

الإحصاء الفلسطيني يصدر بياناً صحفياً بمناسبة اليوم العالمي للإسكان ويوم الإسكان العربي بعنوان: " تطوير الفكر المجتمعي لمكونات السكن المعاصر "

يصادف يوم الاثنين الأول من شهر تشرين أول من كل عام اليوم العالمي للإسكان حسب توصيات الأمم المتحدة، ويوم الإسكان العربي بناءً على قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، حيث أقر المجلس أن يكون شعار يوم الإسكان العربي للعام 2022 " تطوير الفكر المجتمعي لمكونات السكن المعاصر".

وفي هاتين المناسبتين يستعرض الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني أهم مؤشرات ظروف السكن في فلسطين ذات العلاقة بمؤشرات التنمية المستدامة.

عدد السكان المقدر منتصف عام 2022 في فلسطين حوالي 5.35 مليون نسمة

تشير إسقاطات السكان أن عدد السكان المقدر منتصف عام 2022 في فلسطين بلغ حوالي 5.35 مليون نسمة، وتشير نتائج التعداد 2017 أن نسبة السكان الحضر في فلسطين 77.2%، ونسبة السكان المقيمين في الريف 14.5%، في حين بلغت نسبتهم في المخيمات 8.3%، وبلغت الكثافة السكانية المقدرة منتصف العام 2022 نحو 889 فرداً/ كم² في فلسطين (563 فرداً/ كم² في الضفة الغربية مقابل 5,936 فرداً/ كم² في قطاع غزة).

78.0% من الأسر في فلسطين تسكن مساكن ملك لأحد أفراد الأسرة المقيم فيها

78.0% من الأسر حيازة مسكنها ملك لأحد أفراد الأسرة، وعلى مستوى المنطقة تتوزع هذه النسبة بواقع 82.6% في الضفة الغربية و71.2% في قطاع غزة في العام 2020.

كما بلغت نسبة الأسر التي تسكن مساكن مستأجرة في فلسطين 6.8% (8.0% في الضفة الغربية، مقابل 5.0% في قطاع غزة)، ونسبة الأسر الفلسطينية التي تسكن مساكن دون مقابل ومقابل عمل 15.2% (9.4% في الضفة الغربية، مقابل 23.8% في قطاع غزة).

أكثر من نصف الأسر في فلسطين تعيش في وحدات سكنية على شكل شقة

53.0% من إجمالي الأسر تعيش في مساكن على شكل شقة (36.3% في الضفة الغربية، مقابل 77.8% في قطاع غزة)، في حين أن 45.3% من الأسر تسكن في مساكن على شكل دار (61.5% في الضفة الغربية، مقابل 21.0% في قطاع غزة)، و0.5% من الأسر تسكن في فيلا (0.7% في الضفة الغربية، مقابل 0.2% في قطاع غزة)، و1.2% من الأسر تسكن في مساكن أخرى (غرفة مستقلة، أو خيمة، أو براكية، أو أخرى) (1.5% في الضفة الغربية، مقابل 1.0% في قطاع غزة) في العام 2020.

التوزيع النسبي للأسر في فلسطين حسب المنطقة ونوع المسكن، 2020

المجموع	نوع المسكن				المنطقة
	أخرى*	شقة	دار	فيلا	
100	1.2	53.0	45.3	0.5	فلسطين
100	1.5	36.3	61.5	0.7	الضفة الغربية
100	1.0	77.8	21.0	0.2	قطاع غزة

*أخرى تشمل: (غرفة مستقلة، خيمة، براكية، أخرى).

1.5 فرد للغرفة الواحدة في مساكن فلسطين

بلغ متوسط كثافة السكن (عدد الأفراد في الغرفة) في فلسطين 1.5 فرداً/غرفة في العام 2021، (بواقع 1.6 فرداً/غرفة في الحضر، مقابل 1.4 فرداً/غرفة في الريف و1.8 فرداً/غرفة في المخيمات)، أما متوسط كثافة السكن على مستوى المنطقة فبلغ 1.4 فرداً/غرفة في الضفة الغربية مقابل 1.7 فرداً/غرفة في قطاع غزة.

5.2% من أسر الضفة الغربية تعيش في مساكن مكتظة مقابل 8.9% في قطاع غزة

6.6% من الأسر في فلسطين تسكن في وحدات سكنية ذات كثافة سكنية عالية تبلغ 3 أفراد فأكثر للغرفة الواحدة، حيث تنخفض إلى 5.2% في الضفة الغربية وترتفع إلى 8.9% في قطاع غزة، وعلى مستوى نوع التجمع تبلغ 6.4% في الحضر و5.6% في الريف وترتفع إلى 10.6% في المخيمات في العام 2021.

وتشير البيانات إلى أن متوسط عدد الغرف في المسكن بلغ 3.6 غرفة/مسكن عام 2021 في فلسطين وبلغ المتوسط 3.6 غرفة/مسكن في الحضر و3.7 غرفة/مسكن في الريف الفلسطيني مقابل 3.3 غرفة/مسكن في المخيمات، وبلغ متوسط عدد الغرف في المسكن في كل من الضفة الغربية وقطاع غزة 3.6 غرفة/مسكن.

4.0% من الأفراد في قطاع غزة لديهم وصول إلى مياه مدارة بشكل آمن وخالية من التلوث

أما فيما يتعلق بمصادر المياه المدارة بشكل آمن (وتعرف على أنها المصادر المحسنة، مستخدمة في المسكن، متوفرة عند الحاجة وخالية من التلوث (خالية من بكتيريا E-Coli)) (هدف التنمية المستدام 1.1.6) فتشير البيانات إلى أن 39.5% من الأفراد في فلسطين يحصلون على مياه مدارة بشكل آمن، وتتذبذب هذه النسبة بين الضفة الغربية التي تصل فيها إلى 66.2% من الأفراد، مقابل 4.3% من الأفراد في قطاع غزة، أما بالنسبة لنوع التجمع فتوزعت هذه النسب إلى 35.5% في الحضر و67.1% في الريف وتنخفض هذه النسبة إلى 25.2% من الأفراد في المخيمات.

58.5% من الأسر الفلسطينية تقيم في مساكن متصلة بشبكة صرف صحي

حوالي 28.0% من الأسر الفلسطينية في العام 2020 تقيم في مساكن موصولة بحفر امتصاصية و11.8% من الأسر تعتمد الحفر الصماء في مساكنها للتخلص من المياه العادمة، في حين أن شبكة الصرف الصحي متوفرة لدى 58.5% من الأسر الفلسطينية، و1.7% من الأسر تستخدم طرق أخرى للصرف الصحي، وبلغت هذه النسبة 95.5% في المخيمات و63.9% في الحضر و10.1% في الريف على التوالي.

الصرف الصحي في فلسطين هو صرف صحي محسن

98.8% من الأسر الفلسطينية في العام 2020 لديها صرف صحي محسن يشمل (مرحاض متصل بشبكة مجاري عامة، أو مرحاض متصل بحفرة امتصاصية، أو مرحاض متصل بحفرة صماء)، وعلى مستوى نوع التجمع 99.1% من الأسر التي تقيم في الحضر لديها صرف صحي محسن مقابل 99.4% في المخيمات و96.9% في الريف.

زيادة في عدد الوحدات السكنية المرخصة للعام 2021 مقارنة مع السنوات السابقة

بلغ عدد الوحدات السكنية المرخصة في فلسطين للعام 2021 (الجديدة والقائمة) 21,279 وحدة سكنية مرخصة، بمتوسط مساحة 163.8م²، حيث تتوزع بواقع 19,684 وحدة سكنية مرخصة في الضفة الغربية بمتوسط مساحة 163.4م² وفي قطاع غزة 1,595 وحدة سكنية مرخصة بمتوسط مساحة 169.2م².