



مؤشر تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات المجاري في الضفة الغربية خلال شهر أيار، 2013 / 05

انخفاض مؤشر تكاليف البناء

سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية وغير السكنية في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.13% خلال شهر أيار 2013 مقارنة بشهر نيسان 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف البناء إلى 113.26 مقارنة بـ 113.40 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2007=100).

حركة أسعار مواد البناء

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء المباني السكنية وغير السكنية خلال شهر أيار 2013 انخفاضاً مقداره 0.18% مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث كان لانخفاض أسعار الاسمنت والجير والجبس بمقدار 1.03% الأثر الأكبر على هذا الانخفاض، وانخفضت أسعار منتجات المحاجر والكسارات بمقدار 0.99%، كما انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 0.87%، وأسعار بلاط خزف وصيني وبورسلان بمقدار 0.50%، في المقابل ارتفعت أسعار المنتجات الاسمنتية بنسبة 0.51%، وأسعار المنتجات الخزفية من البورسلان والصيني بنسبة 0.35%.

سجلت أسعار مجموعة تكاليف استئجار المعدات ارتفاعاً بنسبة 0.16%، بينما استقرت أسعار مجموعة أجور وتكاليف العمال.

انخفاض مؤشر تكاليف الطرق

سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.40% خلال شهر أيار 2013 مقارنة بشهر نيسان 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 116.53 مقارنة بـ 116.99 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

حركة أسعار مواد إنشاء الطرق

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء الطرق انخفاضاً مقداره 0.61% خلال شهر أيار 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق، ويعود السبب الرئيسي لهذا الانخفاض إلى انخفاض أسعار الاسفلت ومنتجاته بمقدار 1.12%، وأسعار الحديد والصلب بمقدار 0.99%، كما انخفضت أسعار الاسمنت بمقدار 0.97%، وأسعار دهانات الطرق بمقدار 0.77%، وأسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.32%.

سجلت تكاليف تشغيل معدات وصيانة انخفاضاً مقداره 2.73%، بينما ارتفعت أسعار أجور المواصلات بنسبة 0.46%، وأسعار استئجار المعدات بنسبة 0.19% مع بقاء أسعار أجور وتكاليف العمال ثابتة خلال شهر أيار 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق.

انخفاض المؤشر العام لتكاليف شبكات المياه

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.45% خلال شهر أيار 2013 مقارنة بشهر نيسان 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المياه إلى 110.09 مقارنة بـ 110.59 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

حركة أسعار مواد خزانات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء خزانات المياه انخفاضاً مقداره 0.23% خلال شهر أيار 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث انخفضت أسعار الحديد بمقدار 1.02%، فيما ارتفعت أسعار الخرسانة بنسبة 0.26%، وأسعار أعمال البناء والدهانات بنسبة 0.21%، وأسعار الحفريات بنسبة 0.13%.

سجلت أسعار المصاريف الادارية استقراراً خلال شهر أيار 2013 مقارنة بالشهر السابق.

حركة أسعار مواد شبكات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء شبكات المياه انخفاضاً مقداره 0.55% خلال شهر أيار 2013 مقارنة مع أسعار الشهر السابق، حيث سجلت أسعار مواد الطمم



لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:
الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني
رام الله- فلسطين ص.ب. 1647
هاتف: (970/972) 02-2982700
فاكس: (970/972) 02- 2982710
خط مجاني: 1800300300
بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps
الصفحة الإلكترونية: www.pcbs.gov.ps

انخفاضاً مقداره 2.04%، وأسعار الاسفلت ومنتجاته بمقدار 1.11%، كما انخفضت أسعار مواسير البلاستيك والحديد بمقدار 0.30%، فيما سجلت أسعار الحفريات ارتفاعاً بنسبة 0.13%.

انخفاض مؤشر تكاليف شبكات المجاري

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المجاري في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.50% خلال شهر أيار 2013 مقارنة بشهر نيسان 2013، حيث انخفض الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المجاري إلى 106.70 مقارنة بـ 107.24 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

حركة أسعار مواد شبكات المجاري

سجلت أسعار مواد الطم انخفاضاً مقداره 2.04%، كما انخفضت أسعار الاسفلت ومنتجاته بمقدار 1.11%، وأسعار مواسير البلاستيك والباطون بمقدار 0.64%، في المقابل ارتفعت أسعار المناهل بنسبة 0.48%، وأسعار الحفريات بنسبة 0.13%.

سجلت أسعار مجموعتي المصاريف الادارية وأجور وتكاليف أخرى استقراراً خلال شهر أيار مقارنة بالشهر السابق.

ملاحظة:

بيانات الضفة الغربية لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

تنويه:

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والمجاري غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني أو الطرق أو شبكات المياه أو شبكات المجاري إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات، فمثلاً مجموعة الحديد والصلب في البناء تتكون من عدد أكبر وأنواع مختلفة من السلع مقارنة مع مجموعة الحديد والصلب في الطرق.