



## مؤشر تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات المجاري في الضفة الغربية خلال شهر نيسان 2013

### انخفاض مؤشر تكاليف البناء

سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية وغير السكنية في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.25% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بشهر آذار 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف البناء إلى 113.40 مقارنة بـ 113.69 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2007=100).

### حركة أسعار مواد البناء

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء المباني السكنية وغير السكنية خلال شهر نيسان 2013 انخفاضاً مقداره 0.35% مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث كان لانخفاض أسعار الحديد والصلب بمقدار 1.44% الأثر الأكبر على هذا الانخفاض، وانخفضت أسعار الاسمنت والجير والجبس بمقدار 1.28%، كما انخفضت أسعار المنتجات الاسمنتية بمقدار 0.37%، في المقابل ارتفعت أسعار المنتجات الخزفية من البورسلان والصيني بنسبة 0.43%، وأسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.23%، وأسعار قطع وتشكيل الأحجار بنسبة 0.18%.

سجلت أسعار مجموعة تكاليف استئجار المعدات ارتفاعاً بنسبة 0.14%، بينما استقرت أسعار مجموعة أجور وتكاليف العمال.

### انخفاض مؤشر تكاليف الطرق

سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.26% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بشهر آذار 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 116.99 مقارنة بـ 117.30 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

### حركة أسعار مواد إنشاء الطرق

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء الطرق انخفاضاً مقداره 0.37% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق، ويعود السبب الرئيسي لهذا الانخفاض إلى انخفاض أسعار الاسمنت بمقدار 1.45%، وأسعار الحديد والصلب بمقدار 1.37%، كما انخفضت أسعار الاسفلت ومنتجاته بمقدار 0.77%، وأسعار المنتجات الاسمنتية بمقدار 0.17%، في المقابل ارتفعت أسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.30%.

سجلت تكاليف تشغيل معدات وصيانة انخفاضاً مقداره 3.66%، بينما ارتفعت أسعار أجور المواصلات بنسبة 0.52%، وأسعار استئجار المعدات بنسبة 0.22% مع بقاء أسعار أجور وتكاليف العمال ثابتة خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق.

### استقرار المؤشر العام لتكاليف شبكات المياه

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.04% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بشهر آذار 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المياه إلى 110.59 مقارنة بـ 110.63 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

### حركة أسعار مواد خزانات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء خزانات المياه انخفاضاً مقداره 0.72% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث انخفضت أسعار الحديد بمقدار 1.37%، كما انخفضت أسعار الخرسانة بمقدار 0.55%، فيما سجلت أسعار الحفريات ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.06%.

سجلت أسعار المصاريف الادارية استقراراً خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بالشهر السابق.

### حركة أسعار مواد شبكات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء شبكات المياه ارتفاعاً بنسبة 0.27% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة مع



لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:  
الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني  
رام الله- فلسطين ص.ب. 1647  
هاتف: (970/972) 02-2982700  
فاكس: (970/972) 02- 2982710  
خط مجاني: 1800300300  
بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps  
الصفحة الإلكترونية: www.pcbs.gov.ps

أسعار الشهر السابق، حيث سجلت أسعار مواسير البلاستيك والحديد ارتفاعاً بنسبة 0.65%، وارتفعت أسعار مواد الطعم بنسبة 0.50%، كما سجلت أسعار الحفريات ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.06%، في المقابل انخفضت أسعار الاسفلت ومنتجاته بمقدار 0.79%.

### انخفاض مؤشر تكاليف شبكات المجاري

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المجاري في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.10% خلال شهر نيسان 2013 مقارنة بشهر آذار 2013، حيث انخفض الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المجاري إلى 107.24 مقارنة بـ 107.35 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

### حركة أسعار مواد شبكات المجاري

سجلت أسعار الاسفلت ومنتجاته انخفاضاً مقداره 0.79%، وانخفضت أسعار المناهل بمقدار 0.65%، كما سجلت أسعار مواسير البلاستيك والباطون انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.05%، في المقابل سجلت أسعار مواد الطعم ارتفاعاً بنسبة 0.50%، وأسعار الحفريات بنسبة 0.06%.

سجلت أسعار مجموعتي المصاريف الادارية وأجور وتكاليف أخرى استقراراً خلال شهر نيسان مقارنة بالشهر السابق.

### ملاحظة:

بيانات الضفة الغربية لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

### تنويه:

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والمجاري غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني أو الطرق أو شبكات المياه أو شبكات المجاري إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات، فمثلاً مجموعة الحديد والصلب في البناء تتكون من عدد أكبر وأنواع مختلفة من السلع مقارنة مع مجموعة الحديد والصلب في الطرق.