



مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات المجاري في الضفة الغربية خلال شهر كانون أول، 2013/12

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء

سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية وغير السكنية في الضفة الغربية انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.04% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2013، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف البناء إلى 113.32 مقارنة بـ 113.37 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2007=100).

حركة أسعار مواد البناء

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء المباني السكنية وغير السكنية خلال شهر كانون أول 2013 انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.09% مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث كان لانخفاض أسعار الحديد والصلب بمقدار 1.21% الأثر الأكبر على هذا الانخفاض، كما انخفضت أسعار المنتجات الاسمنتية بمقدار 0.04%، بينما ارتفعت أسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.71%، وأسعار قطع وتشكيل الأحجار بنسبة 0.52%، وأسعار الاسمنت والجير والجبس بنسبة 0.50%، وأسعار بلاط خزف وصيني وبورسلان بنسبة 0.30%، وأسعار المنتجات الخزفية من البورسلان والصيني بنسبة 0.25%.

سجلت أسعار مجموعة استنجاز المعدات انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.06%، بينما سجلت أسعار مجموعة أجور وتكاليف العمال ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.09% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق.

ارتفاع مؤشر أسعار تكاليف الطرق

سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.07% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2013، إذ ارتفع

مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات المجاري في الضفة الغربية خلال العام 2013

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية وغير السكنية انخفاضاً مقداره 0.13% خلال العام 2013 بالمقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف البناء خلال العام 2013 (شهر الأساس كانون أول 2007 = 100) 113.26 مقارنة بـ 113.40 خلال العام السابق.

أما الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة فقد سجل ارتفاعاً بنسبة 2.12% خلال العام 2013 بالمقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق خلال العام 2013 (شهر الأساس كانون أول 2008 = 100) 116.97 مقارنة بـ 114.55 خلال العام السابق.

كذلك سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه ارتفاعاً بنسبة 1.06% خلال العام 2013 بالمقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار إنشاء شبكات المياه خلال العام 2013 (شهر الأساس كانون ثاني 2010 = 100) 110.41 مقارنة بـ 109.25 خلال العام السابق.

كما ارتفع الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المجاري بنسبة 2.16% خلال العام 2013 بالمقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار إنشاء شبكات المياه خلال العام 2013 (شهر الأساس كانون ثاني 2010 = 100) 107.12 مقارنة بـ 104.86 خلال العام السابق.



حركة أسعار مواد خزانات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء خزانات المياه انخفاضاً مقداره 0.55% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث انخفضت أسعار الحديد بمقدار 1.46%، وأسعار الحفريات بمقدار 0.22%، كما سجلت أسعار الخرسانة انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.07%، بينما سجلت أسعار أعمال البناء والدهانات ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.05%.

سجلت أسعار مجموعة الأجور والتكاليف الأخرى ارتفاعاً بنسبة 0.50%، كما سجلت أسعار مجموعة المصاريف الإدارية ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.09% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بالشهر السابق.

ارتفاع مؤشر أسعار تكاليف شبكات المجاري

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المجاري في الضفة الغربية ارتفاعاً بنسبة 0.32% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2013، حيث ارتفع الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المجاري إلى 107.81 مقارنةً بـ 107.46 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

حركة أسعار مواد شبكات المجاري

سجلت أسعار مواد الطمم ارتفاعاً بنسبة 1.35%، وأسعار الإسفلت ومنتجاته بنسبة 0.46%، وأسعار مواسير البلاستيك والباطون بنسبة 0.36%، فيما سجلت أسعار المناهل انخفاضاً مقداره 0.29%، وأسعار الحفريات بمقدار 0.22%.

سجلت أسعار مجموعة الأجور والتكاليف الأخرى ارتفاعاً بنسبة 0.50%، كما سجلت أسعار مجموعة المصاريف الإدارية ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.09% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنة بالشهر السابق.

الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 117.09 مقارنةً بـ 117.00 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

حركة أسعار مواد إنشاء الطرق

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية ارتفاعاً بنسبة 0.14% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنةً بأسعار الشهر السابق، ويعود السبب الرئيسي لهذا الارتفاع إلى ارتفاع أسعار الإسفلت ومنتجاته بنسبة 0.54%، وأسعار الإسمنت بنسبة 0.48%، وأسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.19%، كما سجلت أسعار المنتجات الاسمنتية ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.07%، فيما انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 1.38%.

سجلت أسعار تكاليف تشغيل المعدات والصيانة ارتفاعاً بنسبة 1.31%، كما سجلت أجور وتكاليف العمال ارتفاعاً بنسبة 0.10%، فيما انخفضت أسعار استئجار المعدات بمقدار 0.26%، وأجور المواصلات بمقدار 0.23% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنةً بأسعار الشهر السابق.

ارتفاع المؤشر العام لأسعار تكاليف شبكات المياه

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.08% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنةً بشهر تشرين ثاني 2013، إذ ارتفع الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المياه إلى 110.74 مقارنةً بـ 110.65 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

حركة أسعار مواد شبكات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء شبكات المياه ارتفاعاً بنسبة 0.36% خلال شهر كانون أول 2013 مقارنةً مع أسعار الشهر السابق، حيث سجلت أسعار مواد الطمم ارتفاعاً بنسبة 1.35%، وأسعار الإسفلت ومنتجاته بنسبة 0.46%، وأسعار مواسير البلاستيك والحديد بنسبة 0.17%، فيما انخفضت أسعار الحفريات بمقدار 0.22%.



ملاحظة:

بيانات الضفة الغربية لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

تنويه:

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والمجاري غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني أو الطرق أو شبكات المياه أو شبكات المجاري إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات، فمثلا مجموعة الحديد والصلب في البناء تتكون من عدد أكبر وأنواع مختلفة من السلع مقارنة مع مجموعة الحديد والصلب في الطرق.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

رام الله - فلسطين ص.ب. 1647

هاتف: 02-2982700 (970/972)

فاكس: 02-2982710 (970/972)

خط مجاني: 1800300300

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps

الصفحة الإلكترونية: www.pcbs.gov.ps

تم تمويل جمع بيانات مسح الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وشبكات المياه والصرف الصحي بدعم من الإتحاد الأوروبي.