انخفضت أسعار مواسير البلاستيك والحديد بمقدار 0.62%، وعلى مستوى أسعار خزانات المياه سجل الرقم القياسي انخفاضاً مقداره 1.24%، إذ انخفضت أسعار الحديد بمقدار 6.85% خلال العام 2023 مقارنة بالعام السابق.

ارتفاع المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات الصرف الصحي

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية* ارتفاعاً نسبته 1.94% خلال العام 2023 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار إنشاء شبكات الصرف الصحي 116.14 خلال العام 2023 (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100)، حيث ارتفعت أسعار الإسفلت ومنتجاته بنسبة 4.38%، وأسعار مواد الطم بنسبة 2.44%، وأسعار مواسير البلاستيك والباطون بنسبة 1.83%، وأسعار الحفريات بنسبة 1.81%.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية* خلال شهر كانون أول، 2023/12

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية
سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.38% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2023، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية إلى 120.93 مقارنة بـ 121.39 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

**تنويه:**

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والمجاري غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني أو الطرق أو شبكات المياه أو شبكات المجاري إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات.

ملاحظة:

*البيانات لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس والذي ضمه الاحتلال الإسرائيلي إليه عنوة بعيد احتلاله للضفة الغربية عام 1967.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

ص.ب. 1647، رام الله، P6028179، فلسطين.

هاتف: 02-2982700 (970/972)

فاكس: 02-2982710 (970/972)

خط مجاني: 1800300300

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps

الصفحة الإلكترونية: www.pcbs.gov.ps

على مستوى المجموعات الرئيسية سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 3.62%، وأسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.57%، في حين سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية ارتفاعاً نسبته 0.10%، بينما سجلت أسعار مجموعة تكاليف تشغيل معدات وصيانة استقراراً خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.43% خلال شهر كانون أول 2023 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2023، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه إلى 130.23 مقارنة بـ 130.79 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100). على مستوى أسعار خزانات المياه سجل الرقم القياسي انخفاضاً مقداره 0.46%، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 121.14 مقارنة بـ 121.70 خلال الشهر السابق، كما سجلت أسعار شبكات المياه انخفاضاً مقداره 0.42%، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 134.36 مقارنة بـ 134.92 خلال الشهر السابق.

انخفاض المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات**الصرف الصحي**

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.66% خلال كانون أول 2023 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2023، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 116.98 مقارنة بـ 117.76 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).